



BOTKYRKA KOMMUN

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Plan- och bygglovenheten

2007-08-14

Referens
Eva Kamph

LAGAKRAFT

den 31 oktober 2007

Botkyrka kommun
Plan- och bygglovenheten

Brigitte Rönner

TILLÄGG

Detaljplan för del av kvarteret

STALLET M FL i Tullinge Botkyrka kommun

PLANBESKRIVNING

Detta är ett TILLÄGG till detaljplanen för del av kvarteret STALLET M FL (42-28) och ska läsas tillsammans med handlingarna till den detaljplanen.

Handlingar

- Plankarta med och bestämmelser och illustration
- Denna planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Planens syfte

1993-07-15 vann detaljplanen för Stallet m fl i Tullinge villastad laga kraft. Denna plan reglerade att kvarteret Stigbygeln fick innehålla högst 10 tomter och att tomterna ska vara på minst 1000m². På illustrationen redovisas att endast Tullinge 16:231 är delbar. Även i genomförandebeskrivningen anges att tomten är delbar. Lantmäteriet har fått in en ansökan om delning för Tullinge 16:228 och eftersom denna tomt är på över 2000 m² har lantmäteriet påbörjat förrättningen. En konsekvens av detta är att Tullinge 16:231 inte är delbar eftersom kvarteret nu har de 10 tomter som planen tillåter.

Syftet med detta tillägg till detaljplanen för del av kvarteret STALLET M FL är enbart att göra det möjligt att dela Tullinge 16:231 och att detta tillägg hanteras med enkelt planförfarande.

Genomförandetiden går ut 2007-12-31.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Post Botkyrka kommun, 147 85 TUMBA · Besök Munkhättevägen 45 · Telefon vxl 08-530 610 00
Direkt 08-530 613 39 · Mobil 0708-86 10 40 · E-post Eva.kamph@botkyrka.se
Org.nr 212000-2882 · Bankgiro 624-1061 · Fax 08-530 612 54 · Webb www.botkyrka.se

Förenligt med 3, 4, och 5 kapitlet miljöbalken

Tillägget innebär endast att en fastighet blir delbar. Bedömningen har därför gjorts att tillägget inte medför betydande miljöpåverkan.

Tidigare ställningstaganden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2007-03-06 § 39 att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta förslag till tillägg för detaljplan för del av kvarteret STALLET M FL (42-28), samt att genomföra samråd av förslaget.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Genomförandebeskrivningen från 1993 gäller i sin helhet.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN



Ulf Ekberg
Tf plan- och bygglovchef



Eva Kamph
Planarkitekt

Tillhör samhällsbyggnadsnämndens i Botkyrka kommun beslut den 25 september 2007 § 202

Intygar nämndens sekreterare

