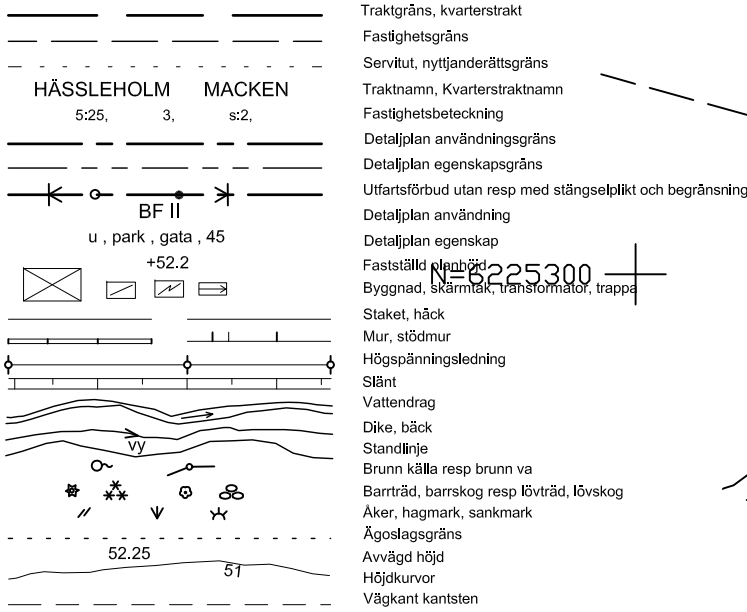


Grundkarta över Björksäter 1 m.fl.

Hässleholms kommun
upprättad 2014-02-21

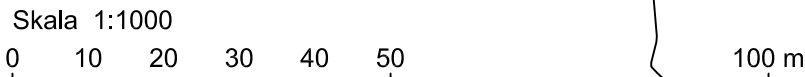
Gunnar Petersson
Mättningsingenjör
Stadsbyggnadskontoret Hässleholm

TECKENFÖRKLARING



Koordinatsystem SWEREF 99 13 30, Höjdsystem RH 2000.
Skala 1:1000

Godkänd från sekretessynpunkt för spridning. Lantmäterverket 2014-02-21



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA
- PARK

Kvartersmark

- B
- BKC
- E
- E₁
- S

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- gång
- Gångväg ska finnas

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

Största tillåtna byggnadsarea är 30% av fastighetsarea.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- Marken får med undantag av förråd och skärrtak inte förses med byggnader.
- Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- + 00,0
- n₁
- n₂

Utfart

- Körbar förbindelse får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

- p₁
- p₂

Utformning

- I
- II
- II-III
- III-V

Byggnadsteknik

- Endast källarlösa hus
- b₂
- b₁
- b₃

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Verkan på fastighetsplan

Den fastighetsplan för Bullerbyn, med aktbeteckning 1183K-B485, som vann laga kraft 1971-03-16 upphör att gälla.

Till planen hör:

Planbeskrivning	Fastighetsförteckning	Granskningsutlåtande
Grundkarta	Samrådsredogörelse	

Detaljplan för		Laga kraft	
Björksäter 1 m fl		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
		Anslagande	
		Laga kraft	
Hässleholms kommun, Skåne län		2014-06-10 §101	BN
Upprättad 2013-10-08		Reviderad 2014-04-08	
Camilla Ehrenflod Stadsbyggnadschef		Johanna Karlsson Planarkitekt	
		BN 2012-1000/P407	