

BYGGNADSNÄMNDEN

I

JÄRFÄLLA SOCKEN

Avskrift av avskrift

Tillhör byggnadsnämndens i
Järfälla kommun beslut av
den 27.4.1961 § 142,

III G2-96:60.

R e s o l u t i o n

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 108 § byggnadslagen, skäligen fastställa ett av kommunalfullmäktige i Järfällakommun vid sammanträde den 31 oktober 1960 antaget förslag till ändring av byggnadsplanen för del av fastigheten Görväln 4¹ med mera, sådant förslaget åskådliggjorts å en av arkitekterna Gunnar Lindman och Arvo Nenn i april 1960 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor (Bil. A och B) utvisa.

Vidare prövar länsstyrelsen, med stöd av 113 § ovannämnda lag, skäligen att i vad avser nu ifrågavarande område - med ändring av sitt genom resolution den 8 november 1958 jämlikt samma lagrum meddelade förordnande beträffande fastigheten Ulvsättra 1¹ - bestämma, att ägaren av den genom sammanläggning bildade fastigheten Görväln 4¹ skall utan ersättning upplåta all den inom samma fastighet belägna, obebyggda mark, som å nu ifrågavarande byggnadsplan upptagits som väg eller annan allmän plats.

Klagan över beslutet om fastställelse av förslaget till byggnadsplan må icke föras.

Talan mot beslutet i övrigt må föras hos Konungen genom besvär. Besvären undertecknade av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud, skola ha inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom tre veckor från det klaganden fick del av beslutet. För menighet är dock besvärstiden fem veckor.

Besvären kunna insändas med posten i betalt brev.

Stockholm å landskansliet den 11 mars 1961.

På länsstyrelsen vägnar:

Gösta Falk

Olof Ljungström

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

L. Malmsäter

Rätt avskrivet betygar:

S. Lundström
.....

BYGGNADSNÄMNDEN

I

JÄRFÄLLA SOCKEN

Avskrift av avskrift

Tillhör byggnadsnämndens i
Järfälla kommun beslut den
8/9 1960

B Almdahl

Bil. A.

Tillhör kommunalfullmäktiges i
Järfälla kommun beslut av den
31/10 1960

Hugo Ekström

III G2-96:60

Beskrivning tillhörande förslag
till ändring av byggnadsplanen för
del av fastigheten Görväln 4¹ m.m.
i Järfälla socken av Stockholm län.

För ändringsområdet gäller byggnadsplan fastställd den 8 november
1958.

Området, vars jordregisterbeteckning tidigare varit Ulvsättra 1¹,
är beläget inom den genom sammanläggning år 1958 bildade fastigheten
Görväln 4¹. Genom en den 31 december 1959 fastställd avstykningsför-
rättning har det för bostadsändamål avsedda området kommit att utgöra
en fastighet registrerad som Görväln 4².

Ändamålet med planändringen är att medge en ur tekniska och drifts-
mässiga synpunkter lämplig placering av pannocentral och tvättstuga i en
friliggande byggnad. I samband med denna ändring justeras också gränserna
för erforderligt parkeringsområde enligt nu uppgjorda detaljritningar, var-
vid särskild hänsyn har tagits till önskvärdheten att bevara ett för an-
gränsande villabebyggelse betydelsefullt skogbevuxet område.

Stockholm i april 1960

för VATTENBYGGNADSEYRÅN

Gunnar Lindman

/ Arvo Nenn

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

L Malmsäter

Rätt avskrivet betygar:

S. Lundström
.....

JÄRFÄLLA SOCKEN

Tillhör byggnadsnämndens i
Järfälla kommun beslut av
den 8.9.1960.

B. Almdahl

Tillhör kommunalfullmäktiges i
Järfälla kommun beslut av den
31/10 1960.

Hugo Ekström

Byggnadsplanebestämmelser tillhörande
föreslag till ändring av byggnadsplanen
för del av fastigheten GÖRVÄLN 4¹ m.m.
i JÄRFÄLLA SOCKEN av Stockholm län.

§ 1

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadsmark

a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Där byggnadsnämnden så prövar lämpligt må även lokaler för handels- och
hantverksändamål samt garage inredas.

b) Med Bv betecknat område får användas endast för värmecentral,
tvättstuga och dylik gemensamhetsanläggning.

Mom. 2. Specialområde

Med Bp betecknat område får användas endast för parkering.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom. 1. Med punktpriekning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Byggnadszon, varå angivits procenttal, får ej bebyggas till
större del än siffran anger.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot grann-
tomt där sådan gräns förekommer inom området.

§ 4

BYGGNADS HÖJD

Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras
till högst den höjd i meter över samhällets nollplan som siffran anger.

§ 5

TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

BYGGNADSNÄMNDEN

I

JÄRFÄLLA SOCKEN

- 2 -

§ 6

VATTEN OCH AVLOPP

Tomtplats får icke bebyggas utan att ledningar för vatten och avlopp samtidigt framdragas enligt av hälsovårdsnämnden godkänd plan.

Stockholm 1 april 1960

för VATTENBYGGNADSBYRÅN

Gunnar Lindman

/ Arvo Nenn

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

L. Malmsäter

Rätt avskrivet betygar:

O. Lundström
.....