



LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN

Planenheten
byrådirektör
Claes Halling
Tel 08 - 785 54 19

FASTSTÄLLELSEBESLUT

Datum
1991-06-05

Beteckning
11.1099 A-3-88

NORRTÄLJE KOMMUN
Stadsbyggnadskontoret

91. 06 08. /2/

Direktör
83/2221

Dirigent
061 315

Norrtälje kommun
Box 800
761 28 NORRTÄLJE

Förslag till byggnadsplan för del av Rilanda 1:17 m fl, Norrtälje kommun

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 108 § byggnadslagen (17 kap 9 § plan- och bygglagen) ovannämnda byggnadsplan, som antagits av kommunfullmäktige den 30 juni 1987.

Strandskydd enligt 15 § naturvårdslagen ska som hittills inte råda inom planområdet.

Samtidigt med fastställelsen förordnar länsstyrelsen, med stöd av 110 § fjärde stycket byggnadslagen, att trädfällning inom byggnadsplanområdet inte får verkställas i vidare mån än som kan medges av byggnadsnämnden i samråd med representant för skogs-
vårdsstyrelsen. Förbudet, som inte gäller torra träd och ej heller områden som enligt planen utlagts till vägmärk, skall gälla tills vidare till dess annorlunda beslutas. Beträffande byggmark upphör förbudet när avstyckning registrerats. Enligt 17 kap 17 § PBL framgår att skyldighet föreligger enligt 8 kap 9 § samma lag att söka marklov för ovan nämnda åtgärder.

Byggnadsplanen visas på en i juni 1984 upprättad karta med därtill hörande bestämmelser. Planens bakgrund och ändamål framgår av planbeskrivningen.

Birgitta Olander, Rilanda 1:17, Nils Erik Engberg, Rilanda 2:35, och Alice Tideberg, Rilanda 2:19 och 2:20, har framfört anmärkningar mot planförslaget. Anmärkningarna har bemötts av kommunen genom planförfattarens utlåtande 15 januari 1985. Länsstyrelsen delar kommunens uppfattning och finner att kommunen gjort en skälighetsavvägning mellan allmänna och enskilda intressen.

För att säkerställa genomförandet av en del trafiksäkerhets-
höjande åtgärder vid planområdets anslutningar till väg E 3 har vägverket ställt krav på avtal med kommunen. Sådant avtal föreligger numera.

Då lång tid gått sedan den till planen anslutande fastighetsförteckningen upprättades, 4 juli 1984, har länsstyrelsen tagit fram en ny fastighetsförteckning och de nya fastighetsägarna som kan anses vara berörda av planen delges fastställelsebeslutet.

Postadress
Box 22087
104 22 STOCKHOLM

Besöksadress
Hantverkargatan 29

Telefon
08 - 785 40 00

Telefax
08 - 651 28 75

Postgirokonto
3 51 72 - 6

12-08

LÄNSSTYRELSEN I
STOCKHOLMS LÄN

Planenheten
byrådirektör
Claes Halling
Tel 08 - 785 54 19

FASTSTÄLLELSEBESLUT

Datum
1991-06-05

2 (2)

Beteckning
11.1099 A-3-88

./.
Detta beslut kan överklagas hos regeringen, bostadsdepartementet, se bilaga (formulär V).

Vid länsstyrelsens beredning av detta ärende har deltagit företrädare för berörda enheter inom planeringsavdelningen. I den slutliga handläggningen har deltagit bitr länsarkitekt Lena Leander, beslutande, förste länsassessor Per Evaeus och byrådirektör Claes Halling, föredragande.

Lena Leander
Lena Leander

Claes Halling
Claes Halling

Besked till:

Birgitta Olander, Rilanda, 5652, 762 00 RIMBO
Nils Erik Engberg, Husabyvägen 11, 126 50 HÄGERSTEN
Alice Tideberg, Erstagatan 1C, 116 36 STOCKHOLM

Kännedomskopia till:

Tommy Eriksson, Maltesholmsvägen 123, 162 37 VÄLLINGBY
Marita Eriksson, Maltesholmsvägen 123, 162 37 VÄLLINGBY
Kjell Arne Andersson, Fruängsgatan 15, 126 64 HÄGERSTEN
Sven Bergman, Nimrodsgatan 20, 115 42 STOCKHOLM
Gösta Valdemar Holm, Hasselstigen 2, 171 31 SOLNA
Birgitta Nordman, Oslogatan 10, 164 31 KISTA

Sändlista:

akten
byggnadsnämnden
FBM
FRM
boverket
naturvårdsverket
vägverket i AB län
planenheten

HUR MAN ÖVERKLAGAR TILL REGERINGEN

Om Ni är missnöjd med länsstyrelsens beslut kan Ni överklaga i brev ställt till regeringen. Brevet skall emellertid postas till länsstyrelsen under adress

Länsstyrelsen
Box 22067
104 22 STOCKHOLM

Klagen får dock endast föras av sökägare som i ärendet framställt yrkande vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Länsstyrelsen måste ha fått Ert brev inom tre veckor från beslutsdagen, annars kan Ert överklagande inte tas upp.

I brevet skall Ni

- tala om vilket beslut Ni överklagar, tex genom att ange ärendets nummer (diarienumret)
- redogör för dels varför Ni menar att länsstyrelsens beslut är felaktigt, dels hur Ni anser att beslutet skall ändras.

Ni undertecknar brevet, förtydligar namnteckningen och uppger postadress och telefonnummer.

Handlingar eller annat som Ni anser stöder Er uppfattning bör Ni skicka med.

Ni kan givetvis anlita ombud att sköta överklagandet åt Er.

Behöver Ni veta mer om hur Ni skall gå till väga, så ring till länsstyrelsens handläggare i ärendet. Om Ni istället vill besöka länsstyrelsen så är adressen Hantverkargatan 29, 2 tr.