

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan över fastigheterna
Nysätttra 2:10, 9:1 m.fl. i Vätö socken av Lyhundra kommun,
Stockholms län.

1 §

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med fristående hus.

4 §

TOMTPLATS STORLEK

Å med F betecknat område får tomtplats ej givas mindre areal
än 1000 kvadratmeter.

5 §

BYGGNADS LÄGE

Å med F betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras närmare
gräns mot granntomtplats än 6 meter.

Å med F betecknat område får uthus ej uppföras närmare gräns
mot granntomtplats än 4,5 meter.

6 §

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en
huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbygg-
nad ej upptaga större areal än 150 kvadratmeter.

Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får uthus ej upptaga större areal än 30 kvadratmeter.

7 §

VÅNINGSANTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

8 §

BYGGNADS HÖJD

Å med I betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras till större höjd än 4,6 meter.

Å med I betecknat område får uthus ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

9 §

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad ej inrymma fler än en bostadslägenhet. Byggnadsnämnden äger dock, där så provas lämpligt, medgiva inredning av ytterligare en lägenhet.

10 §

FÖRBUD MOT UTFART

I gräns som betecknats med streckad linje med ringar får ej utfart anordnas till angränsande väg.

Stockholm i maj 1970
ENSKILDA LANTMÄTERIBYRÅN AB

Olle Thunwall
Olle Thunwall
Lantmätare

