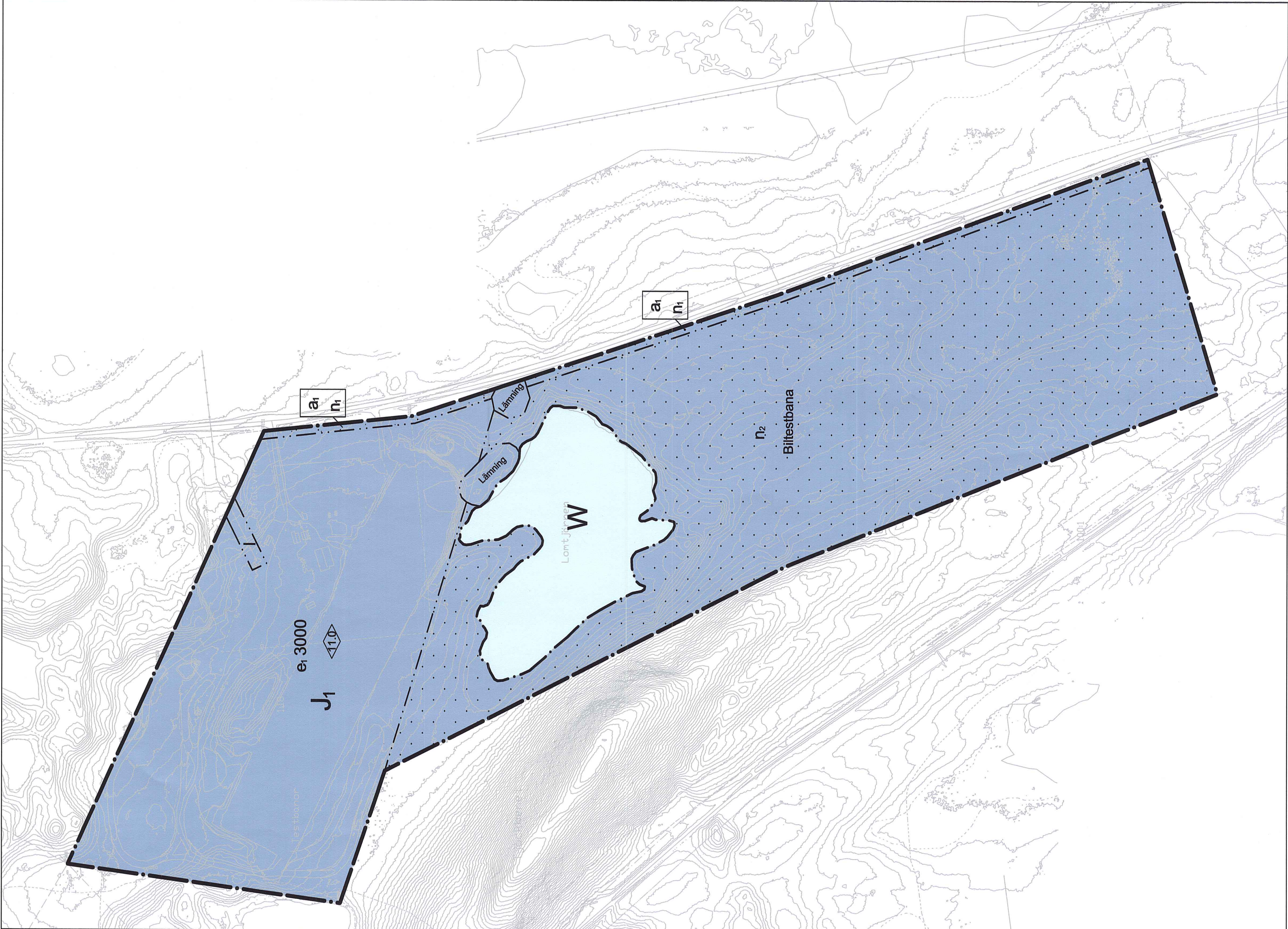
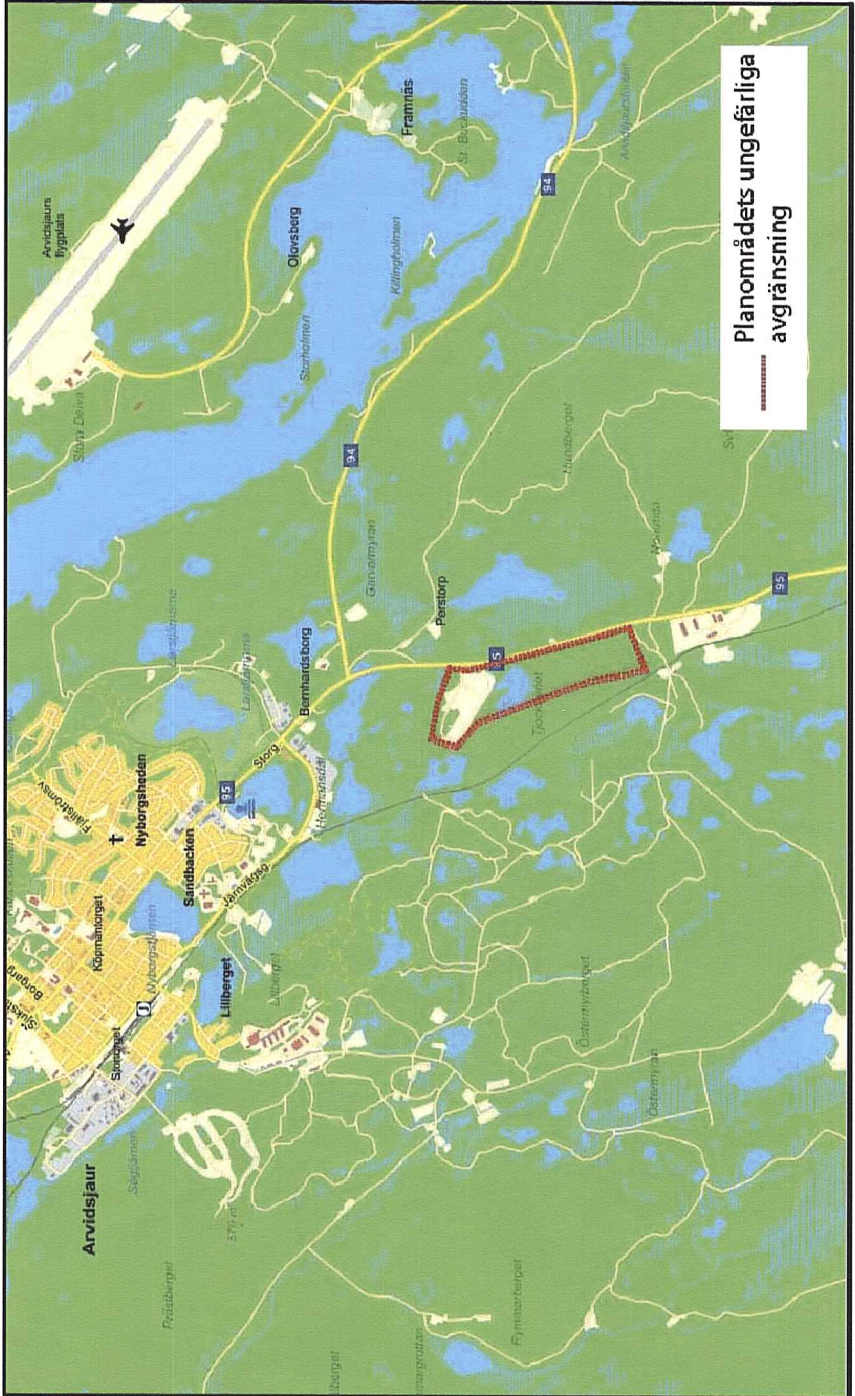


PLANKARTA Skala 1:4000



LOKALISERINGSBILD



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- J₁ Industri

Vattenområden

- W Öppet vattenområde

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e, 3000 Största byggnadsarea i kvm

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- n₁ Vegetationsridå, skogen skall behållas
- n₂ Vegetationen inom området ska så långt det är möjligt behållas.
- Lämning Området får ej exploateras, förvanskas eller på annat sätt förändras utan stöd av en arkeologisk utredning
- Biltestbana Biltestbanor får anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Ändrad lovplikt, lov med villkor

a_i Lov krävs för trädfällning

2012/98

Detailplan för NORDLUNDAHEDEN

LAXBÄCKEN 1:18 & del av LAXBÄCKEN 1:1

INDUSTRI/ BILTEST

Arvidsjaur kommun

Norrbottens län

Upprättad 2012-04-30 av Ramböll Luleå, Reviderad 2012-06-08

Marie Åberg

Planarkitekt

Britta Ljunggren

Planingenjör

Beslutsdatum	Instans
2012-06-13	MBN
Laga kraft	
2013-10-08	

Skala 1:4000

