

HANDLINGAR

TILL PLANEN HÖR FÖRUTOM DENNA  
PLANKARTA  
- PLANBESKRIVNING  
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

GRUNDKARTAN ÄR UPPRÄTTAD 1986-06-06 AV PLAN OCH BYGGKONTORET

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

|  |                                                  |
|--|--------------------------------------------------|
|  | FASTIGHETSGRÄNS                                  |
|  | BOSTADSHUS RESP UTHUS KARTERAT EFTER HUSLIVET.   |
|  | BOSTADSHUS RESP UTHUS KARTERAT EFTER TAKKONTUREN |
|  | HÄCK                                             |
|  | TRÄD                                             |
|  | JÄRNVÄGSSPÅR                                     |
|  | VÄG MED RESP UTAN SIDOUTRYMMEN                   |
|  | SLÄNT                                            |
|  | LYKTSTOLPE                                       |
|  | AVVÄGD HÖJD                                      |
|  | HÖJDKURVOR                                       |
|  | POLYGONPUNKT                                     |
|  | RUTNÄTSPUNKT                                     |
|  | TRAKTNAMN                                        |
|  | 6:26                                             |
|  | REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET                     |

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR.  
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN

GRÄNSBETECKNINGAR

|  |                                                                                |
|--|--------------------------------------------------------------------------------|
|  | GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET BELÄGEN TRE METER UTANFÖR<br>PLANOMRÅDETS VERKLIGA GRÄNS |
|  | ANVÄNDNINGSGRÄNS                                                               |
|  | EGENSKAPSGRÄNS                                                                 |

1. ANVÄNDNING AV MARK

KVARTERSMARK

|   |          |
|---|----------|
| B | BOSTÄDER |
|---|----------|

2. UTNYTTJANDEGRAD

|                   |                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------|
| e <sub>1</sub> 25 | STÖRSTA BYGGNADSAREA I PROCENT AV FASTIGHETSAREA |
|-------------------|--------------------------------------------------|

3. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

|   |                                                                       |
|---|-----------------------------------------------------------------------|
|   | MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS                                              |
| U | MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA<br>LEDNINGAR |

4. MARKENS ANORDNANDE

MARK

|              |                                   |
|--------------|-----------------------------------|
| ej parkering | PARKERINGSPLATS FÅR INTE ANORDNAS |
|--------------|-----------------------------------|

IN- OCH UTFART

|  |                                                                                  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------|
|  | IN- OCH UTFART FÅR INTE ANORDNAS. TVÄRSTRECK MED PIL MARKERAR<br>FÖRBUDETS SLUT. |
|--|----------------------------------------------------------------------------------|

5. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- BYGGNADER SKA PLACERAS MINST 4,5 METER FRÅN TOMTGRÄNS
- II HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
- V<sub>1</sub> VIND FÅR INTE INREDAS TILL BOSTAD
- FASADER MOT JÄRNVÄG SKA DÄMPA, MINST 35 dB(A)
- BYGGNADER SKA UTFÖRAS RADONSÄKRA

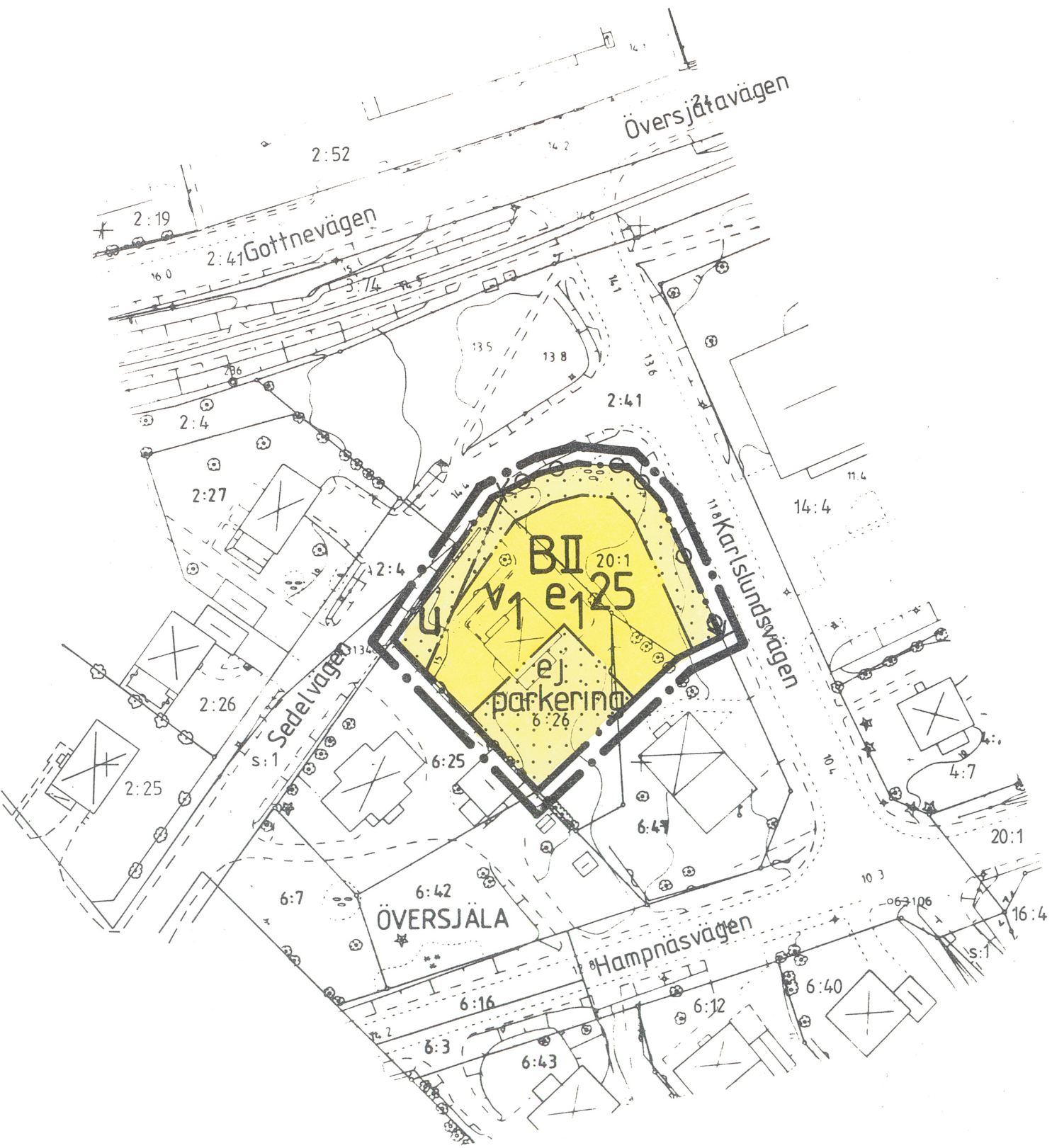
6. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETID

- GENOMFÖRANDETIDEN ÄR FEM ÅR FRÅN DET PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT

ÄNDRAD LOVPLIKT

- RIVNINGSGLOV KRÄVS INTE FÖR BEFINTLIG BYGGNAD



PLANEN ÄR UPPRÄTTAD ENLIGT PLAN- OCH  
BYGGLAGEN (PBL)

ANTAGEN: Byggnadsnämnden 1988-10-14, § 475  
VUNNIT LAGA KRAFT: Regeringen 1989-06-08

PLANKARTA

DETALJPLAN FÖR

ÖVERSJÅLA 6:26 M FL

SJÄLEVADS SOCKEN, ÖRNSKÖLDSEVIKS KOMMUN  
VÄSTERNÖRRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 1988-09-16

PLAN- OCH BYGGKONTORET, ÖRNSKÖLDSEVIK

HÅKAN HELDNER

PLANARKITEKT

SKALA 1:1000

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80M

HÖJDSYSTEM: ÖRNSKÖLDSEVIK

2284K-P88/1014/1