

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv. Frey och Fjolner samt del av kv. Apollo i Lidköpings stad upprättat i juli 1969 av stadsarkitekt Patrick Darling.

För de föreslagna planändringsområdena gäller:

Ändring av stadsplanen för kv. Fjolner	Fastställd av Länsstyrelsen den 22.7.1960
---	--

Ändring av stadsplanen för Nya stadens område	Fastställd av Kungl. Maj:t den 24.10.1947
--	--

För angränsande områden gäller dessutom:

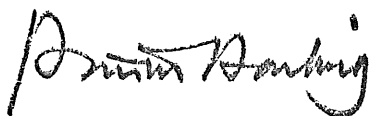
Ändring i stadsplanen för del av kv. Argus	Fastställd av Länsstyrelsen den 14.11.1957
---	---

Ändring av stadsplanen för kv. Städet	Fastställd av Länsstyrelsen den 26.1.1966
--	--

Planändringen av kvarteren Frey, Fjolner och del av Apollo, vilka är belägna i centrala delen av nya staden, innebär en utökning av område för handelsändamål. Varuhuset Domus planerar en utbyggnad av affären och beräknas fullt utbyggt omfatta både kv. Fjolner och kv. Frey. Sammanslagning av kvarteren erfordras för att varuhuset skall fungera på ett ändamålsenligt sätt. Kopparslagaregatan mellan kvarteren kommer att försvinna, men gatan har dock markerats genom indragning av fasaden mot Stenportsgatan, dessutom avser projektören att fasaden mot Stenportsgatan skall behandlas olika i respektive kvarter för att inte helt borttradera den gamla kvartersformen. Staden har tidigare tillstyrkt en försäljning av berörd gatudel till Domus. Varuintag kommer att ske från Källaregatan medan Stenportsgatan beräknas bli en permanent gånggata. Bilparkering anordnas i del av kv. Apollo på mark som varuhuset disponerar. I markparkering rymmer området ca 100 bilar men möjlighet finns att efter behov anordna parkering i däck.

Förslaget ansluter sig till den utförda centrumutredningen för Lidköping. Kontakt har skett med Riksantikvarieämbetet angående sammanslagning av kvarter i centrum, där man anser att detta kan accepteras endast där det är frågan om varuhus och liknande anläggningar.

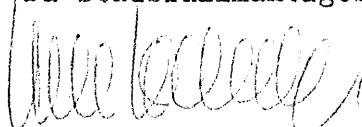
Lidköping i juli 1969



Patrick Darling
Stadsarkitekt

8.12.69

Tillhör stadsfullmäktiges beslut
den 22 september 1969, § 164
På stadsfullmäktiges vägnar:



Arne Söderström
Sekreterare

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv. Frey och Fjolner samt del av kv. Apollo i Lidköpings stad upprättat i juli 1969 av stadsarkitekt Patrick Darling.

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- a. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- b. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

VÅNINGSAKTAL

- mom 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.
- mom 2. Å med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 4

BYGGNADSHÖJD

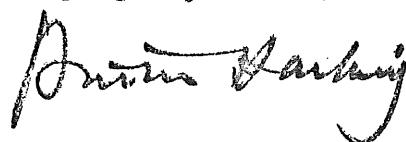
- mom 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,5 meter.
- mom 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 5

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med fyllda trianglar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger körbar utfart.

Lidköping i juli 1969



Patrick Darling
Stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut
den 22 september 1969, § 164.
På stadsfullmäktiges vägnar:



Arne Söderström
Sekreterare

Stadsfullmäktige för Lidköpings kommun
8.12.69
På kommunens vägnar:
INGRID FÖRSTERBERG