

MBN § 237

Dnr MBN 2021-170

FUNÄSDALEN 26:90 – Antagande**Miljö- och byggnämndens beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta detaljplanen i enlighet med kommunfullmäktiges delegation PBL 5 kap 27§.

Exploateringsavtal föreligger, undertecknades 2022-10-24.

Sökande

Anders Eriksson, Tännalsvallen 640, 840 98 Tännalen.

Skäl till beslut

Planen har handlagts med standardförfarande enligt plan och bygglagen 2010:900. Planförslaget var på samråd under perioden 2022-03-24 och 2022-04-20 ställdes ut på granskning under tiden 2022-08-16 - 2022-09-13.

Detaljplanen syftar till att utöka befintlig skidanläggningsverksamhet i Tännalsvallen, med b.la. utökad byggrätt för tillbyggnation av befintligt café, nybyggnation av uthyrningsbostäder och servicefunktioner, samt ställplatser för husvagnar inom området. Vidare syftar detaljplanen att tillkommande bebyggelse ska anpassas till områdets karaktär av småskalig skidanläggning och äldre fäbod med byggnader i huvudsak uppförda i trä.

Gällande taxa beslutades av kommunfullmäktige i Härjedalens kommun, med stöd av 12 kap. 8-11 § PBL.

Beslutsgrundande handlingar

Plankarta,	upprättad 2022-09-13
Planbeskrivning,	upprättad 2022-09-13
Naturbeskrivning,	upprättad 2022-06-23

Upplysning

I samband med beslutet kommer vi fakturera för kostnader för utlägg och den tid som lagts ned i planarbetet som ännu inte fakturerats. Avgiften baseras på nedlagd tid för upprättande av planhandlingarna samt administration till och med antagande.

Beslut med bilagor skickas till

Länsstyrelsen
Lantmäteriet
Trafikverket
Räddningstjänsten
Sökande
Mark och exploatering
Vatten och miljöresurs
De som senast under granskningstiden har lämnat synpunkter som inte blivit tillgodosedda