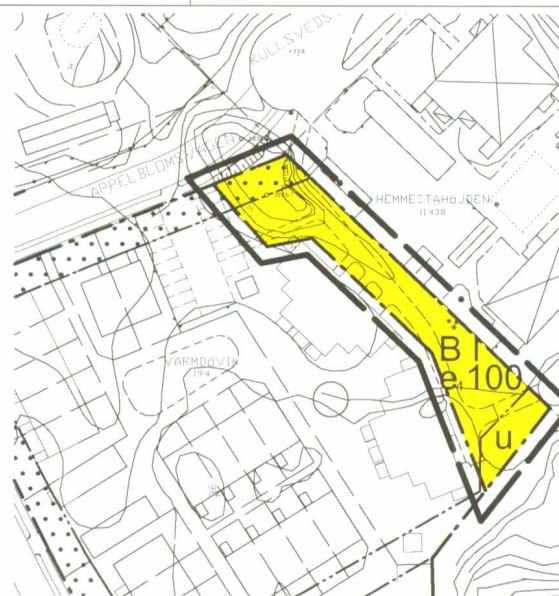




PLANKARTA SKALA 1:1000

ILLUSTRATION SKALA 1:500



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns belägen 3 mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e₄ Endast fristående uthus om sammanlagt högst 100 kvm byggnadsarea får uppföras på tomten.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

u Marken får inte bebyggas.

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna, underjordiska ledningar.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

I Högsta antal våningar. Uthus får uppföras i högst en våning med högsta byggnadshöjd av 3,5 meter och en taklutning om högst 27°.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från det att planen vinner laga kraft. Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark.

Till planen hör:
Planprogram
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning

Miljökonsekvensbeskrivning
Fastighetsförteckning
Samrådsredogörelse

Illustrationskarta
Utlåtande efter utställning

Värmdö kommun

Stockholms län

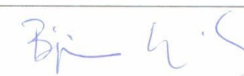
Antagandehandling

TILLÄGG till Detaljplan för
TORSHÄLL
VÄRMDÖVIK 1:1 OCH 19:4

Beslutsdatum	Instans
Antagande 2005-05-11	KS
Laga kraft 2005-06-22	

Upprättad december 2004


Ingemar Eriksson
Planchef


Björn Greitz, arkitekt SAR
Greitz arkitektkontor ab

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 m

D 140