



Akt nr:
0512-P10/4

AU\$0512-P10/4

0512-P10/4

Upprättade år 2010	Ärendenummer E10194
Ärende Detaljplan för Österbymo 1:18 samt del av 12:5	
Kommun Ydre	
Län Östergötland	

Till akten hör

..... / band

..... // numrerade sidor

..... - inneliggande kartor

..... / andra kartor

0512-P10/4

ANTAGANDEHANDLING

1(2)

ÖSTERBYMO 1:18 SAMT DEL AV 12:5 YDRE KOMMUN ÖSTERGÖTLANDS LÄN

Lantmäteriet
Ink. 2010-03-26
Dnr. E10194

DETALJPLAN

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Planförslaget utgöres av plankarta med bestämmelser. Till förslaget hör dessutom denna beskrivning, illustrationsplan, genomförandebeskrivning, grundkarta och fastighetsförteckning.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Detaljplanen syftar till att för fastigheten Österbymo 1:18 möjliggöra en utbyggnad med bl a en ny handikappanpassad entré och att i samband med detta ordna en god trafikföring samt bättre parkeringsmöjligheter.

PLANENS FÖRFARANDE

Planprocessen föreslås med normalt planförfarande. Planen bedöms ha ett begränsat intresse, sakna intresse för en bredare allmänhet och ej strida mot gällande översiktsplan.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet är beläget omedelbart söder om torget i Österbymo.

Areal

Planområdets areal uppgår till c:a 1855 m².

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE

Översiktliga planer

En översiktsplan finns antagen 1990.04.23. I översiktsplanen har utvecklingen för tätorten Österbymo behandlats.

Detaljplaner

För området gäller en detaljplan som vann laga kraft 1991-05-16.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Geotekniska förhållanden

Enligt äldre översiktliga geotekniska undersökningar utgöres marken av en sandås (supramina avlagringar). Någon mer detaljerad geoteknisk undersökning inom planområdet har ej vidtagits.

Enligt översiktlig markradonundersökning daterad 1989-09-29 har området klassats som normalriskområde vad gäller förekomst av markradon.

100-1000000
100-1000000

100-1000000

Fornlämningar och
byggnadsminnen

Några kända fornlämningar finns ej.

BEBYGGELSEOMRÅDEN

Bostäder, arbetsplatser

Fastigheten är redan i anspråk tagen för bankverksamhet och bostäder. Byggnaden är i två våningar med inredd vind.

Tillgänglighet

Ett av planens syften är att i den nya entréutformningen lösa tillgängligheten.

FRIYTOR

Parkering

Parkering för fastighetens behov löses inom densamma.

GATOR OCH TRAFIK

Gatunät

Gatunätet är utbyggt, trafikföringen ändras inte.

ADMINISTRATIVA
FRÅGOR

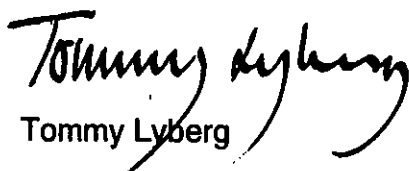
Genomförandetiden är 5 år.
Kommunen är huvudman för allmän plats.

MEDVERKANDE

Planförslaget har upprättats av ATRIO arkitekter Västervik AB genom arkitekt SAR Tommy Lyberg och byggnadsingenjör SBR Ann-Mari Dahlin, tel 0490-168 50.

Grundkarta och fastighetsförteckning har upprättats av Lantmäterimyndigheten i Östergötlands län.

Rev 2001-02-15
Västervik 2000-10-16


Tommy Lyberg

ANTAGANDEHANDLING

ÖSTERBYMO 1:18 SAMT DEL AV 12:5 YDRE KOMMUN ÖSTERGÖTLANDS LÄN

DETALJPLAN

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Planens förfarande Planprocessen föreslås med enkelt planförfarande
(PBL 5 kap 28 §).

Tidplan Samråd och antagande oktober 2000 - april 2001.

Genomförandetid Planens genomförandetid föreslås till 5 år.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning, gemen- Fastighetsreglering skall genomföras mellan fastigheterna
samhetsanläggning m m Österbymo 1:18 och Österbymo 12:5.

EKONOMISKA FRÅGOR

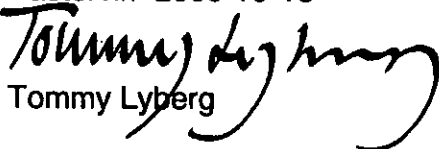
Planekonomi Plankostnader bekostas av Ydre Sparbank.
Fastighetsbildningskostnader bekostas av Ydre Sparbank.

TEKNISKA FRÅGOR

Teknisk försörjning Teknisk försörjning är i huvudsak utbyggd.

Medverkande Genomförandebeskrivningen har framtagits av ATRIO
Arkitekter Västervik AB genom Tommy Lyberg.

Rev 2001-02-15
Västervik 2000-10-16


Tommy Lyberg

ANTAGANDEHANDLING

Fastighetsförteckning

2000-09-28

Ärendenummer

E00522

Förrättningslantmätare

Gunlög Andersson

YDRE KOMMUN
Kommunkontoret

2000 -09- 28 91 (2)

Diariennr

Ärende Fastighetsförteckning över plan för Österbymo 1:18 i Österbymo.

Kommun: Ydre

Östergötlands län

Fastigheter, andel, ägande	FASTIGHETSÄGARE	Anmärkning
FASTIGHETER INOM PLANOMRÅDET		

Österby 12:5 Ydre Kommun
570 60 ÖSTERBYMO

Österbymo 1:18 Ydre Sparbank
570 60 ÖSTERBYMO

FASTIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET		
--	--	--

Österby 1:15 Eskilstunaboden i Österbymo AB
Box 3
570 60 ÖSTERBYMO

Österby 12:60 Ömohallen AB
Hagag 3
570 60 ÖSTERBYMO

Österbymo 1:1 Ydre Kommun
570 60 ÖSTERBYMO

Österbymo 1:19 AB Rydsnäs Bygg
Rydsnäsv 53
570 60 ÖSTERBYMO

Österbymo 2:1, andel 1/2 Nils Erik Axelsson
Järnvägsgatan 4
570 60 ÖSTERBYMO

Österbymo 2:1, andel 1/2 Anna Britta Kristina Axelsson
Järnvägsgatan 4
570 60 ÖSTERBYMO

Österbymo 2:2 Ydrebostäder AB
Box 73
570 60 ÖSTERBYMO

Österbymo 3:1 Gunnar Gösta Emanuel Johansson
Aspanäs
570 60 ÖSTERBYMO

64

65

Fastigheter, andel, ägande	FASTIGHETSÄGARE	Anmärkning
Österbymo 4:2	Ydrebostäder AB Box 73 570 60 ÖSTERBYMO	
Österbymo 10:1	Ydre Kommun 570 60 ÖSTERBYMO	
Österbymo 13:1	Nils Sune Lambert Forsberg Hagag 17 570 60 ÖSTERBYMO	
Hus å Österby 12:5	BIRKA NÄT SMÅLAND AB Box 2087 650 02 KARLSTAD	Hus å, transformatorstation

I tjänsten


Gunlög Andersson
Förrättningslantmätare

