

Detaljplan för del av
ALBY INDUSTRIOMRADE (ändring av industriväg)
ÅNGE KOMMUN, VÄSTERNORRLANDS LÄN

Upprättad 1988-10-14

P L A N B E S K R I V N I N G

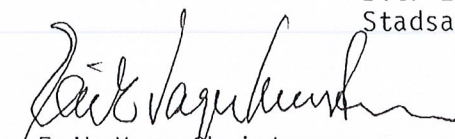
HANDLINGAR	Planförslaget består av följande handlingar: - Plankarta med bestämmelser i skala 1:1000 - Planbeskrivning - Genomförandebeskrivning - Fastighetsförteckning
PLANENS SYFTE HUVUDDRAG	Planens tillkomst är föranledd av att tillförsäkra Elkapsling AB en möjlighet till utbyggnad och man har under hand haft kontakt med Alby Klorat AB som är villiga att acceptera gränsjusteringen.
PLANDATA Lägesbestämning	Planområdet omfattar till största delen vägområdet för den ändrade industrivägen och är alltså beläget på Alby industriområde. Dess sydöstra gräns ligger längs efter Ljungan och den nordvästra gränsar mot Alby Klorat AB.
Areal	Planområdets areal är ca 28 ha.
Markägoförhållanden	Marken inom planområdet ägs av Ånge kommun (28:3), El Kapsling AB (28:4), Alby Klorat (1:330) och Västbo Kraft (1:18, 1:19).
NATURFÖRUTSÄTTNINGAR Naturresurser mm	Då hela planområdet sedan länge är etablerat på industrimark finns ej någon större växtlighet att värna om.
Fornlämningar och byggnadsminnen	Några kända fornlämningar eller byggnadsminnen finns ej inom området.
TIDIGARE STÄLLNINGSGAGANDEN	
Översiktliga planer	Någon områdesplan för området finns ej.
Detaljplaner och	Hela planområdet ingår i Förslag till stadsplan, Alby centrala delen fastställd 1984-03-20.
PLANENS INNEHÅLL FÖRÄNDRINGAR	
Bebyggelseområden - Bostäder	I planområdet ingår inga bostäder. I övrigt ligger planområdet omedelbart intill Alby centrum och kan alltså utnyttja den service som finns tillgänglig där.

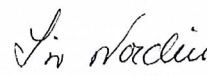
Skyddsrum	Planområdet ingår ej i skyddsrumsort.
Friytor	Då planområdet endast omfattar industrimark finns inga behov av friytor mm.
Vägar och trafik	Den tilltänkta vägen blir 6 m bred och asfaltbelagd och får en något bättre profil än den tidigare genom att den har mindre avstånd mellan högsta och lägsta punkt.
Störningar	Eftersom planförslaget endast syftar till att ändra industrivägen har denna fråga ej behandlats i denna plan.
Teknisk försörjning - Vatten och avlopp	Vatten och avlopp är utbyggt inom hela området.
Administrativa frågor	Planens genomförandetid är satt till 5 år från fastställensedatum.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Planeringschef
Ingenjör
Vägingenjör
Bitr Länsark
Stadsark

Hans Nordström (Ånge kommun)
Anders Dahlbom (K-Konsult)
Karl Erik Adamsson (Vägverket)
Ivan Marklund (Länsstyrelsen)
Erik Vagn Christensen


Erik Vagn Christensen
Stadsark


Siv Nordin
Plantekniker

Antagen av Byggnadsnämnden i Ånge kommun
1988-11-29 § 261, betygar


Arne Jonsson
1:e byggnadsinspektör
Lagakraftbevis

Då kommunens beslut inte överklagats enl
13 kap 2 § PBL har beslutet vunnit laga kraft
1988-12-25.

Detaljplan för del av
ALBY INDUSTRIOMRADE (ändring av industriväg)
ÅNGE KOMMUN, VÄSTERNORRRLANDS LÄN

Upprättad 1988-10-14

G E N O M F Ö R A N D E B E S K R I V N I N G

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan Planens syfte är att tillskapa möjligheter för El Kapsling AB att göra en utbyggnad och att vägbygget kommer att starta direkt efter det att planen vunnit laga kraft.

Ansvarsfördelning Ansvaret för vägar, vatten, avlopp, el och gatubelysning ligger hos Ånge kommuns tekniska kontor.

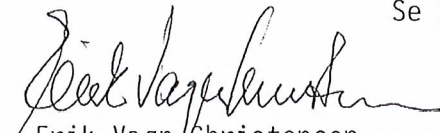
FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Ny fastighetsbildning som överensstämmer med planen kommer att genomföras när planförslaget vunnit laga kraft.

EKONOMISKA FRÅGOR Vägen byggs och underhålls av Ånge kommun.

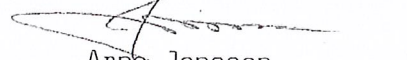
MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Se planbeskrivning.


Erik Vagn Christensen
Stadsark


Siv Nordin
Plantekniker

Antagen av Byggnadsnämnden i Ånge kommun
1988-11-29 § 261, betygar


Arne Jonsson
1:e byggnadsinspektör

Lagakraftbevis

Då kommunens beslut inte överklagats enl
13 kap 2 § PBL har beslutet vunnit laga kraft
1988-12-25.