

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2026-02-18

§ 39**Detaljplan Eriksberg 1:8 m.fl. – antagande**

Dnr SBN/2023:279 Dpl 80

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Detaljplanen för Eriksberg 1:8 m.fl. antas enligt PBL 5:27.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag till detaljplan för Eriksberg 1:8 m.fl. Syftet med planen är möjliggöra användning av området för verksamheter och handel med skrymmande varor. Planen ska också möjliggöra anläggande av gång- och cykelväg utmed väg 722 i aktuellt avsnitt och ett fördröjningsmagasin för dagvatten. Ett mindre parti parkmark sparas i områdets västra del. En ny tillfart till området anläggs från väg 722.

Detaljplanen har varit utställd för granskning under hösten 2025. Inför antagandet har redaktionella ändringar och förtydliganden gjorts av planhandlingen. Planen är förenlig med kommunens översiktsplan.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, den 30 januari 2026.

Planbeskrivning, den 30 januari 2026.

Plankarta med bestämmelser, den 30 januari 2026.

Granskningsutlåtande, den 30 januari 2026.

Samrådsredogörelse, den 29 augusti 2025.

Beslutet skickas till

Delges: Sökande