

Samhällsbyggnadsnämnden

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Plats och tid              | Onsdagen den 8 juni 2022 Alfred Nobels Björkborn, klockan 11:00 – 17:00<br>Sammanträdet ajournerades 12:00 – 13:00, 14:40-14:50, 16:35-16:40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |
| Beslutande                 | Ronnie Erhard (M), Ordförande<br>Hans Karlsson (C), 1:e vice ordförande<br>Mika Takamäki (S), 2:e vice ordförande<br>Stefan Herlitz (KD)<br>Claes-Göran Erlandson (L)<br>Jari Viitakangas (S)<br>Ann Myhrman Lager (MP)<br>Anders Nyberg (V)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |
| Tjänstgörande ersättare    | Anneli Lyckeborn (L) för Hans Larsson (SD)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                            |
| Ej tjänstgörande ersättare | Carola Sandberg (S)<br>Jouni Slagner (S)<br>Samer Alzeraai (S)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |
| Övriga deltagare           | Ulrika Lundgren, förvaltningschef<br>Alexander Blomqvist, utredare/nämndsekreterare<br>Jan Strid, uppdragsledare<br>Charlotta Björkman, enhetschef ekologisk hållbar utveckling<br>Liv Hellquist, enhetschef samhällsutveckling<br>Miriam Adolfsson, fysisk planerare<br>Georgios Apostolidis, planarkitekt<br>Dan Malmsten, verksamhetschef teknik och fastighet<br>Anders Karlsson, projektledare<br>Agnetha Köhler, enhetschef<br>Julia Åhlgren, verksamhetsutvecklare<br>Veronica Holmén, kundmottagare<br>Madeleine Eriksson, planarkitekt |                            |
| Utses att justera          | Claes-Göran Erlandsson                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ersättare Jari Viitakangas |
| Justeringens plats och tid | Justering sker digitalt, 13 juni 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
| Underskrifter              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |
| Sekreterare                | .....<br>Alexander Blomqvist                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Paragrafer §§ 63-80        |
| Ordförande                 | .....<br>Ronnie Erhard                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                            |
| Justerare                  | .....<br>Claes-Göran Erlandsson                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |

**§ 70 Dnr 2021-00245****Beslut om antagande av ändring av detaljplan (ÄDP)  
Dammängen - Norr****Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 22 november 2022 att ge Samhälle och Serviceförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till ändring av detaljplan för Dammängen – Norr (ÄDP).

Planområdet befinner sig cirka 4 kilometer (fågelvägen) sydost om Karlskoga centrum, i nära anslutning till Möckeln. Området omfattas av fastigheterna Valåsen 2:28 och 2:105 samt de avstyckade fastigheterna Valåsen 2:97–2:101, samtliga är i privat ägo. Delar av planområdet befinner sig inom Försvarsmaktens påverkansområde för buller och annan risk.

Huvudsyftet med ändring av detaljplanen för Dammängen – Norr (ÄDP) är att skapa en större flexibilitet att bilda fastigheter utifrån den befintliga topografin i området. Planens syfte är också att skapa en större flexibilitet för utformning och placering av bebyggelsen genom att ändra de bestämmelser i gällande plan som reglerar utformning, utnyttjandegrad, begränsningar av bebyggelser samt markens anordnande.

Samhälle och Serviceförvaltningen förslag till beslut är att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om att anta förslag till ändring av detaljplan för Dammängen - Norr (ÄDP).

**Beslutsunderlag**

Samhälle och Serviceförvaltningen tjänsteskrivelse den 24 maj 2022

Antagandehandlingar för detaljplan Dammängen – Norr (ÄDP).

Antagandehandlingar (AH)-Plankarta

Antagandehandlingar (AH)-Planbeskrivning

Antagandehandlingar (AH) -Granskningsutlåtande

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslag till detaljplan för Dammängen - Norr (ÄDP).

Expedieras till

Handläggare