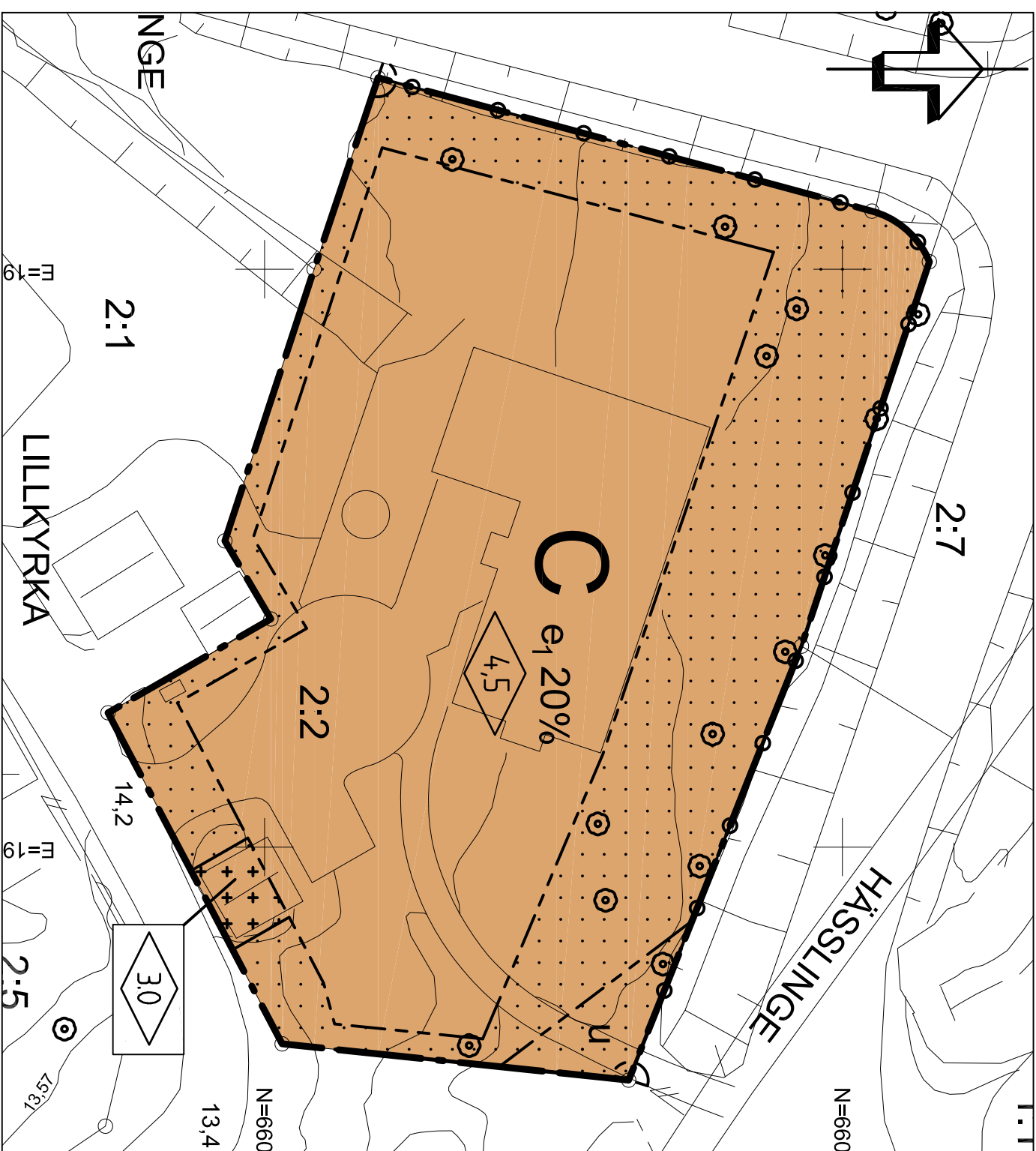


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

 Detaljplanegräns
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

C

Centrumområde

UTNYTTJANDEGRAD

Θ_1 20%

Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

1000000

Marken får inte förses med byggnad

[illegible]

Marken får endast förses med uthus

u

Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Utfart

Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

4.5

Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter.

Fasader ska utföras med träpanel

MARKENS ANORDNANDE

Mark och Vegetation

Minst 40% av fastighetens area ska vara grönyta, det vill säga gräsyta eller plantering.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

 ENKÖPINGS KOMMUN Antagandehandling	
Detailplan för Lillkyrka 2:2 Enköpings kommun - normalt planförfarande	
Upprättad 2013-01-02	
Patrik Holm Planavdelningschef	Emell Cornelius Planarkitekt
Skala 1:500 	
Plannummer	KS2012/284
KS beslut om samråd 2012-10-02	
KSau beslut om granskning 2012-11-20	
KF Antagande 2013-02-12	
Laga kraft	2013-03-16
Genomförandetid	2018-03-16
Diarinumner	KS2012/284