

Byggnadsnämnden (bn)

NORRTÄLJE KOMMUN
Stadsarkitektkontoret

2002-11-15

2002-10-31

Diarienumr

01/10127

Diarienumr

219

INKOM
LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN
Planenheten

2002-11-11

1933-02-78975

Exp 021108
Lst, planenheten
Kommunens anslags-
tavla
Berörda som ej
fått sina syn-
punkter till-
godosedda

bn § 298

Dnr 01-10127

214/931-02-40286/m.e
CH

Detaljplan för delar av fastigheten OXHALSÖ 2:596, 2:521, 2:643-645 och 2:844 i Blidö församling.

Slutligt beslut**Byggnadsnämnden beslutar**

att godkänna planändringen och med stöd av kommunfullmäktiges delegationsbeslut anta densamma.

Planens syfte

Fastighetsägarna till Oxhalsö 2:596 har kommit in med en begäran om att få ändra detaljplanen från 1974 för sin fastighet.

Ändringen av detaljplanen består i att utsläcka tre byggrätter på Oxhalsö 2:596 och att förskjuta vägområdet på södra delen av fastigheten ytterligare söderut.

Vägområdets nya sträckning berör Oxhalsö 2:844, 2:643, och 2:645 och i östra delen även 2:596.

Plandata

Området är beläget mellan Norrsund - Glyxnäs i Oxhalsö by vid allmänna vägen 1025.

Planområdet omfattar cirka 1,3 ha. Fastigheter belägna inom planområdet är Oxhalsö 2:521, 2:596, 2:643-645 och 2:844. Samtliga fastigheter är i privat ägo.

Planförslag

De förändringar som föreslås är att tre tomträtter öster om befintligt bostadshus på Oxhalsö 2:596 tas bort och marken införlivas med bostadstomten genom mark som inte får bebyggas. Det område som berörs sluttar mot väster och är bevuxet med äldre barrskog. Den nybildade tomten är avsedd för bostadsbebyggelse och blir ej delbar. Vägområdet söder om bostadshuset på Oxhalsö 2:596 förskjuts utanför fastighetsgränsen för att längre österut vinkla av mot nordost och delvis ligga kvar på Oxhalsö 2:596. Vändplanen förskjuts cirka 14 meter till ett östligare läge, vilket innebär att Oxhalsö 2:643 får ett mindre marktillskott.

LAGA KRAFTBEVIS

Datum 2000-12-06

Beslutet att anta / fastställa denna plan har vunnit laga kraft den 29.12.2002
Stadsarkitektkontoret
Norrtälje kommun
Gunnilla Helleberg

Justerare

Utdragsbestyrkande

24:81