

Akt nr:

0181K-P1226C

AU\$0181K-P1226C

**Detaljplan för del av GRÖDINGEBANAN m m
i Järna samhälle
inom Järna i Södertälje**

PLANBESKRIVNING

Handlingar

Planen omfattar karta med bestämmelser, denna beskrivning och en genomförandebeskrivning.

Områdesdata

Läge och omfattning Området omfattar ca 1,6 km av Grödingebanan med början i Storgatsbron i centrala Järna samhälle i riktning mot Södertälje. Viss del av angränsande kvarter ingår i detaljplanen.

Markägförhållanden I huvudsak ägs berörd mark av kommunen och SJ.

Tidigare ställningstaganden

Gällande plan För området gäller detaljplaner som vunnit laga kraft 81-07-17, 91-01-14, 91-04-30 och 93-01-08.

Syfte

Detaljplanen syftar i första hand till att justera Grödingebanans spårområde. Vissa gränsjusteringar föreslås även för kv Kosmonauten och Rymdapan.

Förutsättningar

Under utbyggnadsskedet har gränser och placering av plank och staket anlagts i ett läge som i vissa delar ej överensstämmer med gällande plan. Avvikelserna är för stora för att kunna tolkas i förestående fastighetsbildning, varför planen måste justeras.

Förändringar

Gränsen för järnvägstrafikens kvartersmark tillika fastighetsgräns föreslås i bullerplanket eller staketet mot järnvägen. På vissa avsnitt utökas järnvägstrafikområdet och på vissa minskas det. Utöver spårområdet så görs en gränsjustering för transformator- och avloppsumpsområdet (EI) vid stationen.

- Kv Kosmonauten Kvarteret utökas något åt väster och söder. Utökningen sker i enlighet med fastighetsägarens önskemål.
- Kv Rymdapan. Kvarteret utökas något åt öster och söder. Utökningen sker i enlighet med fastighetsägarens önskemål.
- Industrispår Planbestämmelsen om industrispår till kv Magasinet utgår.

Administrativa frågor

- Genomförande Genomförandetiden skall vara femton år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft.

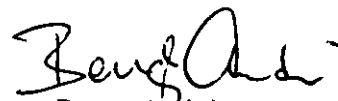
Frågor som berör plangenomförandet redovisas närmare i särskild genomförandebeskrivning, som tillhör detaljplanen.

Södertälje den 28 april 1998

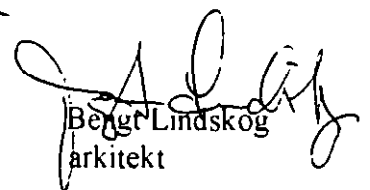
Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen



Uno Dahlén
miljö- och stadsbyggnadsdirektör



Bengt Andrén
planchef



Bengt Lindskog
arkitekt