



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

Planområdesgräns.
Användningsgräns.

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän platsmark

GATA Huvudgata.
GCVÄG Gång- och cykelväg.
NATUR Natur.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Avgränsad via användningsgräns

Utformning av allmän plats

+0,0 Markens höjd över nollplanet ska vara <1 kartan angivet> meter.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från det datum detaljplanen vinner laga kraft. PBL 4 kap 21 §

Antagandehandling

Detaljplan för gång- och cykelväg

Dalskogen - Fiskebäckshemmet, Torpet 1:51 mfl.

Planhandlingar

- Plankarta
- Planbeskrivning, 2024-06-25
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse 2023-05-23
- Granskningsutlåtande 2024-06-25
- Undersöknng av betydande miljöpåverkan, 2022-12-14

Utredningar

- Dagvattenutredning, Afry, 2023-04-27
- PM Geoteknik/Bergteknik/Hydrogeologisk utredning, Afry, 2023-05-24
- MUR Geoteknik/Bergteknik/Hydrogeologisk utredning, Afry, 2023-05-24
- Arkeologisk utredning steg 1 (Bohusläns museum 2023:20)

Dnr: B-2022-709
Upprättad: 2023-12-04
Justerad: 2024-06-25

Frida Mellgren
Planhandläggare

Antagande

Detaljplanen är antagen av samhällsbyggnadsnämnden i Lysekils kommun enligt beslut 2024-09-26 § 162

Laga kraft

Detaljplanen har vunnit laga kraft 2024-10-26

GRUNDKARTA

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Fastighetsbeteckning
- Ga Gemensamhetsanläggning
- Lr Ledningsrätt
- Serv Servitut
- Ga Gemensamhetsanläggning, punkt
- Lr Ledningsrätt, punkt
- Serv Servitut, punkt
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Trappa
- Körbana
- Gångbana
- Körbana/gångbana med kantsten
- Stig
- Ägodelsgräns
- Dike
- Stenmur
- Staket
- Häck
- Berg i dagen
- Lövskog
- Barnskog
- Lövträd
- Barrträd
- Buske
- Akermark
- Ängsmark
- Vattenyta
- Nivåkurva
- 0,00 Befintlig marknivå, RH00
- Slätt
- Elledning
- Stolpe
- Belysningsstolpe
- Elskåp
- Fornlämning
- Fornlämning, yta
- Ruttningspunkt

Skala:
A1 1:1000
A3 1:2000

UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN

Koordinatsystem: SWEREF 99 1200
Höjdsystem: RH 2000
Måtklass: II

Upprättad genom sammanställning av kommunens primärkarta.
Fastighetsredovisning och kartinnehåll aktuellt i juni 2024.

Kseniia Nicklasson
Mättningsingenjör



LYSEKILS
KOMMUN