

År 1975 den 12 dec, § 1008
blev detta förslag antaget av
Byggnadsnämnden i Norrtälje,
betygar å tjänstens vägnar:

Bengt Strandberg

Sekreterare

BESKRIVNING

NORRTÄLJE KOMMUN	
Byggnadsnämnden	
13 JUN 1975/24	
Stadens	Distriktsnämnden
75/899	2033/5

1 (2)

Bil. 2

tillhörande förslag till ändring och utvidning av
byggnadsplan för bl a fastigheterna Yxlö 1:156 och
1:157 i Blidö församling, Norrtälje kommun, Stock-
holms län.

Härtill byggnadsplanekarta och byggnadsplanebestäm-
melser

Läge, omfattning och planinstitut

Föreliggande byggnadsplaneförslag är beläget på ön
Yxlan omedelbart väster om väg nr 1046 (Köpmanholm-
Vagnsunda) och strax söder om Yxlöaren.

Planområdets ytinnehåll är cirka 7 000 m².

För planområdet gäller dels byggnadsplan fastställd
den 15 maj 1962 och dels utomplansbestämmelser.

Grundkarta

Som grundkarta har använts de för området gällande
förrättningskartorna som upprättats i samband med
avstyckningar på 1960-talet.

Förslag

Förslaget till byggnadsplan förutsätter att de två
avstyckningar (Yxlö 1:156 och 1:157), som fastställdes
den 11 januari 1962, skall inordnas inom detaljplan,
som reglerar bebyggelsen. Enligt redogörelsen till
avstyckningarna har dessa föreslagits för sommarbo-
stadsändamål. De har därjämte servitut till väg och
öppen plats på återstående del av stamfastigheten
13:1 väster om dem samt badplats vid Yxlöviken.

Tomtplatserna har försetts med bestämmelser som ut-
formats likvärdigt med det intilliggande planområdet.

INKOM 1106 12-

26 JAN 76 0140 76

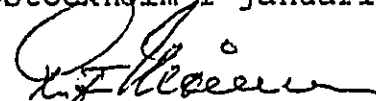
LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Vattenfrågan förutsättes bli separat anordnad inom planområdet.

Samråd

Samråd i ärendet har skett med Norrtälje stadsarkitektkontor.

Stockholm i januari 1975


(Rutger Månsson)

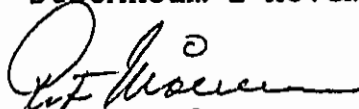
NORRTÄLJE KOMMUN	
Byggnadsnämnden	
20 NOV 1975 (24)	
Diarienummer	Diariplanbeteckning
71/899	003.315

KOMPLETTERING AV BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för bl a fastigheterna YXLÖ 1:156 och 1:157 i Blidö församling, Norrtälje kommun, Stockholms län.

Sedan rubr planförslag varit utställt har konstaterats att en el högspänningsledning (20 kW) är belägen rakt över fastigheten Yxlö 1:157. Ledningens belägenhet är sådan att möjlighet till bebyggelse är synnerligen beskuret. Med anledning härav har samtal mellan Elverket och fastighetsägaren skett och detta har utmynnat i förslag till en jämkad sträckning. Byggnadsplanekartan har därför kompl dels med den bef högspänningsledningen och dels den blivande sträckning, som förutsättes bli utförd innan av ledningen berörd nybyggnad sker.

Stockholm i november 1975


Rutger Månsson

INKOM 110312-

26 JAN. 76 0140 76

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN