



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 143

Vinslöv 5:1

Detaljplan för del av Vinslöv 5:1 - antagande

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

1. Förslaget till detaljplan för del av Vinslöv 5:1, daterat den 24 november 2021, antas.
2. Förslaget skickas till kommunfullmäktige för beslut om att utöka verksamhetsområdet för vatten, spillvatten och dagvatten inom hela planområdet.

Reservationer

Jonas Klein (FV) reserverar sig mot beslutet.

Yrkanden

Jonas Klein (FV) yrkar avslag till arbetsutskottets förslag till beslut.

Kenny Hansson (M), Paul Thurn (SD), Lars Olsson (C) och Erik Åberg-Linnér (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Omröstning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att miljö- och stadsbyggnadsnämnden bifallit arbetsutskottets förslag till beslut.

Beskrivning av ärendet

Tekniska nämnden har den 14 september 2017 ansökt om detaljplan för del av Vinslöv 5:1 för att möjliggöra utökning av verksamhetsområde.



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Forts § 143

Dåvarande byggnadsnämnden har den 16 januari 2018 (§ 4) beslutat att uppdra åt dåvarande stadsbyggnadskontoret att pröva möjligheten att upprätta ett förslag till detaljplan för del av Vinslöv 5:1, att samråda om förslaget samt att därefter göra förslaget tillgängligt för granskning.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra mark för verksamheter med begränsad omgivningspåverkan, att stärka kopplingen mellan tätorten, tätortsnära natur och fritidsanläggningar genom en gång- och cykelväg, att hantera dagvatten från nya verksamheter samt att säkerställa värdefull naturmark och gröna inslag i verksamhetsområdet.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har bedömt att planförslaget inte antas medföra någon betydande miljöpåverkan enligt 6 kapitlet 11 § miljöbalken.

Detaljplanen har handlagts genom standardförfarande. Planförslaget har varit på samråd mellan den 10 mars och den 7 april år 2020 och därefter har granskning genomförts mellan den 19 april och den 10 maj år 2021. Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i samrådsredogörelse och granskningsutlåtande.

Ärendets tidigare beskrivning

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2021-12-01, § 136, miljö- och stadsbyggnadsnämnden besluta följande:

1. Förslaget till detaljplan för del av Vinslöv 5:1, daterat den 24 november 2021, antas.
2. Förslaget skickas till kommunfullmäktige för beslut om att utöka verksamhetsområdet för vatten, spillvatten och dagvatten inom hela planområdet.

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av bilagan.

Sänt till:

Tekniska nämnden

Kommunfullmäktige

Vinslövs Ryttarförening

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässleholms
kommun**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Bilaga till § 143

HUR MAN ÖVERKLAGAR

Vill du överklaga miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut att anta **förslaget till detaljplan för del av Vinslöv 5:1** ska du göra på följande sätt:

Sänd en skrivelse med ditt överklagande till miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Hässleholms kommun. Ställ överklagandet till Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt.

I ditt överklagande skall du tala om varför du anser att miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut skall ändras och vilken ändring du vill ha. Skicka även med sådant som du anser har betydelse för ärendet.

Det är viktigt att du talar om vilket beslut du överklagar.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt.

Önskar du ytterligare upplysningar kan du vända dig till miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Hässleholms kommun via Kontaktcenter tel. 0451-26 70 00

OBS!

Överklagandet skall lämnas/skickas till miljö- och stadsbyggnadsnämnden, och inte till mark- och miljödomstolen. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden kommer därefter att skicka överklagandet, tillsammans med övriga handlingar i ärendet till mark- och miljödomstolen.

För att ditt överklagande skall kunna tas upp till prövning måste din skrivelse ha kommit in till miljö- och stadsbyggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då justeringen av protokollet med beslutet har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Sänd överklagandet till:
Hässleholms kommun
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
281 80 HÄSSLEHOLM

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes