

INKOM 110321-

16 JUNI 78 1071 73

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Tillhör kommunfullmäktiges
i Norrtälje kommun beslut
1977-09-20, § 262

Bengt Strandberg
Sekreterare

Beskrivning tillhörande förslag till ändring, utvidgning samt visst upphävande av stadsplanen för IDROTTSPARKEN, del av GUSTAV ADOLFS VÄG samt vissa angränsande områden (del av stg 1765) i Norrtälje församling och kommun, upprättat & stadsarkitektkontoret i Norrtälje i januari 1975. Reviderat i november 1975.

Förslaget redovisas & stadsplanekarta med tillhörande stadsplanebestämmelser. För området gällande stadsplan fastställdes av Kungl. Maj:t 1914-08-24, 1974-10-18 samt av länsstyrelsen 1960-12-19 och 1966-11-24.

Förslaget omfattar idrottsparken, Gustav Adolfs väg, delen söder om idrottsparken, samt ett område i flygfältets nordvästra del inom vilket ny sträckning för Gustav Adolfs väg samt två industrikvarter föreslagits.

Ny sträckning för Gustav Adolfs väg, med anslutning till Södra infarten, har utgjort en redan i Norrtälje stads förvaltning etablerad målsättning för planeringen i detta område och ingår som ett principiellt väsentligt inslag i den totala trafiklösning för Norrtälje, som redovisas i förslag till kommunodelsplan för Norrtälje. I planförslaget redovisad vägsträckning följer i princip ett 1971-10-11 daterat utredningsförslag som upprättats av Bachmans ingenjörbyrå i samråd med Norrtälje stad och kommun samt vägförvaltningen. En viss överarbetning av utredningsförslaget har därefter skett i ett förenklat utredningsförslag, upprättat av Bachmans ingenjörbyrå 1973-04-16. Detta material har därefter tjänat som underlag till en av planeringskommittén i Norrtälje kommun för fortsatt detaljprojektering godkänd dispositionsplan för bland annat här aktuellt område. Föreliggande förslag redovisar den första av två delsträckor för planerad ombyggnad av Gustav Adolfs väg fram till Bergsgatan. Den andra dellösningen redovisar även andra delsträckan samt markanvändning och interna trafiklösningar i kvarteren Glasmästaren, Sparta m fl kvarter i området. Denna dellösning redovisas i ett planförslag som i dagarna remitteras till bl a kommunala och statliga myndigheter för granskning.

Den nya trafikleden förutsätter ökade trafikmängder och sådana krav på trafiksäkerhet, att direkta tomtutfarter eller liknande utsläpp inte kan tillåtas. Analogt härmed bör gällande plan för kvarteret mellan vägen och flygfältet upphävas, då anslutande gata till byggnaden i kvarteret, f d flyghangar, inte kan redovisas.

Vägombyggnaden kräver, att den mindre av de båda flyghangarerna rivs. Vägsträckningen förutsätter även sådan ingrepp i kv Sparta, att nyplanering för de berörda fastigheterna bör övervägas. Ett sådant förslag redovisas i ovan nämnt remissförslag.

De båda

föreslagna industrikvarteren i planområdets nordvästra del återges i princip även i förslaget till kommunodelsplan. Planerad bebyggelse här låter sig väl förenas med fortsatt utnyttjande av flygplatsen. Ett av kvarteren bör av flera skäl reserveras för bilvårdsanläggning.

Den framtida bebyggelsen i flygfältet erhåller, vilket antydes i planförslaget, följande tre vägförbindelser med den centrala stadsdelen.

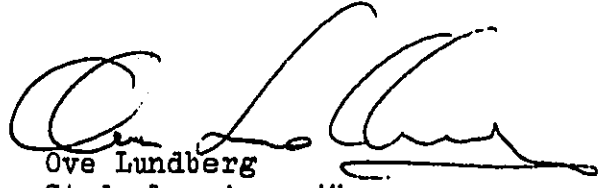
- 1) Industriegata väster om det egentliga flygfältet,
- 2) matargata i flygfältets östra del, i norr ansluten till Gustav Adolfs väg, i söder till Bolkavägen.
- 3) En separat väg för de oskyddade trafikantgrupperna, som via i förslaget illustrerad bro över Gustav Adolfs väg, ansluter i GCM-väg utefter Gustav Adolfs väg.

Idrottsparken erhåller en egen gatutillfart i anslutning till det vidgade parkeringsområdet i idrottsparkens östra del. Idrottsparken ges i förslaget utrymmen för en önskvärd breddning av de båda bollplanerna i området. I anledning av dessa åtgärder föreslås smärre gränsändringar avseende idrottsområdet samt tomterna Stadion 2 och Stadsberget 9.

I ärendet har samråd skett med länsarkitekten och vägförvaltningen.

Norrtälje i januari 1975.


Björn Cederström
Stadsarkitekt

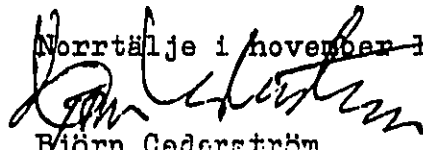

Ove Lundberg
Stadsplaneingenjör

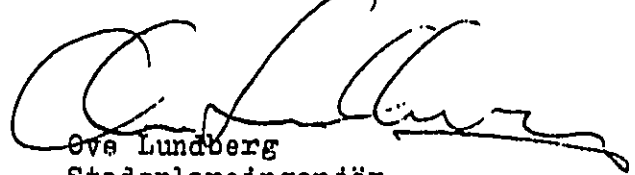
Tillägg till beskrivning med anledning av i november 1975 företagen revidering av förslaget.

I ärendet under utställningstiden inkomna skriftliga erinringar har i sig inte ansetts motivera ändringar i förslaget. Däremot har planeringsvillkoren för området närmast norr och väster om flygplatsen förändrats, sedan förslaget upprättades. Dels har kommunal förvaltningsbyggnad av kommunstyrelsen ifrågasatts för området väster om flygplatsen, dels har ersättningsläge för en lokal byggvaruhandel utretts å platsen för flyghangaren och dess grannskap. Av dessa anledningar har förslaget reviderats. Revideringen innebär dels, att föreslagna industriområden väster om flyghangaren utgår ur förslaget, dels att flyghangaren med ett å kartan avgränsat markområde avsettes som handelsområde. Härvid redovisas även planerade tillfartsgator. Till handelsområdet hörande parkeringsområde avses även kunna nyttjas i samband med vissa idrottsevenemang.

Samråd i frågan har skett med kommunstyrelsens arbetsutskott.

Norrtälje i november 1975


Björn Cederström
Stadsarkitekt


Ove Lundberg
Stadsplaneingenjör