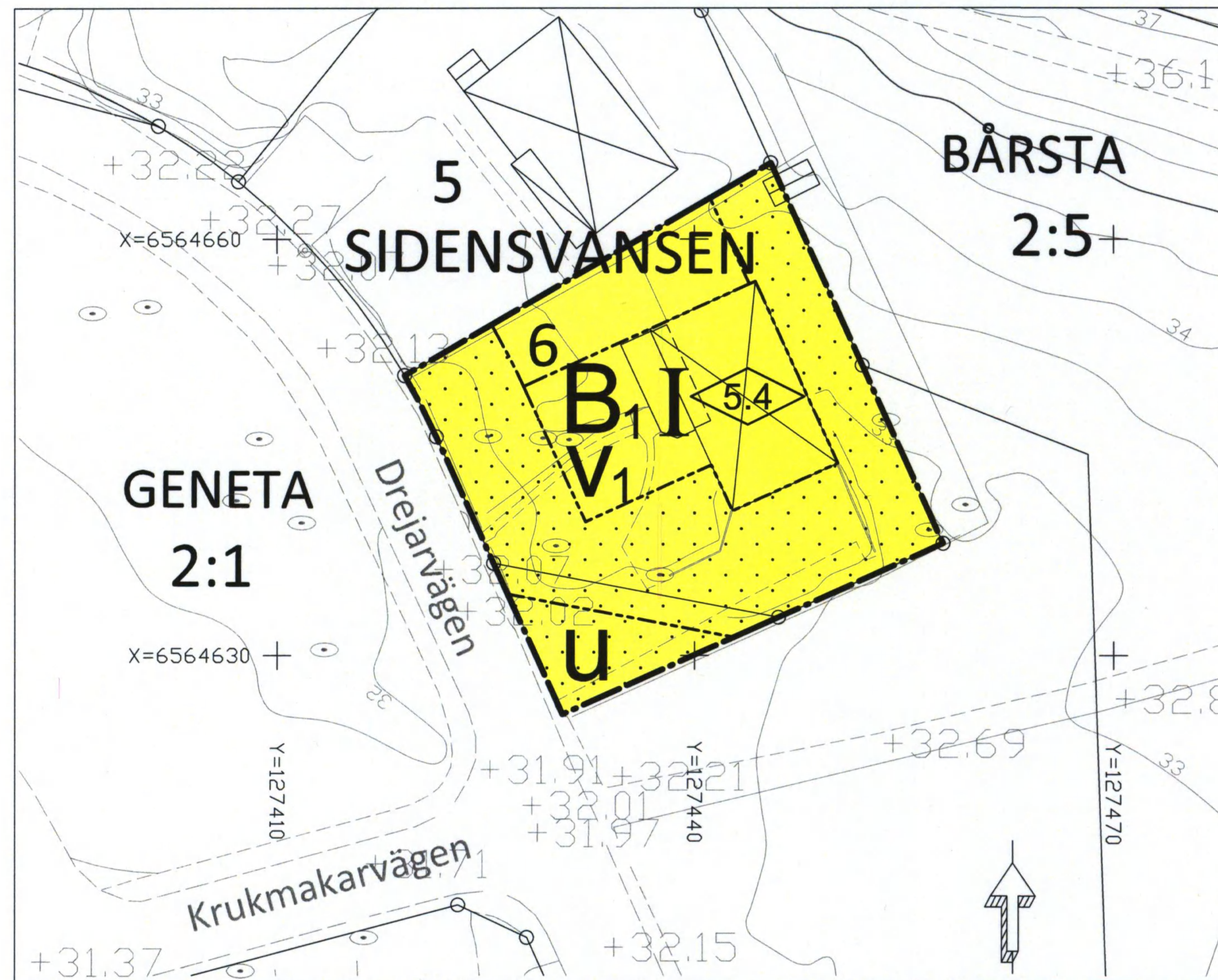
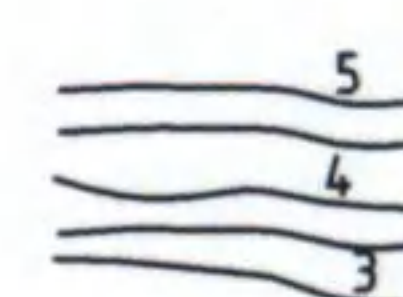


Skala: 1:400 (A:3)

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Fastighetsgräns
- 1 Registrernummer för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 Registrernummer för fastighet med traktnamn
- Byggnad i allmänhet
- ▣ Bostadshus med takkontur resp husliv
- ▤ Uthus med takkontur resp husliv
- Staket, Stödmur, Häck
- Dike
- Gata, väg
- ⊙ Enstaka träd
- ⊙ Polygonpunkt
- + 0,0 Avvägd höjd



Höjdcurvor (med 0,5 meters ekvidistans)

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00
Höjdsystem: RH2000

Grundkarta med fastighetsredovisning
upprättad 2013-07-08

Yvonne Bengtsson
Kartingenjör

OBS! Kartan är upprättad i det
nya höjdsystemet RH2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- — — — — Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B₁ Bostäder. Endast en huvudbyggnad med max två bostadslägenheter.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- 5.4 Högsta byggnadshöjd i meter
- I Högsta antal våningar.
- V₁ Vind får inredas.

Till planen hör: ☐ Planprogram ☒ Planbeskrivning ☐ Genomförandebeskrivning		☐ Miljökonsekvensbeskrivning ☒ Fastighetsförteckning ☒ Samrådsredogörelse ☐ Illustrationskarta		☒ Särskilt utlåtande ☐ ☐	
Detaljplan för Sidsensvansen 6					
Södertälje Kommun		Stockholms Län		Beslutsdatum Godkännande	Instans
Samhällsbyggnadskontoret i Södertälje				Antagande 2014-03-25 §65	SBN
Upprättad 2013-10-25		Reviderad		Laga kraft 2014-04-22	
Urban Dahlberg Planchef		Christina Rask Planarkitekt		0181K-P1655A	

Dnr 2013-01187-214

Planförslaget är upprättat enligt PBL 2010:900