

Detaljplan för Plankan 15 m.fl

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- E Tekniska anläggningar
- J_i Småindustri

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e_i 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea är 50 %

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- n_i En jordslánt mot Serpentinvägen bör ej vara brantare än 1:2 ur geoteknisk synpunkt. En eventuell slánt i berget därunder kan schaktas i 5:1

Räcke

- Vägräcke ska finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- 00 Högsta tillåtna byggnadshöjd är 8 meter

Byggnadsteknik

- b_i Dagvatten från den blivande slánten mot Serpentinvägen ska tas hand om genom att anlägga dränering/dike i den avschaktade ytans "bakkant"

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

- Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns
- Fastighetsbeteckning.
- Gatunamn
- Byggnader
- Staket
- Häck
- Stenmur
- Stödmur
- Slánt
- Väg
- Vattendrag
- Stenblock
- Nivåkurvor
- Avvägd höjd

Grundkartan fastställd genom fotogrametisk kartering, Flyghöjd 1000m, 2005
Reviderad 2010-08-03 av Stefan Svanberg, ingenjör METRIA
Koordinatsystem i plan Sweref 99 15 00

Plankarta

Detaljplan för

Antagandehandling

Plankan 15 m.fl

Beslutsdatum

Godkännande

2010-12-15

BN

Antagande

2011-02-24

KF

Ronneby kommun, Blekinge län

Upprättad 2010-08-09

Reviderad 2010-10-11

Laga kraft

2011-03-25

Kristina Eklund
Planarkitekt

David Gillanders
Stadsarkitekt

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 m

394