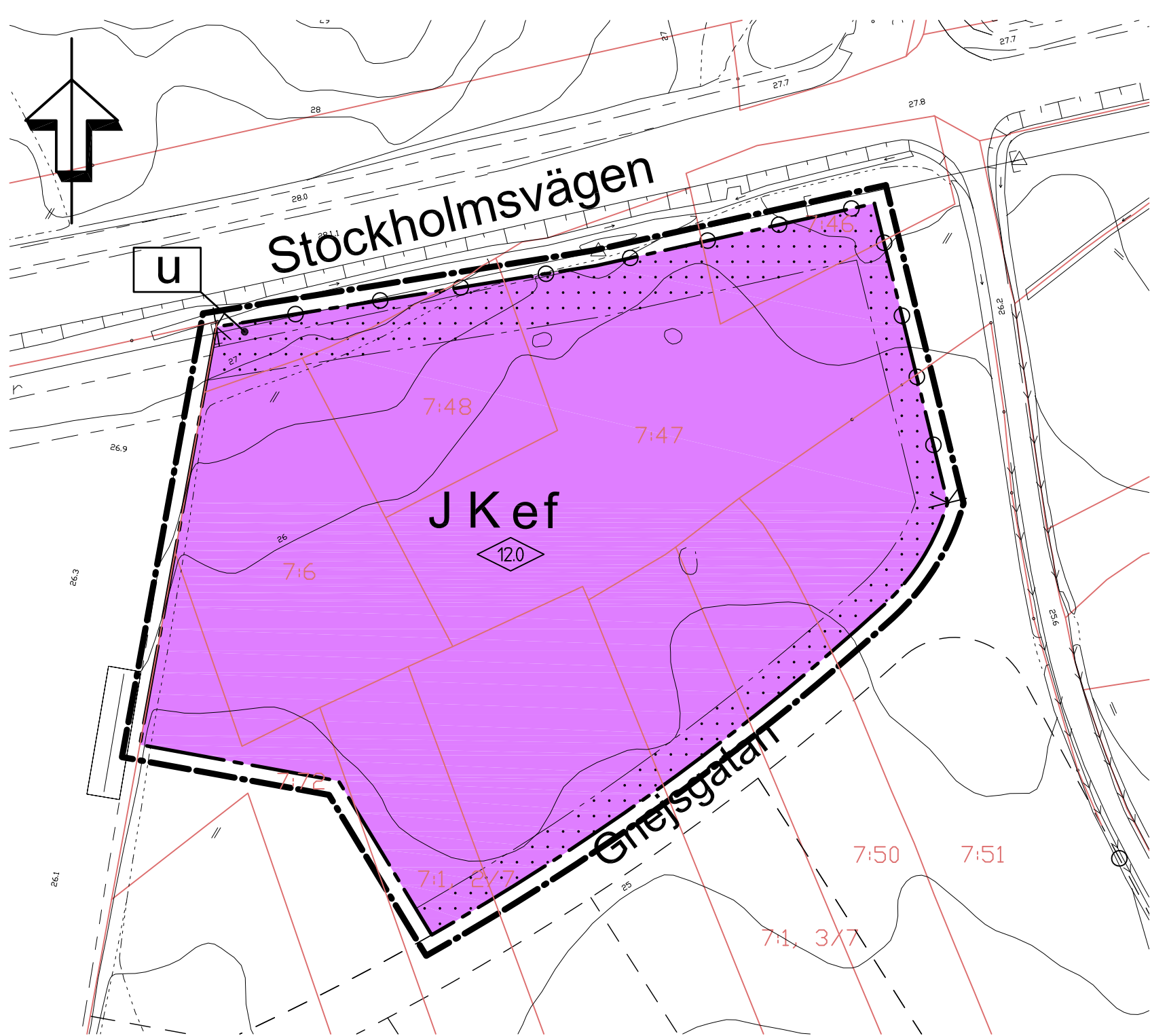


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Detailplanegräns, linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- JK Kontor, Småindustri, av icke störande karaktär

UTNYTTJANDEGRAD

- e Högst 1/2 av fastigheten får bebyggas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar och allmän luftledning

MARKENS ANORDNANDE

- Genomsiktligt stängsel får uppföras inom hela området
- Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- f Minsta avstånd till tomtgräns 4.5 meter för byggnad
- Kontor: Fasader skall dämpa till en ekvivalent ljudnivå inomhus på högst 40 dB(A).
- Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

TILL PLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:

- Planbeskrivning, 2008-02-28
- Genomförandebeskrivning, 2008-02-28
- Utlåtande, 2008-03-14
- Fastighetsförteckning 2008-02-26

ENKÖPINGS KOMMUN		ANTAGANDEHANDLING
Detailplan för Stenvreten 7:47 m fl Enköpings kommun - enkelt planförfarande		MBN beslut om samråd 2007-12-04
		MBN beslut om utställning
		MBN Antagande 2008-03-18
		Laga kraft 2008-04-24
		Genomförandetid 2008-04-24 - 2013-04-24
		Diarienummer MBN 2007/47
Patrik Holm Planavdelningschef		Mika Viisteensaari Planarkitekt
Skala 1:1000		Plannummer Dpl 416