

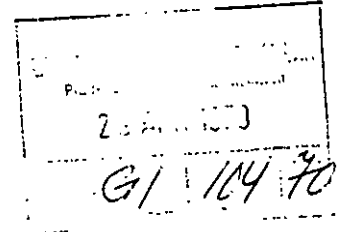


Akt nr:

0181K-P460C

AU\$0181K-P460C

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för
KVARTERET BONDGÅRDEN m.fl.
inom stadsdelen Ronna i
SÖDERTÄLJE



§ 1.

Stadsplaneområdets användningByggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med P betecknat område får användas endast för parkerings-
ändamål.

§ 2.

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas

Mom. 2. Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas.
Utan hinder härav får mindre förrådsbyggnader uppföras om detta
för varje särskilt fall provas vara förenligt med ett prydligt
och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar
framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt

Mom. 1. Å med F betecknat område får bebyggas endast med hus som upp-
föres fristående.

Mom. 2. Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus eller
kedjehus.

§ 5.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt

Mom. 1. Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m^2 .

Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får uthus eller andra gårdsbyggnader icke upptaga större sammanlagd areal än 40 m^2 .

§ 6.

Våningstal

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 7.

Byggnads höjd

Mom. 1. Inom med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,2 meter.

Mom. 2. Inom med siffra i rektangel betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 8.

Vindsinredning

Vind får icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 9.

Antal lägenheter

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 10.

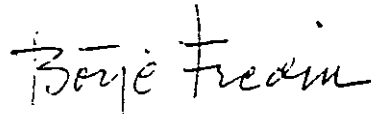
Förbud mot utfart

Över områdesgräns som betecknats med fyllda trianglar får utfart icke anordnas.

Södertälje den 27 juli 1969



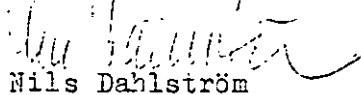
Gunnar Pålman
stadsarkitekt



/Börje Fredin
stadsplaneingenjör

Antaget av Stadsfullmäktige den 23.3.1970,
§ 50, betygas

ex officio:


Nils Dahlström

Tillhör. Kungl. Majts beslut
den 11 september 1970.
Ang. undantag av Kungl. Majts beslut
Civildepartementet

