

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

- GRÄNSER
- Detaljplanegräns 3 meter utanför plangräns
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

Utfart

Utfartsförbud

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

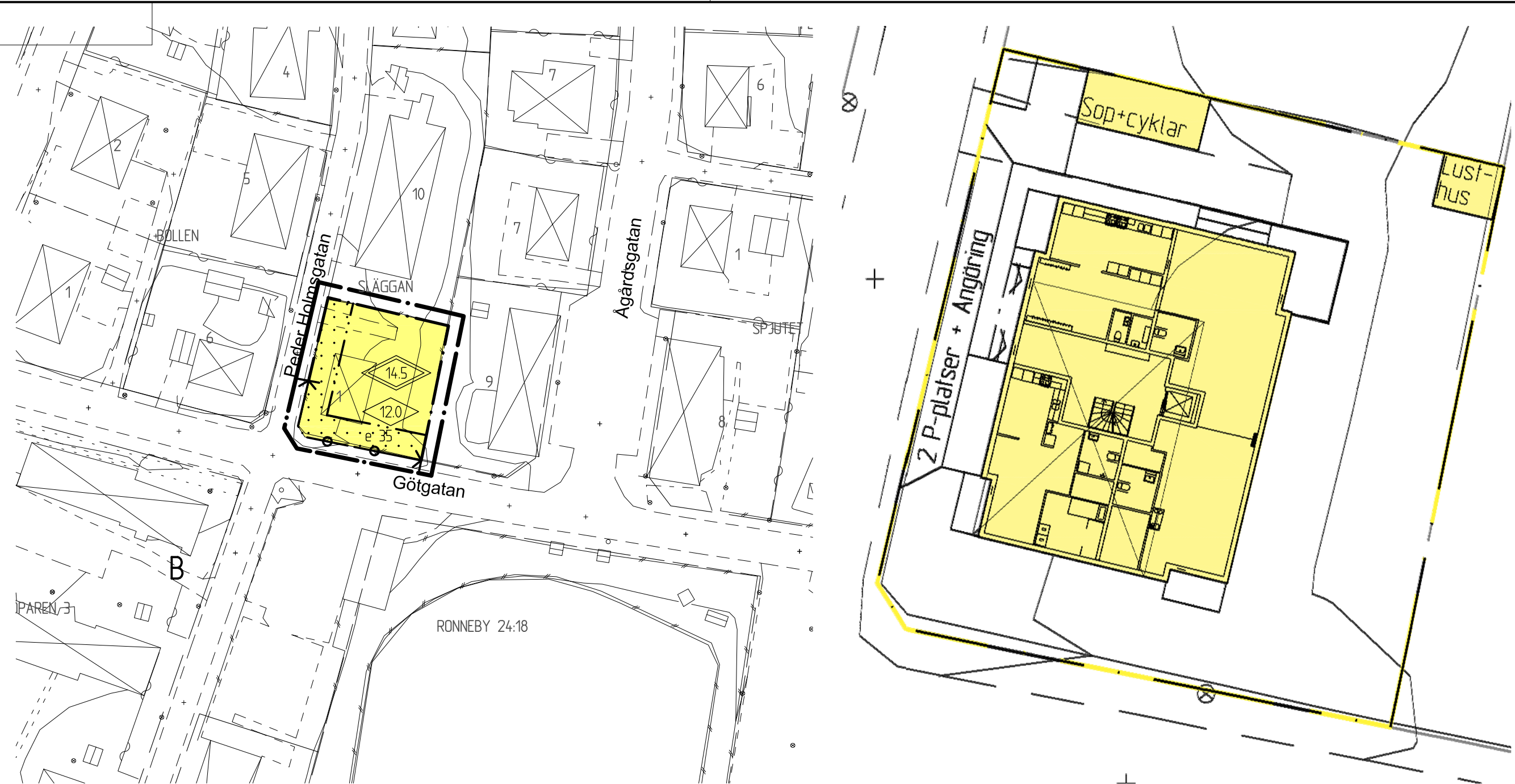
Högsta byggnadshöjd i meter

Högsta nockhöjd för huvudbyggnad i meter, för garage och uthus 4,5 meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

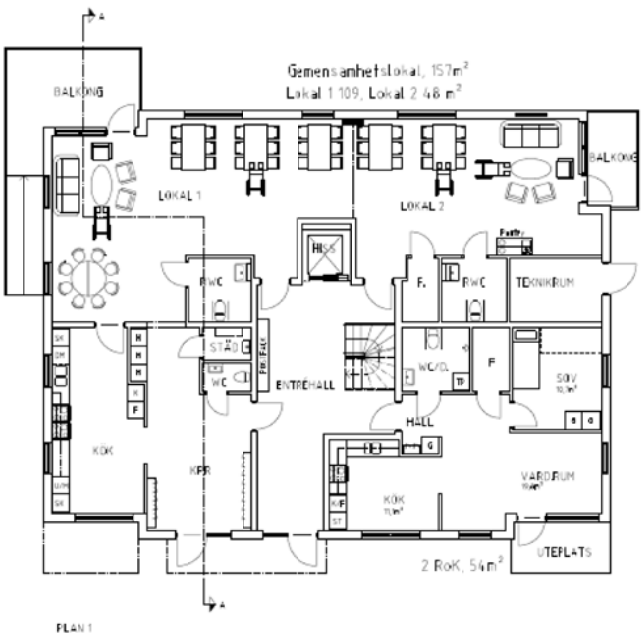


- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
- Fastighetsgräns
  - Kvartersgräns
  - Fastighetsbeteckning
  - Gatunamn
  - Byggnader
  - Staket
  - Häck
  - Stenmur
  - Stödmur
  - Slänt
  - Väg
  - Vattendrag
  - Stenblock
  - Nivåkurvor
  - Avvägd höjd

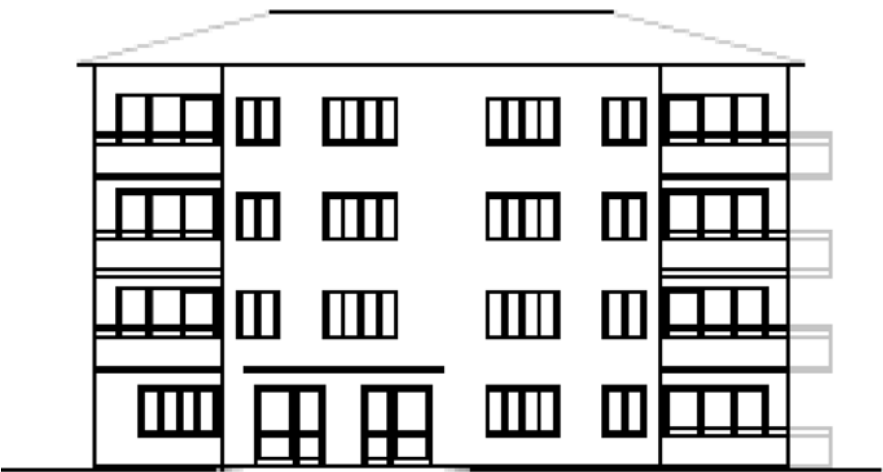
Grundkartan fastställd genom fotogrametisk kartering, Flyghöjd 1000m, 2005  
Reviderad 2013-04-03 av Stefan Svanberg, ingenjör METRIA  
Koordinatsystem i plan Sweref 99 15 00



Solstudie



Ritning plan 1



Fasad mot Peder Holmsgatan

|                                                                                                                                     |                      |                   |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|---------|
| Detaljplan för Släggan 1                                                                                                            |                      | Antagandehandling |         |
| Ronneby kommun                                                                                                                      |                      | Beslutsdatum      | Instans |
|                                                                                                                                     |                      | Godkännande       |         |
|                                                                                                                                     |                      | 2013-06-19        | MBN     |
|                                                                                                                                     |                      | Antagande         |         |
| Upprättad 2012-04-18                                                                                                                | Reviderad 2013-05-23 | 2013-08-29        | KF      |
| <div>David Gillanders<br/>Stadsarkitekt</div>  |                      | Laga kraft        |         |
|                                                                                                                                     |                      | 2014-01-31        | MMÖD    |
| Skala 1:1000                                                                                                                        |                      | 405               |         |
| <div><div>01020304050</div><div>100 m</div></div>                                                                                   |                      |                   |         |