

§ 170

Diarienummer KSK 2021/749

Ändring av detaljplan för Nordskog, etapp II

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar ändring av detaljplan för Nordskog 2.

Reservation

Åsa Karlsson (S), Björn Cavalli Björkman (S), Maritha Hellqvist (S) och Evalena Öman (V) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

I samband med tänkt utbyggnad av del av Källby 6:6, Nordskog etapp 2 finns ett behov av att ändra detaljplanen. I dess gällande utformning finns ingen kommunal gata inom bostadskvarteret. Götene kommun har sedan 2011 ändrat sitt förhållningssätt kring ansvar och drift av gator och vill numera stå som huvudman för gator i nya bostadsområden i tätorterna. Den främsta ändring som görs är därför att lägga till ett område med användningen ”gata”. Andra ändringar som görs är en konsekvens av att ”gata” läggs in. Dessa ändringar berör byggrätt, byggnaders placering och fastighetsstorlek. Tre bestämmelser tas bort då de blir svåra att genomföra. Dessa berör gemensamhetsanläggning, alléplantering och sammanhållen gestaltning inom området.

Då ärendet är en ändring av en gällande detaljplan, har beslut om samråd och granskning tagits av samhällsbyggnadschef. Detta enligt gällande delegationsordning, område 6 Samhällsbyggnad, punkt 6.3.

Under samrådet och granskningen har få synpunkter inkommit. Länsstyrelsen har inte haft några erinringar medan Lantmäteriet har haft synpunkter av redaktionell art och som inte gäller planändringen.

Förslag till beslut på sammanträdet (yrkande)

Åsa Karlsson (S) yrkar med instämmande av Evalena Öman (V) på att beslutet fattas av kommunfullmäktige.

Marcus Källander (M) yrkar med instämmande av Bo Bergsten (KD) och Susanne Andersson (C) på bifall till arbetsutskottets förslag till beslut, det vill säga att kommunstyrelsen antar ändringen.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut eller Åsa Karlssons (S) yrkande och finner att arbetsutskottets förslag bifalls.

Beslutsunderlag

Beslut kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-08-23 § 184

Tjänsteskrivelse – beslut om antagande

Plankarta – antagandehandling juni 2023

Planbeskrivning – antagandehandling 2023-06-08

Utlåtande – 2023-06-08

Beslutet ska skickas till

Elin Perjos, planarkitekt