

R E S O L U T I O N.

Med anledning av en av byggnadsnämnden i Sundsvall den 4 juni 1963 härstädes gjord ansökan finner länsstyrelsen i Västernorrlands län skäligt att, med stöd av 26 § byggnadslagen, fastställa ett av byggnadsnämnden vid sammanträde den 13 maj 1963 antaget förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande område för bensinstation vid Björneborgsgatans anslutning till Fridhemsgatan m.m., vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, åskådliggjorts å en av stadsarkitekten Hans Schlyter i oktober 1962 upprättad och den 18 februari 1963 ändrad karta med därtill hörande beskrivning.

Kartan skall förSES med bevis om fastställelsen.

Talan mot förestående beslut må, jämlikt 150 § byggnadslagen, föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall. Talan föres hos Konungen genom besvär, vilka antingen ingivas eller på klagandens äventyr insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet, därvid skall iakttagas att besvären inkomma till departementet inom tre veckor härefter.

Härnösand i landskansliet den 18 juli 1963.

På länsstyrelsens vägnar:

Sune Lundborg
Sune Lundborg

T. Ljunggren
T. Ljunggren



Stämpel sex kronor.
Stämpel för bevis
å kartan kronor två.
III G 1-16-63
BSg.

Byggnadsnämnden i Sundsvall.



STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 55840

VÄSTERNORRLANDS LÄN

Ink.d -4. JUN. 1963

LANDSKANSLIET

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande område för bensinstation vid Björneborgsgatans anslutning till Fridhemsgatan m.m.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Specialområde

Med Tb betecknat område får användas endast för bensinstation och därmed jämförligt ändemål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnads höjd

Å med Tb betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4.0 meter.

§ 4.

Körförbindelse med gata

Byggnad eller annan fast anordning, för vilken byggnadslov erfordras, får ej anordnas på sätt som nödvändiggör körförbindelse med gata över sådan områdesgräns som betecknats med grov streckad linje.

Sundsvall i oktober 1962

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G 1-16-63.
Härnösand i landskansliet den 17/7-1963.
På tjänstens vägnar

Hans Schlyter
Hans Schlyter
stadsarkitekt

E. Fridhem antaget av byggnadsnämnden i Sundsvall den 13 maj

1963; betygar

i tjänsten

H. Z. Ray
byggnadsnämndens sekreterare.



STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 558 40

VÄSTERNORRLANDS LÄN

Ink. d. - 4. JUN. 1963

LANDSKANSLIET

B e s k r i v n i n g

av förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall be-
träffande område för bensinstation vid Björneborgsgatans
anslutning till Fridhemsgatan m.m.

Föreliggande förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall omfattar ett befintligt område för bensinstationsändamål, beläget vid Björneborgsgatans anslutning till Fridhemsgatan, samt viss omgivande gatu- och parkmark. Förslaget åsyftar en utvidgning av det för bensinstationsändamål avsedda området genom ianspråktagande av en mellan området och kvarteret Mjölaren befintlig plantering.

För det markområde som planförslaget omfattar gäller en av Kungl. Maj:t den 9 maj 1952 fastställd stadsplan.

De till förslaget hörande stadsplanebestämmelserna äro likalydande med de nu gällande; de ha i anledning av vissa av vägförvaltningen gjorda erinringar erhållit ett tillägg (§ 4) som avser att hindra körförbindelse mellan bensinstationen och Fridhemsgatan.

Sundsvall 1 oktober 1962

Hans Schlyter

Hans Schlyter

stadsarkitekt.

Antaget av byggnadsnämnden i Sundsvall den 13 maj
1963; betygar

i tjänsten

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G 1-16-63.
Härnösand i landskansliet den 18/7 1963.
På tjänstens vägnar

P. J. J. J. J.

Hans Schlyter
byggnadsnämndens sekreterare.