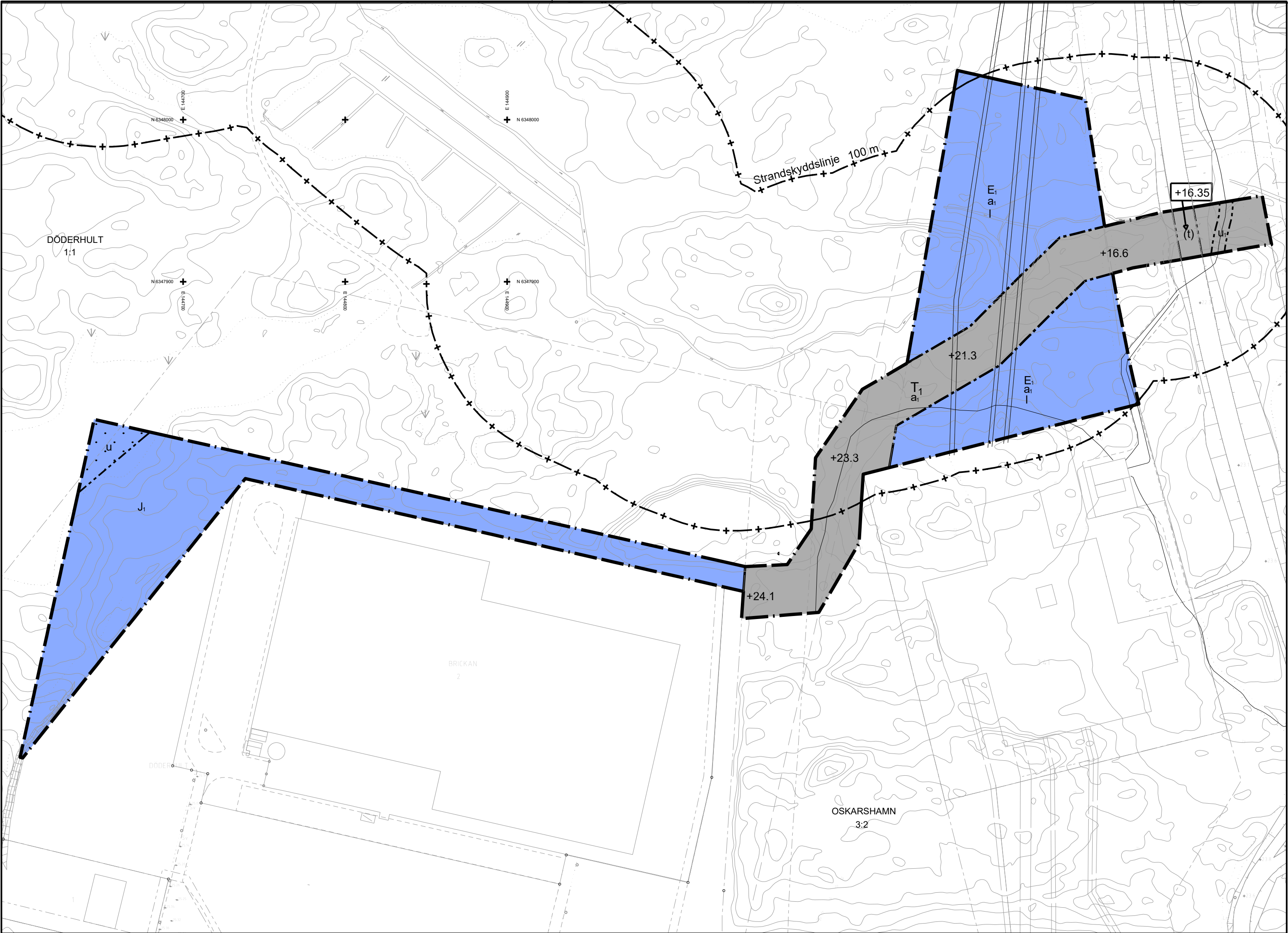
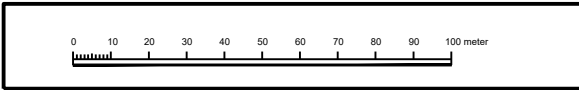
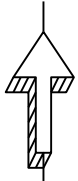


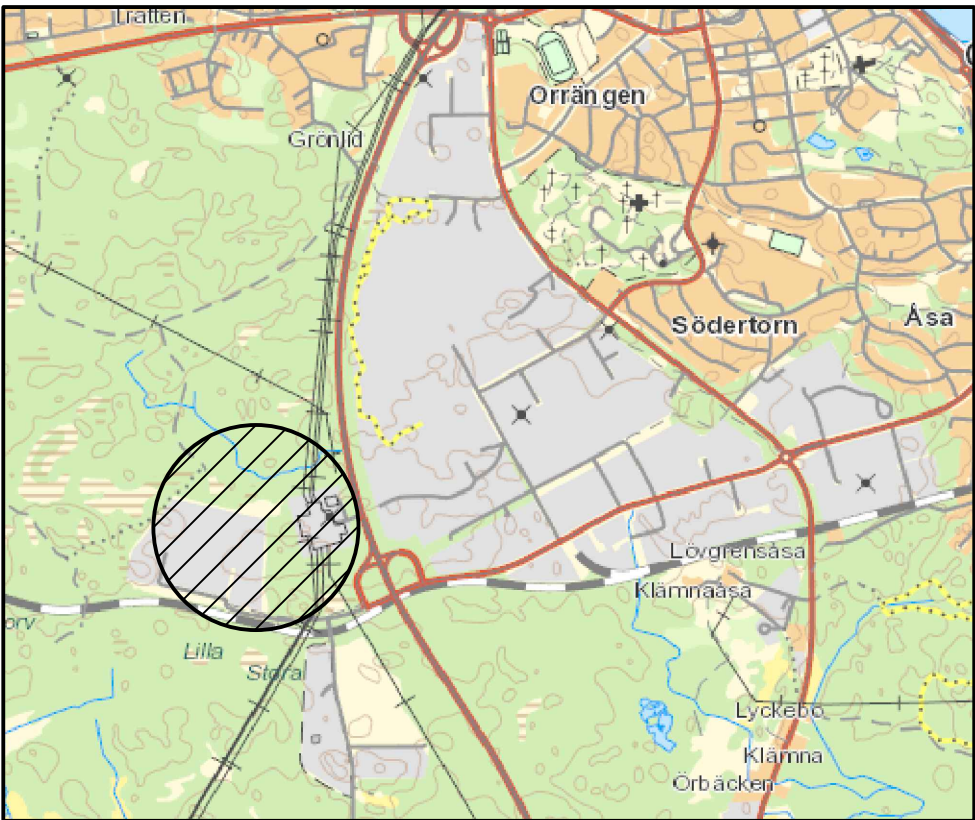


GRUNDKARTA till
detaljplan för
del av Döderhult 1:1 m.f.l fastigheter
Oskarshamns tätort
Oskarshamns kommun

Beteckningar till grundkarta: se särskild bilaga
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 16 30
Koordinatsystem i höjd: RH 2000
Mätklass II
Grundkartan upprättad på Samhällsbyggnadskontoret
Kartavdelningen 2016-09-22



Skala: 1:2000 (A2)



Översiktskarta

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- E1: Högspänningsledningar, transformatorstation, dagvattenanläggning etc.
- J1: Industri och logistik
- T1: Industritrafik. Stängsel får inte uppföras.

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- (t) + 0.0: Marken ska vara tillgänglig för vägtrafikunnel. Högsta markhöjd över nollplan.
- Prickmark: Marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1).

Administrativa bestämmelser

- u: Underjordiska ledningar - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §).
- u1: Underjordiska ledningar - Varsam hantering - Huvudledning (PBL 4 kap 6 §).
- a1: Upphävande av strandskydd (PBL 4 kap 17 §).
- l: Luftledningar - Marken ska vara tillgänglig för allmän luftledning. Inom området får inte bedrivas verksamhet eller vidtas åtgärd som hindrar bibehållandet av elektriska ledningar, ej heller finnas vegetation, flaggstänger eller dylikt som genom sin höjd kan utgöra fara för ledningen. (PBL 4 kap 6 §).

Genomförandetid är 5 år från det att detaljplanen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

Till planen hör:		☒ Behovsbedömning	☒ Utåtande efter utställning
☐ Planprogram		☒ Fastighetsförteckning	☐
☒ Planbeskrivning		☒ Samrådsredogörelse	☐
☐		☐ Illustrationskarta	☐
Detaljplan för del av Döderhult 1:1 och Oskarshamn 3:2			
Kvastmossen			
Oskarshamn kommun	Kalmar län	Beslutsdatum	Instans
		Granskning	
		2017-03-14	SBN
Samhällsbyggnadskontoret		Antagande	
		2017-06-13	SBN
Upprättad oktober 2016	Reviderad april 2017	Laga kraft	
		2017-07-14	SBN
Regina Laine Planchef	Ida Cronquist Planarkitekt	A5014	