

FÖRSLAG TILL UTVIDGNING AV STADSPLANEN FÖR VÄSTRA OMRÅDET I SÖDERTÄLJE STAD, VÄSTRA OMRÅDET DEL II, OMFATTANDE STADSÄGORNA 429 och 430, DEN S.K. LILJEVALCHSHAGEN

upprättat 4 mars 1946 av *Olof Skog*

Namn- och beteckningar i röd färg
fastställda av stadfullmäktige
i Södertälje den 19/3 47, se
akt 53/1947.

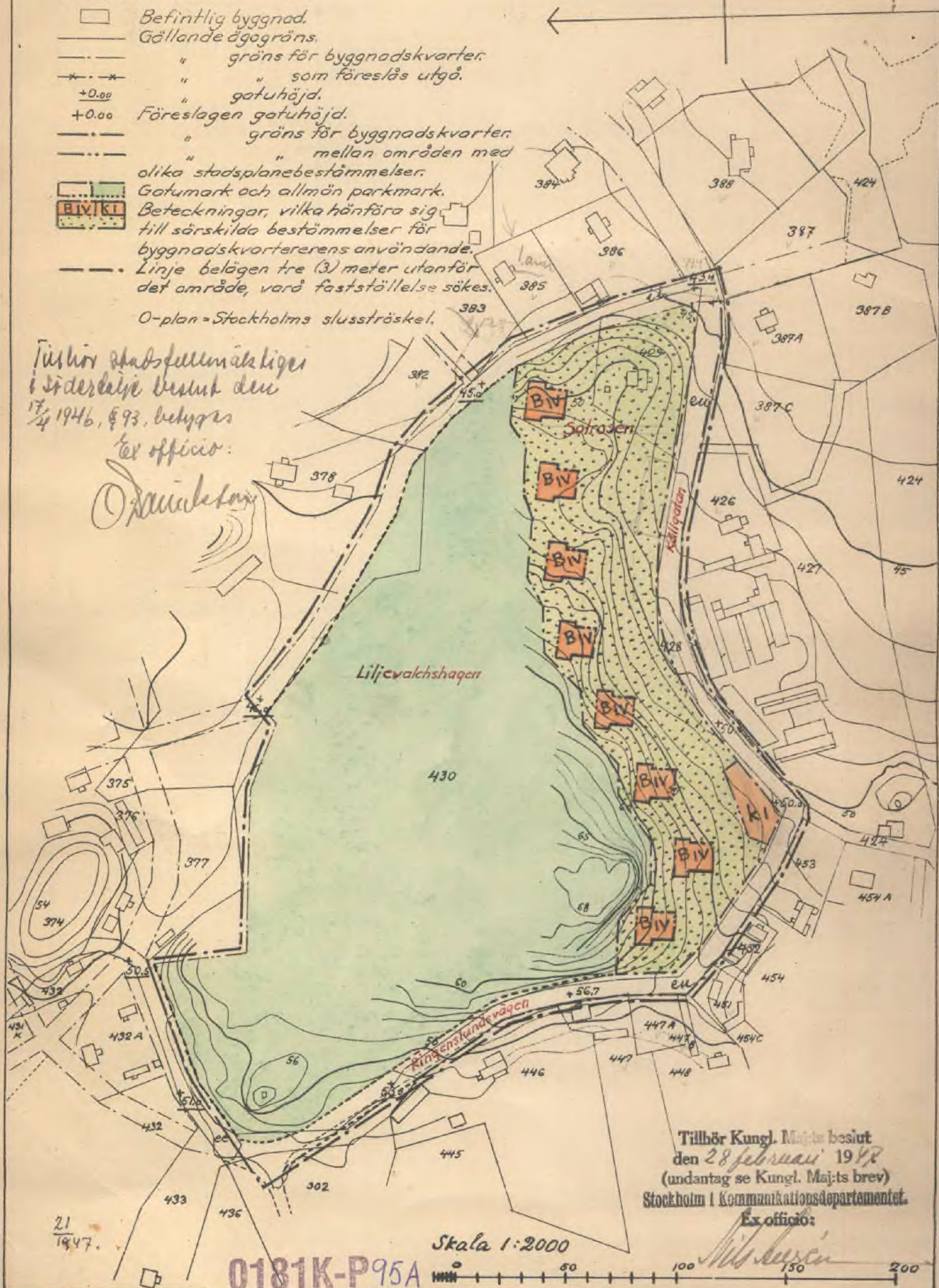
BETECKNINGAR.

- Befintlig byggnad.
- Gällande ägogräns.
- " gräns för byggnadskvarter.
- " " som föreslås utgå.
- +0.00 " gatuhöjd.
- +0.00 Föreslagen gatuhöjd.
- " gräns för byggnadskvarter.
- " mellan områden med olika stadsplanebestämmelser.
- Gotumark och allmän parkmark.
- Beteckningar, vilka hänföra sig till särskilda bestämmelser för byggnadskvartererens användande.
- Linje belägen tre (3) meter utanför det område, varö fastställelse sökes.
- O-plan = Stockholms slussträskel.

Tillhör stadfullmäktige
i Södertälje beslut den
17/4 1946, § 93, bekräftar

Ex officio:

Olof Skog



Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 28 februari 1947
(undantag se Kungl. Maj:ts brev)
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

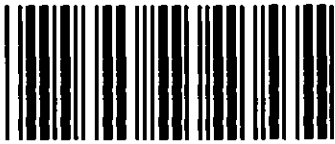
Ex officio:

M. Skog

Skala 1:2000

0181K-P95A

21
1947.



Akt nr:
0181K-P95A

AU\$0181K-P95A

Avskrift av förslag till stadsplanebestämmelser för västra området
(Liljevalchshagen) i Södertälje (se en av arkitekten Osvald Almqvist den
4 mars 1946 upprättad karta).

§ 1.

Områdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden äger dock medgiva inredning av lokaler för handel och hantverk av mindre omfattning samt därjämte lokaler för garage i den utsträckning som kan anses motsvara de å tomten boendes privata behov.

Med k betecknat område får användas endast för butiks- eller garageändamål.

§ 2.

Gård.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas och får där ej heller anordnas källare.

Å med k betecknat område får den bebyggda arealen ej överstiga $\frac{2}{3}$ av detta område.

§ 3.

Hushöjd och våningsantal.

Å med I och IV betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4 och 12.80 meter och med respektive högst en och fyra våningar.

§ 4.

Takfall.

Å byggnad, som uppföres med högsta medgivna våningsantal får tak icke givas brantare lutning mot horisontalplanet än trettio (30°) grader.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 28 februari 1947.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Nils Aurén

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

J.O. Widman.