

Detaljplan för Bernstorps nordvästra verksamhetspark - norra delen

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Bernstorps nordvästra verksamhetspark i enlighet med PBL 2010:900 5 kap 18§.

Sammanfattning av ärendet

Planläggning av området kring Bernstorp påbörjades initialt i syfte att möjliggöra byggnation av ett höglager för Julia i anslutning till befintligt lager. Området är redan planlagt och rådande detaljplan omfattar även mark som kommunen äger på den norra sidan av Bernstorpsvägen.

Inledningsvis omfattade den nya detaljplanen även kommunens mark, men planområdet minskades för att påskynda processen och skyndsamt möjliggöra byggnation av det nya höglaget. Detaljplanen delades således upp i ett nordligt och ett sydligt (denna del har vunnit laga kraft) planområde, och aktuellt planförslag hanterar den norra delen. Syftet med planläggning av den norra delen är i huvudsak att utreda möjlighet till högre bebyggelse i vissa delar, att ta bort den allmänna vägen och justera gång- och cykelvägens dragning.

Detaljplan har varit föremål för samråd och granskning och reviderats i enlighet med inkomna yttranden.

Beslutsunderlag

Planarkitekt Anders Aubrys Tjänsteskrivelse 2021-03-15 ”Förslag till att skicka detaljplan för Bernstorps nordvästra verksamhetspark till antagande”

Plankarta.

Beslut KS 2021-05-26 §127

Planbeskrivning

Geoteknisk utredning

Dagvattenutredning

Höjdstudie

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2021-06-14

Beslutet ska skickas till

Planarkitekt Anders Aubry

Justerare

Utdragsbestyrkande