

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast andriven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser
HUVUDGATA Trafik mellan områden

LOKALGATA Lokaltrafik

STATIONSOMRÅDE Område för stationsändamål

PARK Anlagd park

Kvartermark

T Järnvägstrafik

Q1 Användning anpassad till bebyggelsens kulturvärden. Ej bostäder och hotell. Byggnaden får inte rivas. Ändringar ska utföras varsamt så att byggnadens karaktärsdrag bevaras.

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- göväg Gång- och cykelväg ska finnas
- hpl Busshållplats får anordnas
- parkering Parkeringsplats får anordnas
- plantering Trädplanteringar ska finnas

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Z1 Marken ska vara tillgänglig för tunnel för allmän gång- och cykeltrafik med minsta bredd 5,0 m och höjd 2,75 m
- Y1 Marken ska vara tillgänglig för allmän körtrafik

MARKENS ANORDNANDE

Stängsel eller liknande utan öppning ska finnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

BESLUT

GODKÄND I BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN: 2012-12-18
ANTAGEN I KOMMUNFULLMÄKTIGE: 2013-01-28
LAGA KRAFT: 2013-02-26

DETALJPLAN FÖR
KVIDINGE STATIONSOMRÅDE
KVIDINGE, ÅSTORPS KOMMUN, SKÅNE LÄN

ÅSTORPS KOMMUN
SAMHÄLLSBYGGNADSENHETEN

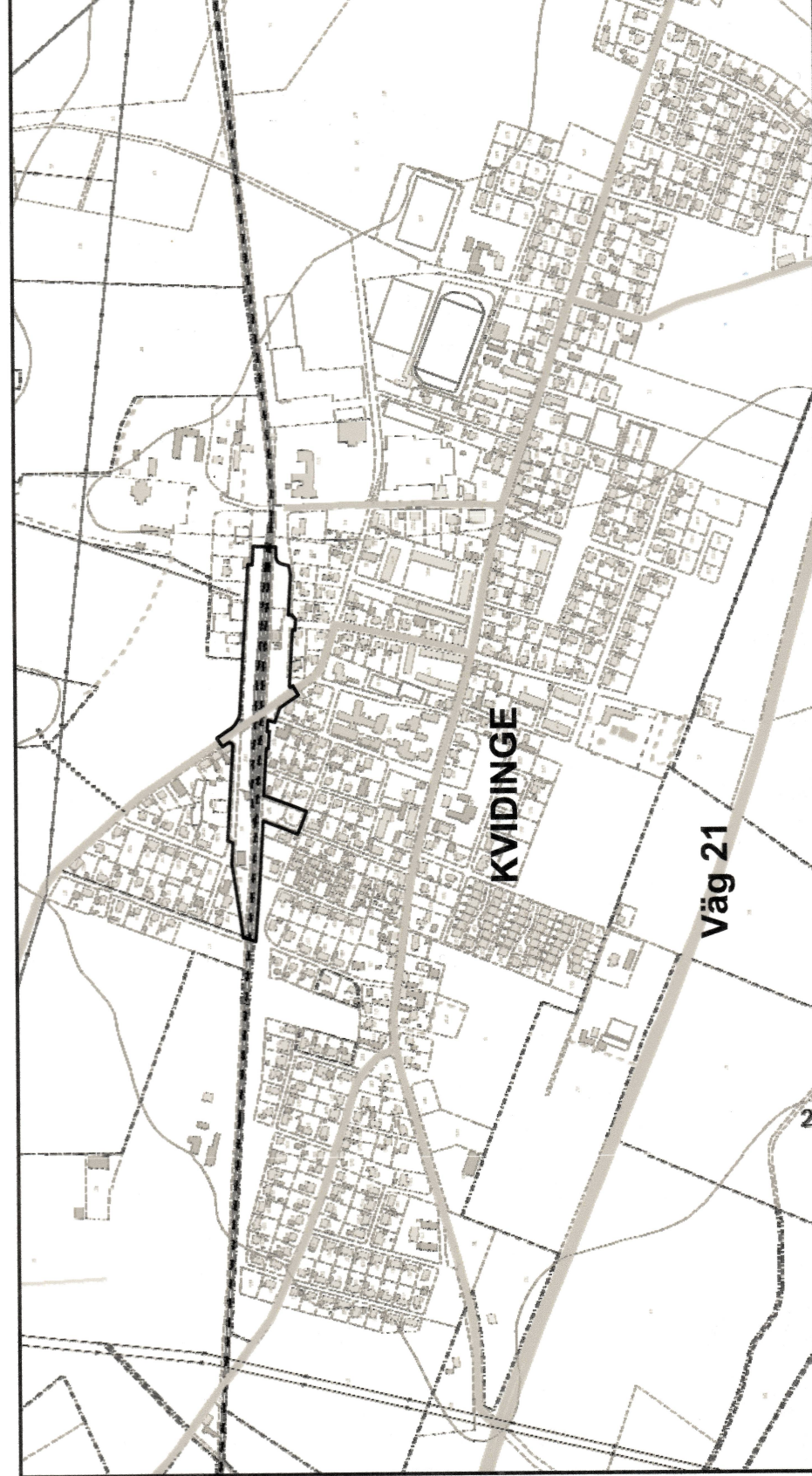
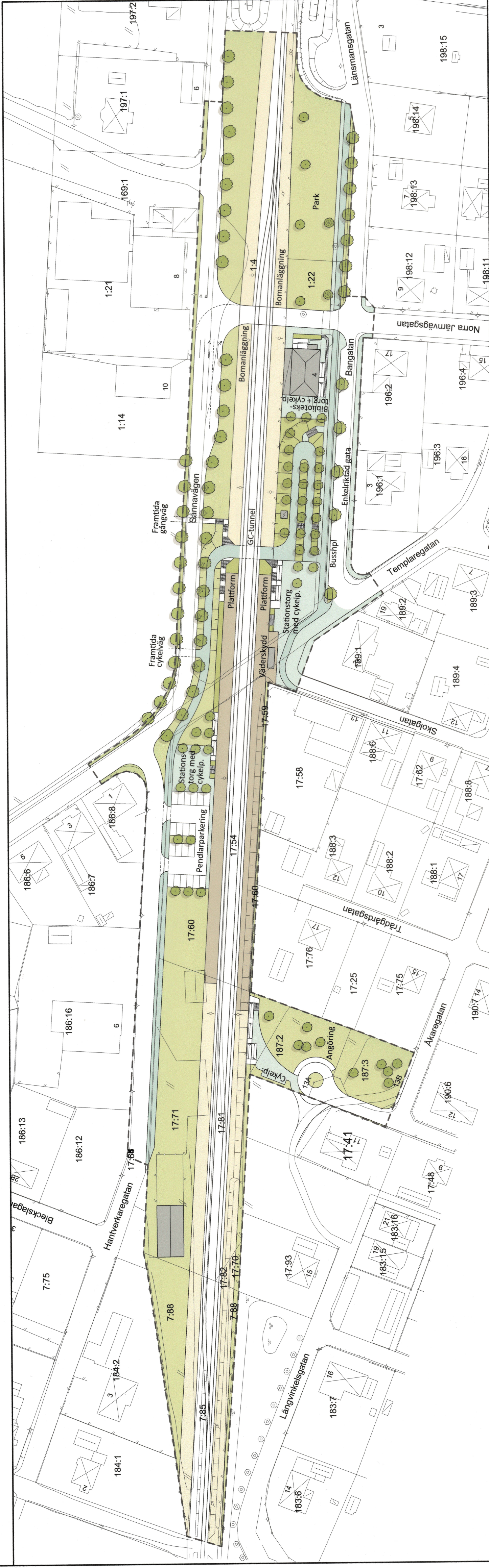
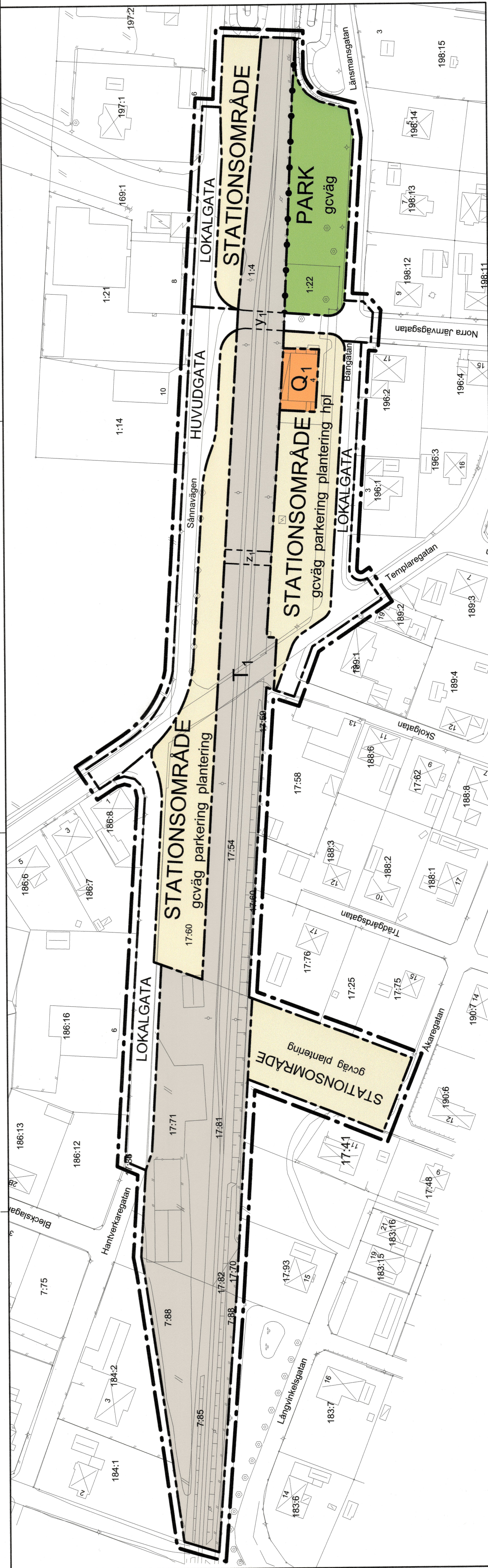
FOUAB ARKITEKTER

EMMA OLVENMYR
LINDA SVERBERG
TF STADSARKITEKT LARMSA

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

UPPRÄTTAD 2012-12-18

BMn 2011-1110-44



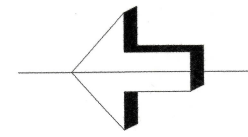
Grundkarta

- Faslighetsgräns
- Trädgräns
- Regelbeteckning
- Regelavbrott
- Gränspunkt
- Bebyggelse
- Barriär, livvärd
- Barriär, översikt
- Bostadshus, hus
- Bostadshus, takkonstr
- Gänge, utus
- Skärmar
- Rusl
- Höjd över havet
- Stad
- Hälsk
- Större
- Stenur
- Väg, gång o cykelbana
- Ater, symbol
- Slänt
- Höjd

Grundkarta är upprättad genom utdrag ur Åstorp kommunens kartdatabas 2012-02-24

Koordinatsystem: SWEREF 99 UTM 33, NAD83

Maajans Olsson, METRIA AB



Skala 1:1000 (A1) Skala 1:2000 (A3)
0 20 40 60 80 100 m