

Inkom 7/5 1958

D. Nr 150

Länsstyrelsens i Kristianstads
län resolution uti här nedan an-
givna ärende; given å landskansliet
i Kristianstad den 24 april 1958.

Vid sammanträde den 22 november 1957 har byggnadsnämnden i Hässleholms stad antagit ett av stadsarkitekten Valdue Wikén, Hässleholm, upprättat förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret nr 172 Byggaren i staden, sådant förslaget åskådliggjorts å en av Wikén år 1957 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och förslag till stadsplanebestämmelser.

Beslutet har därefter underställts länsstyrelsen för fastställelse.

Länsarkitekten i länet har avgivit yttrande i ärendet.

Länsstyrelsen har granskat handlingarna och finner skäligt fastställa ifrågavarande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret nr 172 Byggaren i Hässleholms stad med därtill hörande stadsplanebestämmelser, så lydande:

"Stadsplanebestämmelser

Bestämmelser.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

- Mom. 1. Med B betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål.
Mom. 2. Med G betecknat område får bebyggas endast för garageändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 3.

Område, som icke eller endast delvis får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

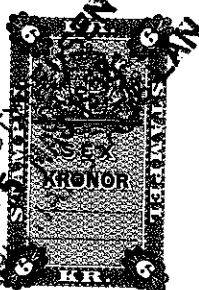
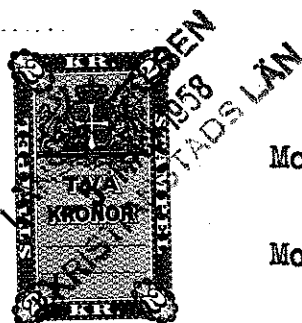
Stämpel.....6:--
Bevis å karta.....2:--
Summa Kronor.....8:--

IIIIG1-9-58

Nr 659

ej komm.

Byggnadsnämnden i Hässleholms stad.



§ 4.

Våningsantal.

- Mom. 1. Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst 3 våningar.
- Mom. 2. Å med G betecknat område får byggnad uppföras med högst 1 våning.

§ 5.

Hushöjd.

- Mom. 1. Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,8 meter.
- Mom. 2. Å med G betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

§ 6.

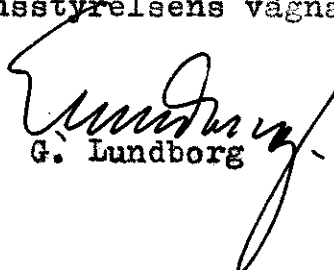
Takfall.

Tak över oinredd vind får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°."

Då någon sakägare ej framställt erinran mot förslaget, må klagan mot detta beslut ej föras.

År och dag som ovan.

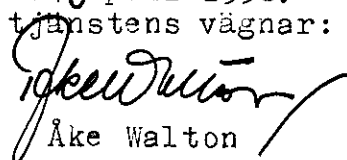
På länsstyrelsens vägnar:


G. Lundborg


T. Allard

- / -
N:r III:659. Tillhör länsstyrel-
sens i Kristianstads län resolu-
tion den 24 april 1958.

På tjänstens vägnar:


Åke Walton

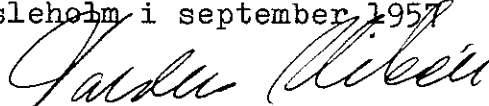
Hässleholms stad i Kristianstads län.

Förslag till ändring av stadsplan för kvarteret 172 Byg-
garen.

Beskrivning.

För ifrågavarande område har Kungl. Maj:t den 5/12 1947 fast-
ställt stadsplan jämte bestämmelser. Föreliggande ändringsförslag
innebär inläggande av byggnadszon för garageändamål inom kvarteret
Byggaren i anledning av att behovet av garage numera vuxit inom
området. Byggnaden blir genom sitt läge samordnad med bebyggelsen
enligt nu fastställd plan och får goda utfartsmöjligheter.

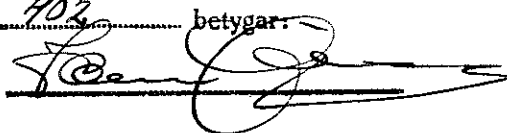
Hässleholm i september 1957



Tillhör byggnadsnämndens i Hässleholm

beslut av den 22 nov. 1957

§ 403 betygar:



Län resolution uti här nedan angivna ärende; given å landskapsalliet i Kristianstad den 24 april 1958.

Vid sammanträde den 22 november 1957 har byggnadsnämnden i Hässleholms stad antagit ett av stadsarkitekten Valdeus Wikén, Hässleholm, upprättat förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret nr 172 Byggaren i staden, sådant förslaget åskådliggjorts å en av Wikén år 1957 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och förslag till stadsplanebestämmelser.

Beslutet har därefter underställts länstyrelsen för fastställelse.

Länarkitekten i länet har avgivit yttrande i ärendet.

Länstyrelsen har granskat handlingarna och finner skäligt fastställa ifrågavarande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret nr 172 Byggaren i Hässleholms stad med därtill hörande stadsplanebestämmelser, så lydande:

"Stadsplanebestämmelser

Bestämmelser.

§ 1.

Stadsplanecorrådets användning.

Nom. 1. Med B betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål.

Nom. 2. Med G betecknat område får bebyggas endast för garageändamål.

§ 2.

Byggnadsätt. Sg. bebyggelse.

Med F betecknat område får ~~bebyggas~~ endast med hus som uppföras fristående.

§ 3.

Område, som icke eller endast delvis får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Utan avgift.

IIIG1-9-58

Nr 659.

Distriktslantmätaren i Hässleholms distrikt.

§ 4.

Våningsantal.

Nom. 1. Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst 3 våningar.

Nom. 2. Å med 0 betecknat område får byggnad uppföras med högst 1 våning.

§ 5.

Hushöjd.

Nom. 1. Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,0 meter.

Nom. 2. Å med 0 betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

§ 6.

Takfall.

Tak över oinredd vind får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°."

Om någon sakägare ej framställt erinran mot förslaget, må klagen mot detta beslut ej föras.

Är och dag som ovan.

På länsstyrelsens vägnar:

O. Lundberg

T. Allard

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Bertil Gunnar