



STADSARKITEKTEN

Länsarkitektkontoret

Ink. den 12/2 1959

Dnr AV 35-59

BESKRIVNING

LANDSKANSLIET
UPPSALA

Ink. 10 FEB 1959

Planeringssektionen

III 41-8-59

tillhörande förslag till ändring
av stadsplanen för kvarteren Hägern
och Pelikanen i Enköping.

För området ifråga har Kungl. Maj:t den 8 december 1950 fastställt ett förslag till stadsplan. Länsstyrelsen har sedan den 30 augusti 1954 fastställt ett förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Hägern.

Föreliggande förslag innebär en sammanslagning av de båda kvarteren. För kvarteret Hägern, som bebyggdes under åren 1954 - 1957, redovisar planförslaget gränser och bestämmelser helt i överensstämmelse med den uppförda bebyggelsen. I förhållande till den gällande stadsplanen här har vid byggnadslovens för de olika byggnaderna beviljande vissa jämkningar i byggnadszonerna medgivits. Vidare har med stöd av 170 §, 2 mom., byggnadsstadgan, den sydligaste byggnadskroppen tillåtits uppföras i fyra våningar samt har med stöd av 1 mom. i ovannämnda paragraf en transformatorstation uppförts inom kvarteret.

Kvarteret Pelikanen som enligt gällande stadsplan utlagts för förenings-, hotell- och handelsändamål, kommer alltså nu att läggas samman med kvarteret Hägern, varefter det nya kvarteret får namnet Hägern. För att bereda tillfart till garagen i de södra byggnadskropparna i nuvarande kvarteret Hägern går Lillebergsgatan in i det nya kvarteret som en blindgata. Denna slutar i en spets, vilket motiveras av en strävan att ej behöva ändra den gällande tomtindelningen inom kvarteret Hägern med de kostnader detta för med sig. På marken kommer gatan emellertid att få ordinär utformning.

Westerlundsgatan - Fjärdhundragatan har i planförslaget redovisats i nu utbyggt skick och marken inom kvarteret Pelikanen har jämte i gällande stadsplan utlagd angränsande gatemark upptagits för bensinstations- och busstationsändamål. Den å Gustav Adolfs Plan befintliga busstationen med tillhörande bensinstation avses nämligen överflyttas till nu föreslagna plats för att lämna möjlighet till uppförande av annan byggnad å Gustav Adolfs Plan. Stationerna kommer emellertid nu icke att byggas ihop utan i planförslaget har redovisats ett område för varje ändamål.

Vid förslagets utarbetande har samråd ägt rum med länsarkitekten, vägdirektören och Väg- och vattenbyggnadsstyrelsen.

Enköping i stadsarkitektkontoret den 10 december 1958.

Bo Björkman
Bo Björkman
Stadsarkitekt

Att länsstyrelsen i Uppsala län den 12 juni 1959 fastställt denna ändring av stadsplanen för kvarteren Hägern och Pelikanen i Enköpings stad samt att beslutet därom jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Uppsala slott i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Nils Söderberg
Nils Söderberg



Stpl. 2:-

Call
mw