

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse över del av fastigheten Harka 4³ m.fl. i Frötuna socken och kommun av Stockholms län.

1 §

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Specialområden

Med Th betecknat område får användas endast för hamnändamål

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som ej får utfyllas eller överbyggas.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.

2 §

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med fristående hus.

4 §

TOMTPLATS STORLEK

A med F betecknat område får tomtplats ej givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

5 §

BYGGNADS LÄGE

A med F betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras närmare gräns mot granntomtplats än 6 meter.

A med F betecknat område får uthus ej uppföras närmare gräns mot granntomtplats än 4,5 meter.

6 §

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA A TOMTPLATS

A tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast

en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

A tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad ej upptaga större areal än 80 kvadratmeter.

A tomtplats som omfattar med F betecknat område får uthus ej upptaga större areal än 40 kvadratmeter.

7 §

BYGGNADS HÖJD

A med I betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras till större höjd än 3,5 meter.

A med I betecknat område får uthus ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 §

ANTAL LÄGENHETER

A med F betecknat område får huvudbyggnad ej inrymma flera än en bostadslägenhet. I uthus får efter byggnadsnämndens prövning enstaka bostadsrum inredas.

Stockholm i januari 1968
ENSKILDA LANTMÄTERIBYRÅN AB

Olle Thunwall
Olle Thunwall
Lantmätare

~~denna karta~~

Att förestående handling är
i överensstämmelse med Frö-
tuna kommunalfullmäktiges be-
slut den 25/10 1968 betygar

M. St. Ericson ✓
~~kommunalfullmäktiges ordf.~~
kommunalnämndens ordf.