

Beskrivning över

förslag till ändring av stadsplanen för

område vid kvarteret Fiolen

i Halmstad;

uppgjort i december 1963.

Förslaget är avfattet å karta (stadsplanekarta tillika grundkarta).

Gällande stadsplan har fastställts av länsstyrelsen den 13 juni 1936.

Kvarteret Fiolen är beläget mellan Margaretagatan, Knäredsgatan, Engelbrektsgatan och Sysslomansgatan. Inne i kvarteret finnes ett mindre parkområde med tillfart från Sysslomansgatan. Tillfarten är i stadsplanen upptagen som gata. Likaså är runt parkområdet angivet en smal remsa gatumark.

Nu föreslås att hela området i kvarterets mitt och tillfarten upptages som parkområde. Området skall användas som lekplats och det bör kunna avstängas från körtrafik. Befintligt garage med utfart över parkområdet bör givas annan utfart.

Halmstad den 17 december 1963.

Holger Rössborn
/Holger Rössborn/
stadsplanearkitekt

Till Byggnadsnämnden.

Angående av Thure Nilsson anförda anmärkningar mot förslag till ändring av stadsplanen för område vid kvarteret Fiolen i Halmstad.

Sedan förslaget varit utställt och därefter antagits av byggnadsnämnden den 11 februari 1964 inkom en till nämnden ställd anmärkningskrivelse från ägaren till tomt nr 3 i kv. Fiolen, Thure Nilsson. Skrivelsen, som dagtecknats den 11 februari, inkom till stadsplanekontoret den 12 februari. Den översändes tillsammans med stadsplaneärendet till länsstyrelsen utan att ha bemötts. Från länsarkitektkontoret har nu inkommit en anhållan om nämndens yttrande över skrivelsen.

Klaganden anmärker mot att den runt parkområdet i kv. Fiolen i gällande stadsplan upptagna gatan slopas varigenom fastigheten kv. Fiolen nr 3 berövas sin garageutfart mot Sysslomansgatan. I stället måste en komplicerad utfart ordnas mot Engelbrektsgatan.

Gatan runt lekplatsen synes olämplig och i och för sig onödig. Det är beklagligt att ett garage byggts med utfart mot denna gata. Garage eller utfart bör ändras. Ersättningsfrågan bör undersökas vid stadsplanens genomförande.

Jag får föreslå att nämnden uttalar att anmärkningskrivelsen ej bör föranleda ändring av stadsplaneförslaget.

Halmstad den 12 maj 1964.

Halger Persson

Till Byggnadsnämnden.

Angående förslag till ändring av stadsplanen för område
vid kvarteret Fiolen i Halmstad.

Nämnden beslöt den 17 december 1963 översända förslaget till drätselkammaren för yttrande samt utställa detsamma.

Drätselkammarens beredningsutskott har förklarat sig inte ha något att erinra.

Sedan förslaget varit utställt under tiden 20 januari - 10 februari har en anmärkningskrivelse inkommit från ägaren till tomt nr 6 i kvarteret Fiolen, Verner Sjöberg. Denne undrar om förslaget innebär någon förändring för ingången till fastigheten som nu blir belägen mot park i stället för gata. Förslaget innebär den ändringen att parkvägen avstänges för körtrafik. Anmärkningen bör ej föranleda ändring av förslaget.

Förslaget är av sådan innebörd att det jämlikt 26 § byggnadslagen kan antagas av byggnadsnämnden enligt stadsfullmäktiges beslut den 29 april 1948.

Jag får föreslå nämnden att antaga föreliggande förslag samt hos länsstyrelsen anhålla om fastställelse av detsamma.

Halmstad den 11 februari 1964.

/Holger Rössborn/