



Akt nr:

0181K-P1329A

AU\$0181K-P1329A



PLANBESKRIVNING

Pnr: P01007

Detaljplan för fastigheterna
VAKTMÄSTAREN 3 och 4
inom Järna kommun del
i Södertälje
Upprättad den 2001-04-24

Handlingar

Planen omfattar karta med bestämmelser
Denna beskrivning
Genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning

Planens syfte och huvuddrag

Syftet med planen är att ändra gällande plan, fastställd 1977, så att tomten nr 3 läggs till Vaktmästaren 4 med byggrätt endast för gäststuga m m.

Plandata

Lägesbestämning

Planområdet ligger i centrala Järna, mellan Snickarvägen och Prästgårdsvägen.

Markägoförhållanden

Vaktmästaren 3 ägs av kommunen och 4:an är privat.

Tidigare ställningstaganden

Program för planområdet

Ändringen är av begränsat intresse för allmänheten varför programsamråd ej synes nödvändigt.

Kommunala beslut i
övrigt

Enkelt planförfarande tillämpas.

Förutsättningar och förändringar

Bebyggelseområden

Inom Vaktmästaren 4 finns ett bostadshus. Vaktmästaren 3 är obebyggd och utgörs av ett mindre grustag. 3:an anses inte lämpad som fristående villatomt. Vaktmästaren 3 och 4 föreslås bilda en tomt.

Administrativa frågor

Genomförande

Genomförandetiden skall vara femton (15) år

Medverkande tjänstemän Eleonor Eklind, exploateringsfrågor
- kommunen

MILJÖ- OCH STADSBYGGNADSKONTORET
Planeringsenheten



Uno Dahlén
miljö- och stadsbyggnadsdirektör



Bengt Lindskog
arkitekt