

2025-08-28

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

§ 62

Dnr 2022/804

Godkännande av förnyat granskningsutlåtande och beslut om antagande för detaljplan Annefors 1:34 med flera "Fredriksbergs centrum"

Beslut

1. Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar att godkänna det förnyade granskningsutlåtandet för rubricerad detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 23 §.
2. Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar att anta rubricerad detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 27 §.

Beskrivning av ärendet

Planområdet ligger centralt i Fredriksbergs tätort, i västra delen av Ludvika kommun. Detaljplanens syfte är i korthet att ersätta äldre detaljplaner som inte täcker dagens behov samt att möjliggöra mer handelsmark i Fredriksberg genom att skapa ett nytt handelsområde längs väg 245. Ytterligare syfte är att reglera huvudmannaskap för vägområden.

Planärendet har genomförts med standardförfarande. Samråd och granskning har genomförts. Då de yttranden som kom in under granskningen ledde till flertalet ändringar av betydande karaktär genomfördes en förnyad granskning 18 februari till och med den 3 april 2025. Av inkomna 10 yttranden under den förnyade granskningen var 4 med synpunkter och 6 utan erinran.

Beslutsunderlag

1. Plankarta
2. Planbeskrivning
3. Förnyat granskningsutlåtande
4. Tjänsteskrivelse daterad den 18 jun 2025
5. Arbetsutskott den 14 augusti 2025 § 63

Beslut skickas till

Planarkitekt för handläggning

Enhetschef planering för kännedom

Akten