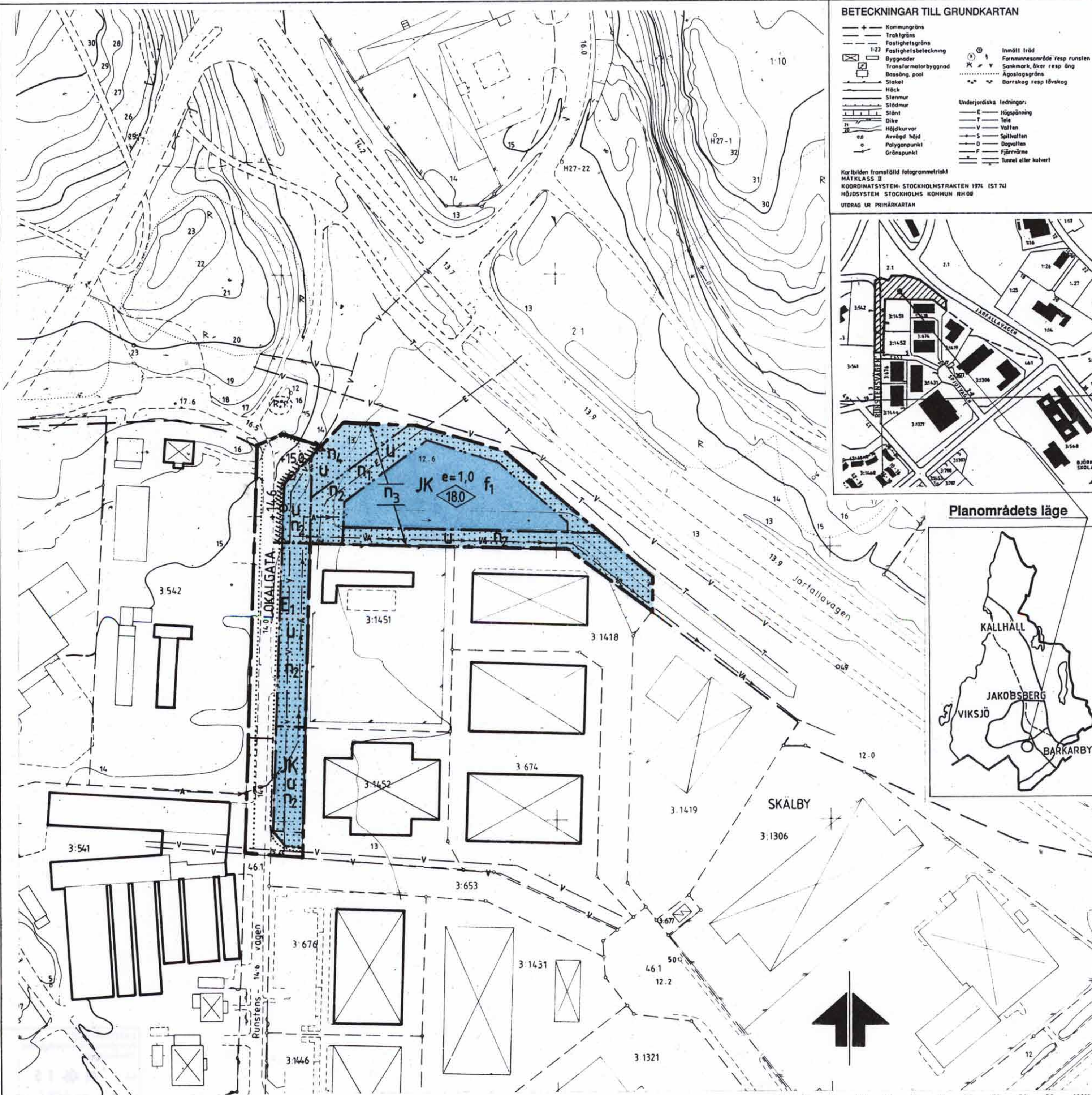
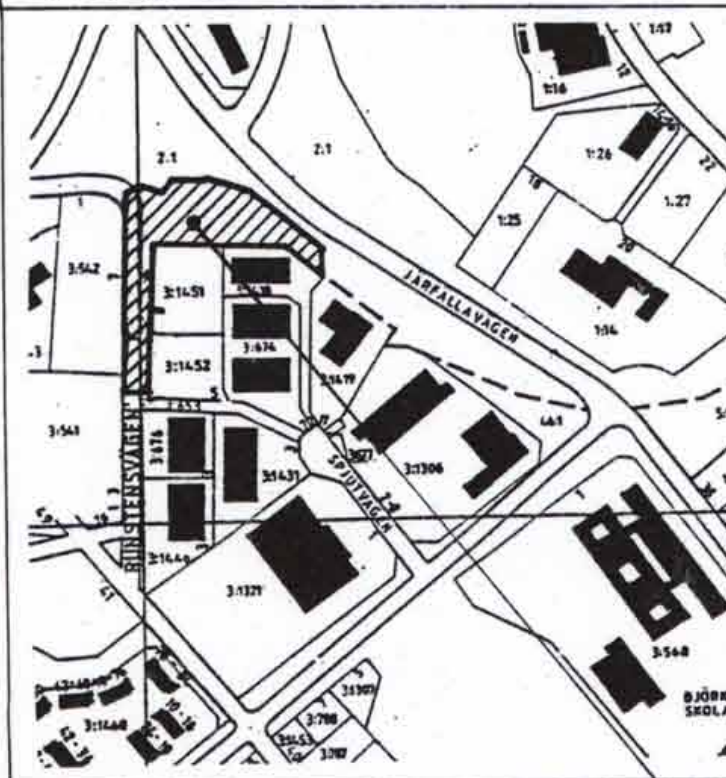




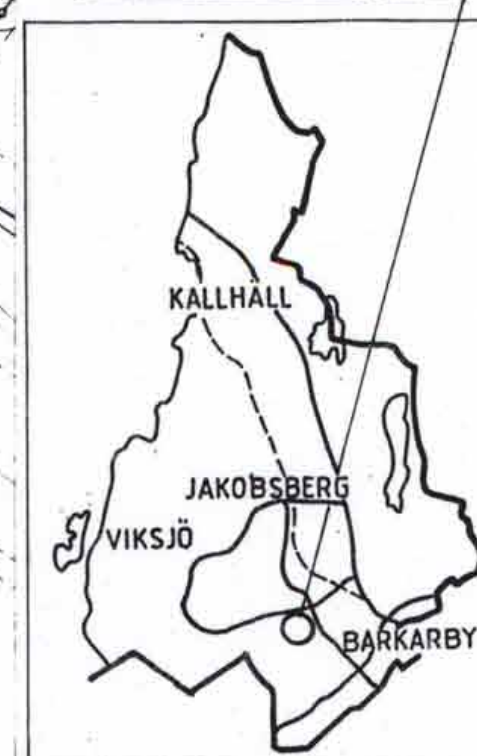
BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTAN



Kartbilden framtäckt fotogrammetriskt
MÄTKLASS II
KOORDINATSYSTEM: STOCKHOLMSTRAKTEN 1971 (ST 74)
HÖJDSYSTEM: STOCKHOLMS KOMMUN RH 08
UTDRAG UR PRIMÄRKARTAN



Planområdets läge



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Gränsbeteckningar

gräns för planområdet
användningsgräns
egenskapsgräns

Övriga beteckningar

illustrationslinje ej avsedd att fastställas

1. Markanvändning

Endast angiven användning är tillåten.

Allmän plats

LOKALGATA Lokal trafik

Kvartersmark

JK Industri, Kontor
E1 Transformatorstation

2. Utnyttjandegrad

e= 0.0 högsta tillåtna exploateringsgrad i bruttoarea/fastighetsarea

3. Begränsning av markens byggande

marken får inte bebyggas
marken skall vara tillgänglig för allmän underjordisk ledning

4. Markens anordnande

+ 0.0
n1 föreskriven markhöjd över nollplanet
n2 marknivån får ej ändras utan ledningshavarens godkännande
n3 plantering får ske endast efter ledningshavarens godkännande
n4 minst 10% av tomtytan skall bestå av planteringar
avskärmade plantering skall finnas, ej plank/stängsel

5. Utfart

utfart får endast anordnas enligt avtal mellan Järfälla kommun och exploatören

6. Placering, utformning, utförande

0.0
f1 högsta byggnadshöjd i meter
hög krav ställs på byggnaders gestaltning, fasad- och materialutformning samt den yttre miljön.

7. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 15 år.

Koplan överensstämmer
med originalet intygar:

U. Samuelsson

DETALJPLAN för del av fastigheten Veddesta 2:1 SPJUTVÄGEN/RUNSTENSVÄGEN Järfälla kommun, Stockholms län

PLANKARTA med BESTÄMMELSER

KARTA 1(3)

upprättad av stadsarkitektkontoret
datum 1992-03-24
för samråd: 1992-03-24
för utställning: 1992-10-01

planchef: Harry Edström
handläggare: Kajsa Bernergård

godkänd för antagande:
antagen: 1994-02-23
vunnit laga kraft: 1994-03-23
planens genomförandetid
löper t.o.m. 2009-03-23

Planen är upprättad enligt Plan-
och Bygglagen (PBL)

PLANFÖRFATTARNAS NAMNTECKNING

Harry Edström

Kajsa Bernergård

DETALJPLANEN innehåller dessa handlingar:

Plankarta med bestämmelser Karta 1
Illustration med Beskrivning Karta 2
Genomförandebeskrivning Karta 3