

KV ROMA

i Örnsköldsviks stad

Förslag till ändring av stadsplan

upprättad den 1 juli 1965

Förslaget åtföljes av:

Bilaga 1: Översiktskarta

Bilaga 2: Utredning ang vatten och avlopp

Bilaga 3: Kopia av grundkarta

B E S K R I V N I N G

Förslaget avser att genom ändrad utformning av bebyggelsen uppnå bättre överensstämmelse med faktiska ägoförhållanden. Genom att samla byggnadskropparna till större enheter erhåller kvarteret dessutom en mera sluten karaktär och utformningen torde vara mera ekonomisk ur produktionssynpunkt.

För norra delen av kvarteret Roma samt för de angränsande kvarteren där kyrkan och folkskolan är belägna gäller stadsplan fastställd den 10.8.1951.

För södra delen av kv Roma samt för de angränsande kvarteren Köpenhamn, Edinburg, Neapel och Schweiz gäller stadsplan fastställd den 7.2.1947. För kv Läroverket öster om kv Roma gäller stadsplan fastställd den 24.1.1947. För gatumarken utmed folkskolans tomt och norra delen av kv Roma gäller stadsplan fastställd den 31.12.1910.

Beträffande vatten och avlopp hänvisas till av byggnadskontoret upprättad avloppsplan.

Då kvarteret ligger i en redan utbyggd del av staden har ingen teknisk-ekonomisk utredning gjorts.

Förslaget har upprättats på framställning av stadens drätselkammare.

Örnsköldsvik den 1.7.1965

Erik Glud

Erik Glud
stadsarkitekt

Utställd för granskning jäml 17 § BS;
från den 12.7.1965 till den 13.8.1965;
betygar

På tjänstens vägnar:

Erik Glud

Tillhör Örnsköldsviks byggnadsnämnds
beslut den 19.8.1965; § 522;
betygar

På tjänstens vägnar:

Erik Glud

Tillhör Örnsköldsviks stadsfullmäktiges
beslut den 29.10.1965; § 330;
betygar

På tjänstens vägnar:

Stig Lijer

*Vederbörligt samtycke
i anvisat.*

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
lag ärende III G/27-66
i Härnösand i landskansliet den 16.8.1966

På tjänstens vägnar

Sven Nordin

Utställd för granskning enligt 17 § BS
från den 12.7.1965 till den 13.8.1965;
betygar På tjänstens vägnar:

KV ROMA

i Örnsköldsviks stad

Förslag till ändring av stadsplan
upprättad den 1 juli 1965

Tillhör Örnsköldsviks byggnadsnämnds
beslut den 19.8.1965, § 522;
betygar På tjänstens vägnar:

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1. Stadsplaneområdets användning

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2. Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt
som för varje särskilt fall provas lämpligt.

§ 3. Byggnadssätt

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där så-
dan gräns förekommer inom området.

§ 4. Våningsantal

Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar. *Vånings-
inrättning får ej ske ovan det plan som anges av siffran i rombet.*

§ 5. Byggnads höjd

Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till
högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran angiver.

Örnsköldsvik den 1 juli 1965

Erik Glud

Erik Glud

stadsarkitekt

Tillhör Örnsköldsviks stadsfullmäktiges
beslut den 29.10.1965, § 330;
betygar På tjänstens vägnar:

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
lag ärende III G 1-27-66
Härnösand i landskansliet den 16/8 1966

På tjänstens vägnar:

Serda Janković

För tilläggsuppgift