

HANDLINGAR

angående

*Stadsplanbestämmelser ang inredning
av vind.*

i

LIDKÖPINGS STAD

Upprättade år 1939

av

H. Ljunggren.

Akten består av 8 skrivna sidor jämte 1 karta.

ARKIV NR 18 OCH 29)

KANARIEFÄGELN
ÖIV

unaden

10

420036960001

[Faint, illegible handwritten notes]

Avskrift.

K A R T A

med förslag till ändring i de av Kungl. Maj:t den 5 april 1935
fastställda stadsplanebestämmelserna för Lidköpings stad, an-
gående inredning av vind. *Appl. nr 18*

Omfattning.

Ändringen berör de å den härtill hörande kartan med
S II v 1/3; Ö II v 1/3 och ÖI II v 1/3 betecknade kvarteren.

Innebörd.

Ändringen avser antagande och fastställelse av sådana
stadsplanebestämmelser för de å den härtill hörande kartan
med II v 1/3 betecknade bostadskvarteren att 1/3 av vinden
får inredas för bostadsändamål.

Motivering.

Som motiv för förslaget framläggande framhålles, att
inkommande ansökningar om att få inreda del av vinden för
bostadsändamål, enligt nu gällande stadsplanebestämmelser,
måste av byggnadsnämnden avslås, samt att de höga byggnads-
kostnaderna motivera fastigheternas utnyttjande på sådant
sätt att det i desamma nedlagda kapitalet i möjligaste mån
förräntas.

Bestämmelser.

De av Kungl. Maj:t den 5 april 1935 fastställda stadsplane-
bestämmelserna äro avsedda att gälla, dock med undantag för § 8
som i vad angår de av den nu föreslagna ändringen berörda kvar-
teren erhåller följande lydelse:

"§ 8.

Å med II betecknade områden får byggnad icke uppföras
till större höjd än 7,6 meter och icke innehålla mer än två
våningar.

Å med v 1/3 betecknade områden får utöver stadgat vånings-
antal vinden inredas, dock icke till mer än en tredjedel av dess
yta.

Lidköping i maj 1939.

Lidköpings Stadsingenjörskontor.

A. Ljunggren.

Vidimeras:

Antsrich Ljunggren

Avskrift.

Gustaf etc.

I en till Kungl. Maj:t ställd, av länsstyrelsen i Skaraborgs län med utlåtande den 15 februari 1940 överlämnad skrift har byggnadsnämnden i Lidköping anhängit om fastställelse å ett av stadsfullmäktige därstädes vid sammanträde den 16 oktober 1939 antaget förslag till ändring av stadsplanen för staden, vilket förslag angivits å en av stad ingenjören A. Ljunggren i maj 1939 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Enligt förslaget skulle de för planområdet genom Kungl. Maj:ts beslut den 5 april 1935 fastställda stadsplanebestämmelserna fortfarande gälla, dock skulle § 8 erhålla följande ändrade lydelse:

"Å med II betecknade områden får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter och icke innehålla mer än två våningar.

Å med v 1/3 betecknade områden får utöver stadgat våningsantal vinden inredas, dock icke till mer än en tredjedel av dess yta".

Byggnadsstyrelsen har den 2 april 1940 avgivit utlåtande i ärendet

Kungl. Maj:t finner gott, jämlikt 3 § stadsplanelagen, fastställa ifrågavarande stadsplaneförslag, dock att från fastställelse undantagas kvarteren Achilles och Pionen.

I samband härmed vill Kungl. Maj:t anbefalla länsstyrelsen att låta delgiva stadsfullmäktige innehållet i byggnadsstyrelsens ovan nämnda utlåtande, för vilket ändamål avskrift därav skall till länsstyrelsen överlämnas.

Detta meddelas länsstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse, varjämte avskrift av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplanekartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, ävensom en annan i ärendet ingiven karta överlämnas härjämte för att vederbörande tillställas.

Stockholms slott den 12 april 1940.

GUSTAF.

/ Gustaf Andersson.

Bestyrkes å tjänstens vägnar:
Sigurd Lang.

Vidimeras:

[Signature] *[Signature]*

Avskrift.

Till KONUNGEN.

Genom nådig remiss den 20 februari 1940 har byggnadsstyrelsen anbefallts att avgiva utlåtande angående ett av stadsfullmäktige i Lidköping den 16 oktober 1939 antaget förslag till ändring av stadsplanen för Lidköping.

Med anledning härav får byggnadsstyrelsen i underdånighet anföra följande.

Förevarande förslag avser sådan ändring av den gällande stadsplanen, att inom vissa närmare angivna kvarter och kvartersdelar, varest för närvarande enligt av Eders Kungl. Maj:t den 5 april 1935 fastställda stadsplanebestämmelser byggnad icke får uppföras med mer än två våningar, jämväl viss vindsinredning utöver det stadgade våningsantalet skall medgivas.

Ifrågavarande ändring kan visserligen ej anses utgöra någon förbättring av stadsplanen, enär dylik vindsinredning med hänsyn bland annat till brandsäkerheten icke är någon önskvärd anordning. Även må framhållas att det, då fråga är om anordnande av vindslägenheter i redan befintliga tvåvåningsbyggnader, ofta visar sig uppstå svårigheter att arkitektoniskt tillfredsställande utföra en sådan ökning av våningsantalet. Då emellertid den enligt förslaget avsedda vindsinredningen, vilken är begränsad till en tredjedel av vindsytan, motsvarar vad som under liknande omständigheter brukar medgivas i stadsplanebestämmelser, anser sig styrelsen icke böra erinra mot ändringen i och för sig.

Den för här avsedd mark föreslagna nya paragraf 8 skiljer sig från motsvarande paragraf i de gällande stadsplanebestämmelserna bland annat därigenom, att gällande föreskrift i tredje stycket, vilken för uthus angiver en maximihöjd av 3 meter, utesluts. Då sådan byggnads höjd numera regleras genom byggnadsstadgans 79 a § mom. 6, är ifrågavarande uteslutning motiverad. Dock bör erinras att i detta sammanhang lämpligen borde hava vidtagits motsvarande uteslutning beträffande övrig mark i 1935 års stadsplan, för vilken samma föreskrift gäller.

Av de båda till remisshandlingarna hörande stadsplanekartorna bör den karta bliva föremål för fastställelse, vilken vederbörande stadsmyndigheter på föranstaltande av länsarkitekten låtit förse med punkt-

streckade, röda linjer, angivande gränserna för de områden, för vilka fastställelse sökes. Denna karta har av byggnadsstyrelsen märkts med bokstaven A.

Enligt vad sagda karta utvisar, ingår i ändringsområdet icke något med S II v 1/3 betecknat område. Fullmäktiges beslut torde alltså avvika från den till kartan hörande beskrivningen, varav synes framgå, att även med S II v 1/3 betecknad mark ursprungligen vid förslagets upprättande avsetts att ingå i ändringsområdet.

Vidare bör erinras att inom de angivna gränserna för ändringsområdet har medtagits västra delen av kvarteret Achilles, vilken å kartan är betecknad delvis med punktprickning och delvis med Ö II v 1/3. Genom Eders Kungl. Maj:ts beslut den 5 april 1935 angående ändring och utvidning av stadsplanen för Lidköping blev emellertid kvarteret Achilles av särskilda skäl undantaget från fastställelse. Då de åberopade stadsplanebestämmelserna alltså icke äro gällande för kvarteret, kan här ifrågavarande ändringsförslag icke fastställas beträffande kvarteret ifråga. Såsom byggnadsstyrelsen i underdånigt utlåtande den 12 februari 1935 angående förslaget till den genom ovannämnda nådiga beslut fastställda stadsplanen framhållit, bör förslag till stadsplanebestämmelser för kvarteret Achilles tillkomma i samband med den erforderliga revideringen av stadsplanen för det öster därom belägna äldre stadsområdet.

I ändringsområdet har också angivits ingå det mellan Ågårds-, Stobée- och Västergatorna samt Erland Kafles Väg belägna kvarteret Pionen. För detta kvarter har länsstyrelsen den 26 mars 1938 fastställt ändring av stadsplanen, varigenom de av Eders Kungl. Maj:t den 5 april 1935 fastställda stadsplanebestämmelserna ersatts av såväl i sak som i lydelse förändrade bestämmelser. Länsstyrelsens fastställelse avsåg även ändring av stadsplanekartan, vilken ändring icke är införd å den underställda kartan. Förslaget bör därför icke heller fastställas beträffande detta kvarter.

I ovan nämnda underdåniga utlåtande den 12 februari 1935 påvisade byggnadsstyrelsen åtskilliga brister i de stadsplanebestämmelser, vilka då voro underställda nådig prövning. Genom Eders Kungl. Maj:ts beslut den 5 april 1935 framhölls för vederbörande å orten angelägenheten av att bland annat dessa brister bleve undanröjda genom stadsplanens komplettering. Bristerna hänföra sig till såväl de delar av stadsplanen,

vilka avses i det nu underställda förslaget, som även angränsande delar.

Det synes anmärkningsvärt att man har bortsett från denna angelägenhet vid upprättandet av förevarande förslag till ökning av våningsantalet. Lämpligen hade i samband härmed bort företagas revidering och komplettering av stadsplanebestämmelserna i avseende å hela det område, för vilket 1935 års stadsplan gäller. Att så icke skett torde emellertid icke böra hindra fastställelse av förslaget, men bör för vederbörande ånyo framhållas angelägenheten av att den erforderliga revideringen och kompletteringen av stadsplanen snarast vidtages.

På grund av vad ovan anförts får byggnadsstyrelsen i underdånighet tillstyrka fastställelse av förevarande förslag sådant det åsådliggjorts på den av styrelsen med A. Märkta kartan, dock med undantag beträffande kvarteren Achilles och Pionen, ävensom hemställa, att Eders Kungl. Maj:t måtte anmoda länsstyrelsen att för vederbörande stadsmyndigheter framhålla angelägenheten av att stadsplanen snarast möjligt bliver reviderad och kompletterad i ovan berörda hänseende.

Remisshandlingarna bifogas.

Stockholm den 2 april 1940.

Underdånigst:

Henning Leo.

Gustaf Linden.

/ Curt Nilsson.

Vidimeras, ex officio:

H. Ohman.

Vidimeras:

Per Erik Jönsson

Till Kungl. Maj:ts Befallningshavande i

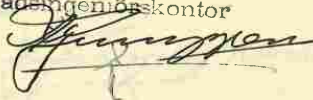
Skaraborgs län.

Mariestad.

Jämlikt bestämmelsen i 20 § sista stycket Kungl. Maj:ts byggnadestadga översändes härmed bestyrkt kopia i två exemplar av den av Kungl. Maj:t den 12 april 1940 fastställda kartan med förslag till ändring i de den 5 april 1935 fastställda stadsplanebestämmelserna för del av Lidköpings stad, angående inredning av vind, med tillhörande handlingar,

Lidköping den 20 juni 1940.

Lidköpings
Stadsingenjörskontor



2 exemplar av:

- Bil. 1 karta.
beskrivning
Kungl. Maj:ts resolution
Kungl. Byggnadsstyrelsens yttrande.

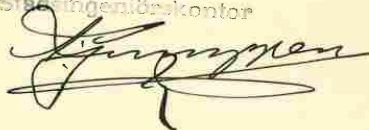
Till Kungl. Byggnadsstyrelsen.

Stockholm.

Jämlikt bestämmelsen i 20 § sista stycket Kungl. Maj:ts byggnadsstadga översändes härmed bestyrkt kopia av den av Kungl. Maj:t den 12 april 1940 fastställda kartan med förslag till ändring i de den 5 april 1935 fastställda stadsplanebestämmelserna för del av Lidköpings stad, angående inredning av vind, med tillhörande handlingar.

Lidköping den 20 juni 1940.

Lidköpings
Stadsingenjörskontor



Bil. karta.
beskrivning
Kungl. Maj:ts resolution
Kungl. Byggnadsstyrelsens yttrande.

Kungörelse.

Jämlikt bestämmelserna i 20 § Kungl. Maj:ts byggnadsstadga meddelas härmed, att Kungl. Maj:t den 12 april 1940 fastställt stadsplanebestämmelser, innebärande att inom vissa närmere angivna kvarter och kvartersdelar jämväl viss vindsinredning utöver det stadgade våningsantalet medgives.

Lidköping den 28 maj 1940

Byggnadsnämnden.

STADSINGENJÖRSKONTORET
LIDKÖPING.

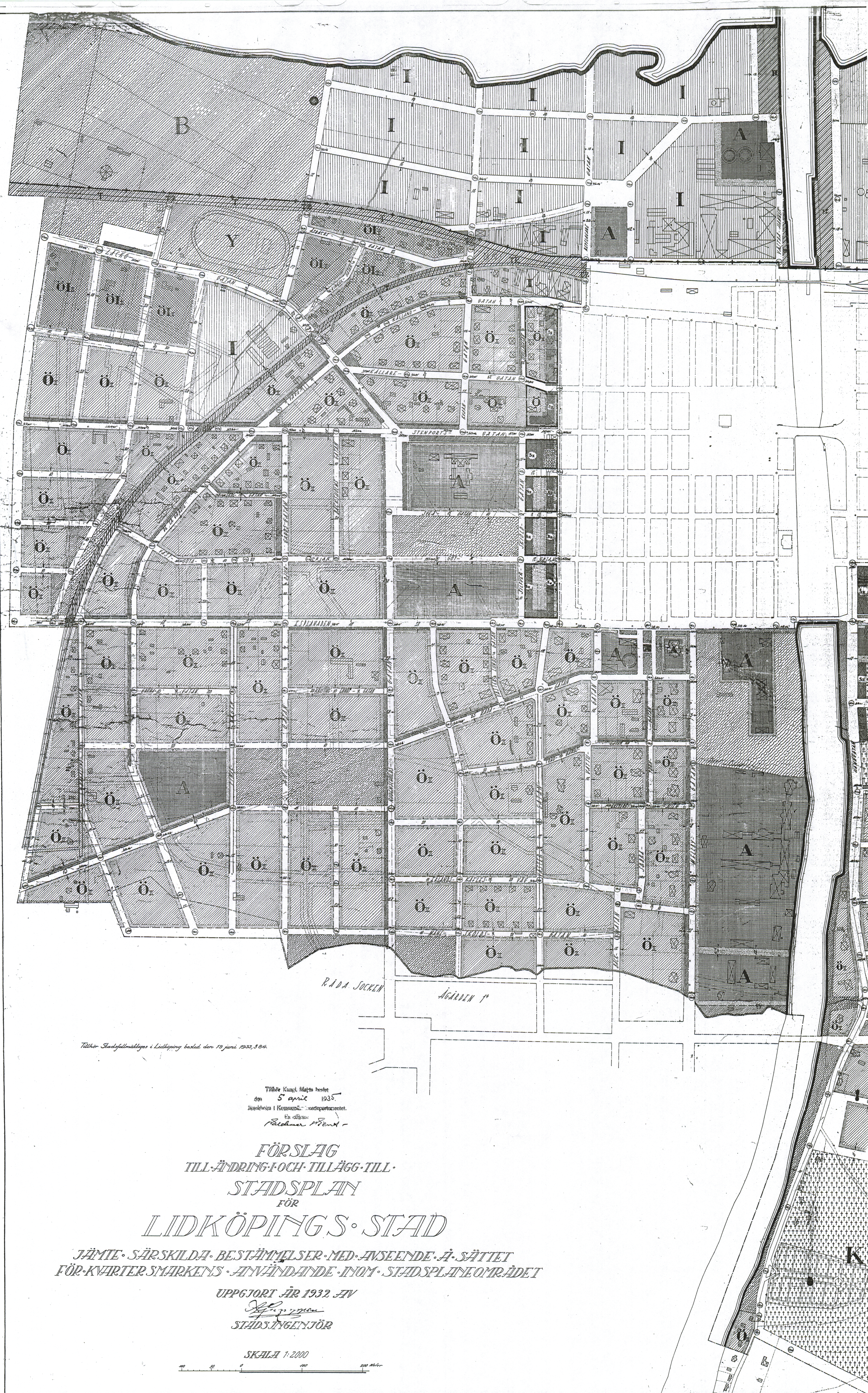
ARKIVNUMMER

77
1939.

KVARTERET Inredning

TOMTEN N:r ou lind.

STADSÄGAN N:r



Beskrivning

till

förslag till ändring och tillägg till stadsplanen

för

Lidköpings stad.

Inom den år 1910 fastställda stadsplanen för Lidköping disponeras ett större utmed Lidans västra strand beläget område av länslasarettet. Detta område korsas av en gata, som i förbindelse med en ifrågasatt bro skall ingå som del av en stadens östra och västra delar förbindande ringväg. De utvidgade lasaretsbyggnaderna och de nyligen uppförda byggnaderna för epidemisjukhus skiljas åt av den förut omnämnda gatan, vilket skulle medföra stora olägenheter för de båda sjukhusens administration och skötsel. Då dessutom ett framdragande av en större trafikled i sjukhusens omedelbara närhet ej kan anses lämpligt, har landstinget begärt, att den ovan nämnda lasaretsområdet korsande gatan måtte utgå ur stadsplanen.

Ur trafiksynpunkt medför en sådan planändring ingen olägenhet, så länge icke den ifrågasatta bron över Lidan kommit till utförande. Den medför dock en genomgripande revision av stadsplanen, och har en sådan revision vid förslaget utarbetande visat sig synnerligen önskvärd och ändamålsenlig i de delar, där den icke hindrades av befintlig bebyggelse. Särskilt har detta varit förhållandet, där gatunätet är alltför oregelbundet för att tillfredsställa de fordringar på goda och översiktliga trafikleder, som till följd av motortrafikens utveckling alltjämt stegras.

Sedan beslut fattats om intagande i stadens planlagda område av ett strax söder om nuvarande stadsplanegränsen beläget större markområde, vars inkorporering med staden förväntas ske år 1934, är det, såväl ur allmän trafiksynpunkt som ur ekonomisk synpunkt för staden såsom stor jordägare, förenat med avsevärda fördelar, om den bro över Lidan, som tänkts utförd

i anslutning till gatudelen över lasarettområdet förflyttades c:a 200 meter längre söder ut. Denna förflyttning är dessutom väl motiverad därav, att det för gatutrafikens underlättande inom stadens centrum med tiden blir nödvändigt att utbyta den gångbro över Lidan, som nu förbinder Esplanaden med Vennerbergsvägen, mot en även för körtrafik avsedd bro. Därigenom minskas behovet av gatubro i samband med den nu fastställda ringvägen, och en förflyttning av densamma längre söder ut blir det ur stadsplanesynpunkt riktigaste.

Genom förflyttning av broläget kommer, som förut framhållits, den lasarettområdet genomskärande gatuleden att förlora varje betydelse i trafikhänseende, och dess igenläggning blir alltså endast till fördel.

Hänvisande till kartan vill jag endast framhålla de viktigaste synpunkterna vid stadsplanens omarbetning.

Relativt breda trafikgator äro utlagda för tillgodoseende av trafiken från och till kringliggande landsbygd samt de viktigaste stadsdelarna emellan. Dessa trafikleder hava förlagts på sådant sätt, att genomgångstrafiken icke behöver passera de smalare gatorna inom de äldsta stadsdelarna.

Vid huvudtrafikledernas avstängning på grund av pågående arbeten e. d. kan trafiken inledas i parallellgatorna.

Mellan de större trafiklederna äro smalare bostadsgator inlagda. De egentliga trafikgatorna hava en bredd av 15 och 18 meter, vilket senare mått endast i undantagsfall överskrides. Bostadsgatorna hava i regel en bredd av 10 meter. Där bestående förhållanden icke utan olägenhet kunna ändras, ha andra gatubredder tillämpats. I undantagsfall, då endast en gångbana behöver utläggas, har gatubredden minskats till 7 meter. Genom inlagda förgårdar kommer avståndet mellan husraderna utefter gata att överstiga dessa mått.

För att minska gatuarealen ha byggnadskvarteren gjorts förhållandevis stora.

Industriområden såväl utmed Vänern som annorstädes ha bibehållits och utvidgats.

Områden för allmänna byggnader, parker och allmänna platser äro i stor utsträckning inlagda inom stadsplaneområdet.

Gatornas blivande höjdlägen äro i varje gatukors angivna med siffror, varjämte särskilda gatuprofiler upprättats.

Vid stadsplaneförslagets utarbetande ha, på grund av befintlig och i gott stånd varande bebyggelse samt befintliga äganderättsförhållanden, följande avvikelser från gällande bestämmelser företagits.

Nuvarande gatubredd i Kållandsgatan har å en kortare sträcka be-
hållits framför industrikvarteret mellan Repslagaregatan och Kvarngatan.
Den befintliga bebyggelsen utmed Hamngatan norr om begravningsplatsen
har även bibehållits med hänsyn därtill, att den angränsande delen av be-
gravningsplatsen inom snar framtid torde upphöra att användas för begrav-
ningsändamål.

Bebyggandet regleras genom särskilda byggnadsbestämmelser.

Lidköping den 7 februari 1933.

A. Ljunggren.

Förslag

till

ändring och tillägg till stadsplanen

för

Lidköpings stad.

Stadsplanebestämmelser.

§ 1.

Kvartersområdes användning.

A

Med A betecknat område får bebyggas endast för offentligt ändamål.

B

Med B betecknat område får bebyggas endast för folkparks- och badändamål.

H

Med H betecknat område får bebyggas endast för hamnändamål.

I

Med I betecknat område får bebyggas endast för industriellt och därmed jämförligt ändamål. Byggnadsnämnden äger dock, efter hälsovårdsnämndens hörande, medgiva uppförande av bostäder, dock icke i större utsträckning än som erfordras för respektive anläggningars bevakning.

~~Uppföres fabriksbyggnad i gräns mot järnväg eller på mindre avstånd från dylik gräns än 6 meter, skall byggnadens vägg mot järnvägen behandlas som fasad. Lågt belägna områden skola innan de bebyggas uppfyllas till erforderlig höjd.~~

K

Med K betecknat område får bebyggas endast för kyrkligt eller begravningsändamål.

S

Med S betecknat område får bebyggas endast med byggnader, som med varandra sammanbyggas. Byggnadsnämnden må dock medgiva byggnads indragning från gräns mot gräntomt, om överenskommelse med grannen träffas, att vid blivande bebyggelse av gräntomten byggnad på motsvarande sätt indrages från den gemensamma tomtgränsen.

Med T betecknat område får bebyggas endast för trafikändamål.



Med TR betecknat område får icke användas för annat ändamål än spåranordningar för järnväg.



Med TZ betecknat område skall hållas öppet för allmän gatutrafik. Under markplanet skall för ledningar lämnas fria utrymmen om minst 5 meters bredd och 4 meters djup.



Med Y betecknat område får bebyggas endast för idrottsändamål.



Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående eller ock två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.



Med ÖI betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående eller ock två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns. Byggnad må jämväl uppföras för industriellt ändamål, dock endast i den mån byggnadsnämnden i varje särskilt fall och efter hälsovårdsnämndens hörande prövar detta utan olägenhet för de närboendes hälsa och trevnad kunna medgivas.



§ 2.

Om förbud mot bebyggande av visst område.

Med prickning betecknat område får icke bebyggas.



§ 3.

Om begränsning i rätten att bebygga visst område.

Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med veranda, uthus, garage och dylika mindre byggnader. Dock må sådan byggnad icke uppföras med mindre byggnadsnämnden i varje särskilt fall prövar detta vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.



Med ringprickning betecknat område får bebyggas till högst 4 meters höjd över gata invid tomt.



§ 4.

Byggnads läge.

Huvudbyggnad skall uppföras i byggnadslinje mot gata elter mot förgård, där sådan förekommer.

Huvudbyggnad, som ej uppföres i gräns mot granntomt, får ej läggas närmare sådan gräns än att avståndet blir lika med hälften av den för byggnaden tillåtna största höjden, dock ej närmare än 4,5 meter. Uppföres byggnad av trä med två våningar jämte vindsvåning, får avståndet till gräns mot granntomt ej understiga 6 meter.

Uthus, som icke sammankopplas med dylikt hus i gräns mot granntomt, får ej uppföras närmare sådan gräns än 4,5 meter.

§ 5.

Avstånd mellan byggnader.

Byggnader å samma tomt må ej förläggas närmare varandra, än att avståndet mellan dem blir minst lika stort som den för byggnad vid gata eller förgård medgivna största höjden. Beträffande uthus och andra mindre gårdsbyggnader må byggnadsnämnden, där sådant med bevarande av sundhet och brandsäkerhet prövas kunna ske och icke försvårar ett lämpligt bebyggande av kvarteret i dess helhet, medgiva mindre inbördes avstånd, dock ej mindre än 4,5 meter.

§ 6.

Avstånd till fönster.

Framför fönster till bonings- och arbetsrum skall lämnas obebyggt ett område av minst 9 meters bredd. Dock må fönster jämväl anbringas mot gårdsdel av mindre bredd, där rummets behov av dager är nöjaktigt tillgodosett genom annat fönster.

§ 7.

Antal byggnader å tomt.

Å tomt må icke uppföras mer än en huvudbyggnad och ett uthus och därjämte, dock endast beträffande tomter med öppet eller kopplat byggnadssätt, en trädgårdspaviljong. Byggnadsnämnden äger dock rätt att beträffande tomt, som är särskilt rymlig eller som utnyttjas huvudsakligen för affär eller annat specialändamål, medgiva den ökning av antalet huvudbyggnader och uthus, som för sådant fall kan befinnas skäligt.

§ 8.

Byggnads höjd.

↓
Å med II och III betecknat område får byggnad uppföras med resp. högst två eller tre våningar. Byggnad får inom ovannämnda områden icke uppföras till större höjd än resp. 7,5 och 10,80 meter.

Byggnad av trä får ej uppföras med mer än två våningar ~~jämte till 1/3 inredd vind.~~

Uthus får icke uppföras till större höjd än 3 meter.

§ 9.

Byggnads storlek i och för sig och i förhållande till tomts areal.

Inom område, som enligt dessa bestämmelser skall utnyttjas för fristående eller två och två sammankopplade byggnader om två våningar ~~jämte till en tredjedel inredd vind~~, må byggnaderna icke upptaga större sammanlagd areal än en fjärdedel av tomts yta. Uthus må icke upptaga större areal än 60 kvm., dock äger byggnadsnämnden, beträffande tomt, som är särskilt rymlig eller som utnyttjas huvudsakligen för affärs- eller annat specialändamål, medgiva den ökning av uthusareal, som för sådant fall kan finnas skälig, dock icke utöver 1/3 av tomtarealen.

§ 10.

Byggnadsmaterial och byggnadskontur.

Å med S betecknat område får endast byggnad av sten eller därmed jämförligt material uppföras.

Å med I betecknat område må byggnad av trä uppföras, såvida icke byggnadsnämnden, med hänsyn till eldsäkerhet eller andra omständigheter, anser brandsäkert material erforderligt.

Byggnads alla fasader skola utföras i den arkitektoniska utformning, som gatu- och gårdsbilden i sin helhet påfordra. Byggnadsnämnden äger att i nämnda hänseende meddela närmare föreskrifter.

§ 11.

Takfall.

Tak får icke givas större lutning mot horisontalplanet än 30 grader. För områden, som äro betecknade med Ö, äger byggnadsnämnden i särskilda

§ 8: ANDRAD
I STADSPLAN 2

OBS!

§ 8 ÄR HELT
ANDRAD I nr 29
FÖR DE OMRÅDEN
NR 29 GÄLLER
SE nr 29.

77-05-10/PA

19
1935
fall medgiva användandet av annan taklutning, där byggnader med dubbla takfall (t. ex. Mansard) äro avsedda att uppföras.

§ 12.

I uthus får boningsrum icke inrymmas.

§ 13.

Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl nödigt, må för vissa byggnadspartier smärre avvikelser kunna medgivas beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden samt från vad ovan stadgats angående hushöjd, våningsantal och taklutning.

Lidköping den 7 februari 1933.

A. Ljunggren.

Avskrift.

Till länsstyrelsen i Skaraborgs län.

Gustaf etc.

I en till Kungl. Maj:t ställd, av länsstyrelsen i Skaraborgs län med utlåtande den 17 augusti 1934 överlämnad skrift, har byggnadsnämnden i Lidköping anhållit om fastställelse å ett av stadsfullmäktige i nämnda stad vid sammanträde den 19 juni 1933 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för delar av staden jämte stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogad bilaga utvisar, vilket förslag åskädliggjorts å en av stadsingenjören A. Ljunggren år 1932 upprättad, sedermera delvis ändrad karta med därtill hörande, den 7 februari 1933 dagtecknad beskrivning.

Byggnadsstyrelsen har, efter inhämtande av väg- och vattenbyggnadsstyrelsens yttrande, avgivit utlåtande i ärendet den 12 februari 1935 och därvid mot förslaget framställt anmärkningar i åtskilliga hänseenden. I anslutning därtill har styrelsen föreslagit, att från fastställelse skulle undantagas följande områden, nämligen dels det område i norra delen av planområdet, som å en i ärendet ingiven ljuskopia av stadsplanekartan begränsats mot söder med heldragen blå linje, dels ock det område i planområdets sydöstra del vid Fredriksdal, vilket å ovannämnda ljuskopia begränsats med heldragen grön linje.

Vidkommande bestämmelseförslaget har styrelsen vidare bland annat föreslagit, att detsamma måtte undantagas från fastställelse, så vitt det avsåge de väster om Vallgatan föreslagna kvarter, i vilka inginge nuvarande kvarteren Achilles, Galathea, Mjölner, Prometheus och Sleipner samt del av kvarteret Diana, varande dessa kvarter och kvartersdelar å ovanstående ljuskopia begränsade med heldragna röda linjer.

Med hänsyn till vad i ärendet förekommit finner Kungl. Maj:t gott, jämlikt 3 § i stadsplanelagen, fastställa ifrågavarande av stadsfullmäktige i Lidköping antagna förslag, dock att från fastställelsen undantages dels ovan angivna, å den ingivna ljuskopian med blå respektive grön heldragen linje begränsade områden i planområdets norra och sydöstra delar, dels ock, så vitt avser de antagna stadsplanebestämmelserna, ej mindre bestämmelserna i § 1

femte stycket, § 9 andra meningen och § 11 andra meningen samt orden "jämte till en tredjedel inredd vind" i § 9 första meningen än även bestämmelserna i övrigt beträffande de kvarter och kvartersdelar, som å samma ljuskopia begränsats med heldragna röda linjer.

I samband härmed finner Kungl. Maj:t gott, jämlikt § 16 i stadsplanelagen, meddela förbud mot nybyggnad utan länsstyrelsens tillstånd inom de från fastställelsen undantagna områdena, beträffande de med blå respektive grön linje begränsade områdena intill dess stadsplan för dessa områden fastställts och beträffande de med röda linjerna begränsade områdena intill dess stadsplanebestämmelser för samma områden fastställts, dock beträffande samtliga områden längst till den 1 juli 1937.

Tillika vill Kungl. Maj:t dels anbefalla länsstyrelsen att delgiva stadsfullmäktige av byggnadsstyrelsen i dess utlåtande framställa erinringar mot ifrågakvarande förslag, för vilket ändamål avskrift av utlåtandet skall till länsstyrelsen överlämnas; dels ock anbefalla byggnadsstyrelsen att med samma gränsbeteckningar, som använts å ovan nämnda ljuskopia, å stadsplanekartan ange de från fastställelsen nu undantagna områdena.

Detta meddelas härigenom länsstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse, varjämte avskrift av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stockholms slott den 5 april 1935.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigaste Konungs och Herres frånvaro:

GUSTAF ADOLF.

Henning Leo.

Väimeras:

A. Ahlstedt. J. Berglund.