

BESKRIVNING över förslag till byggnadsplan för sportstugeområde beläget på fastigheten Svensboda 1:3, Roslags-Länna kommun, Stockholms län.

LÄGE OCH TILLFARTSVÄG

Området är beläget ca 5 km söder om Bergshamra och ca 5,5 km nord-nordost om Roslags-Kulla kyrka invid väg nr 276. Vägarna enligt byggnadsplanen äro utförda.

AREAL

Det byggnadsplanerade området utgör 18,453 ha, varav 11,480 ha har disponerats för bostadsändamål.

MARK OCH SKOGSBEKLÄDNAD

Området är till större delen skogsbeklätt främst med barrskog. Sluttningar och fria fält utgör dock terrängen relativt öppen. Två små områden har varit åkrar och avses som park eller allmän plats utom en del som ingår i en tomt.

TOMTER

Inom planen finnes 14 st tomter med bostadshyggnader uppförda, samt ytterligare 5 st tomter försålda.

Därutöver upptager byggnadsplaneförslaget ytterligare 21 st föreslagna tomter.

Tomternas areal avses utgöra ca 2600 m² eller mer.

VATTENFÖRSÖRJNING

Genom befintliga vattenledningar pumpas vattnet till befintliga fastigheter och kapaciteten räcker för ytterligare några fastigheter. Brunnar avses i övrigt utföras enligt byggnadsplaneförslaget.

Lidingö den 10/12 1959

INGENJÖRSFIRMAN WESTMAN & CHALLIS

Folke Westman

B Cederström

Roslags Länna kommunalfullmäktige

Datum 17/12 1960, § 80 nr 253/60

Nils Engström

Bestyrkes på tjänstens vägnar: B Lundqvist

Rätt avskrivet betygar: *Nils Engström*