

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- SKYDD Område för plantering och ljusavskärmning samt plats för vågramper, se beskrivning

Kvartersmark

- H Handel

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- t₁ Marken skall vara tillgänglig för gång-, cykel- och mopedtrafik i tunnel och eventuellt också busstrafik
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Uppgifter om primärkartan

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: Lokalt system Sundsvall 0 gon
Höjdsystem: Lokalt system Sundsvall
Kartblad: 26 B
Mät- och kartavdelningen i Sundsvall 2004-12-10

Ingrid Wiklander-Nyländer
INGRID WIKLANDER-NYLANDER
överingenjör

PRIMÄRKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- LJUSTA 136 Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Staket
- Gata
- Löv- resp barrträd
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt

Detaljplan för		ANTAGANDE	
Område väster om E4 i Birsta Del av Sköns Prästbord 1:36		Beslutsdatum	Instans
		Antagande	
Skön, Sundsvalls kommun		2005-01-12	SBN
Upprättad 2004-10-05		Laga kraft	
Reviderad 2004-12-10		2005-02-04	
<i>Jan Dahl</i> Jan Dahl planchef		<i>Cege Zeipel</i> Cege Zeipel planarkitekt	<i>Mats Jakobsson</i> Mats Jakobsson planarkitekt
Skala 1:2000 0 20 40 60 80 100 200 m		DP-319	