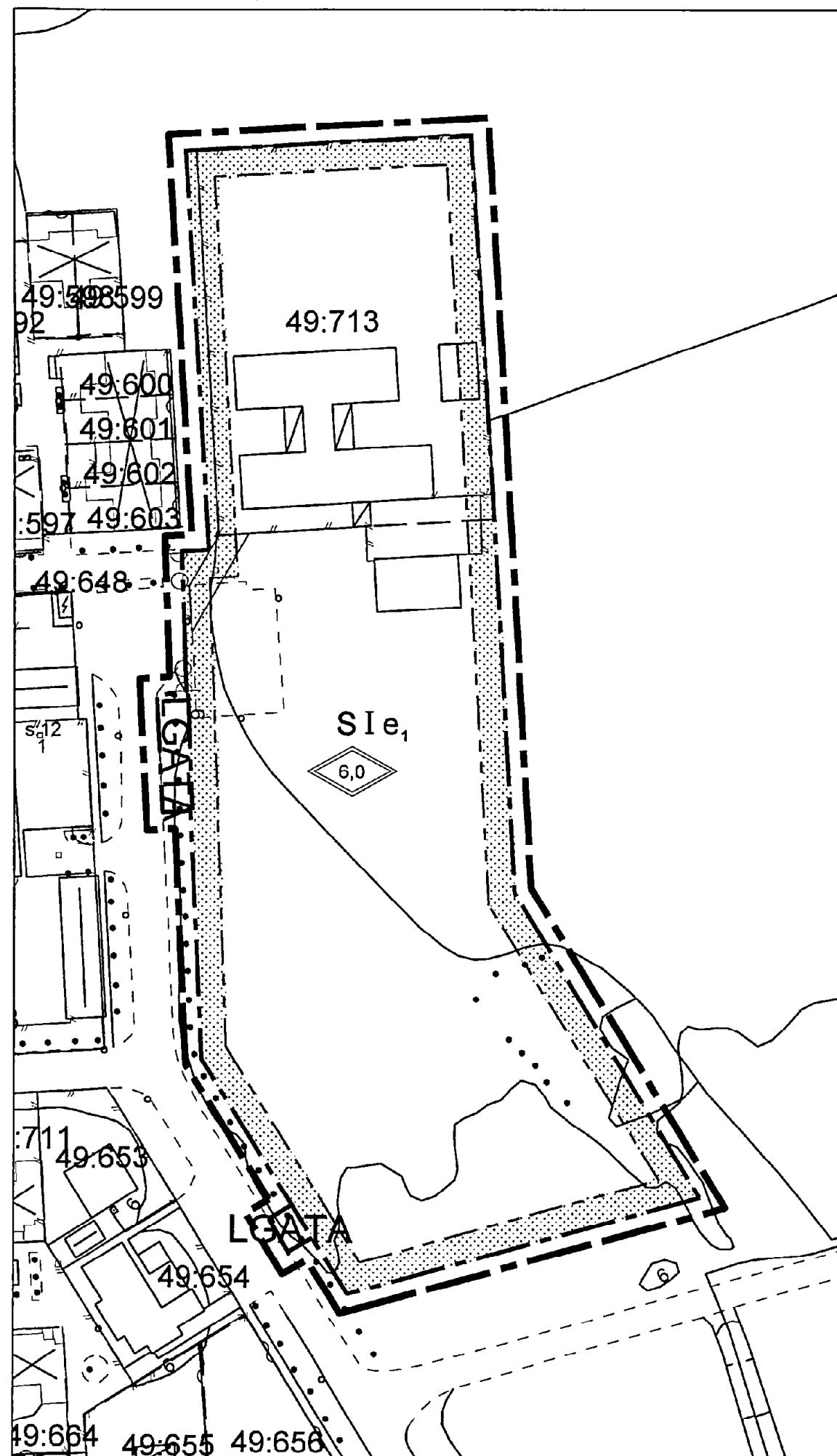
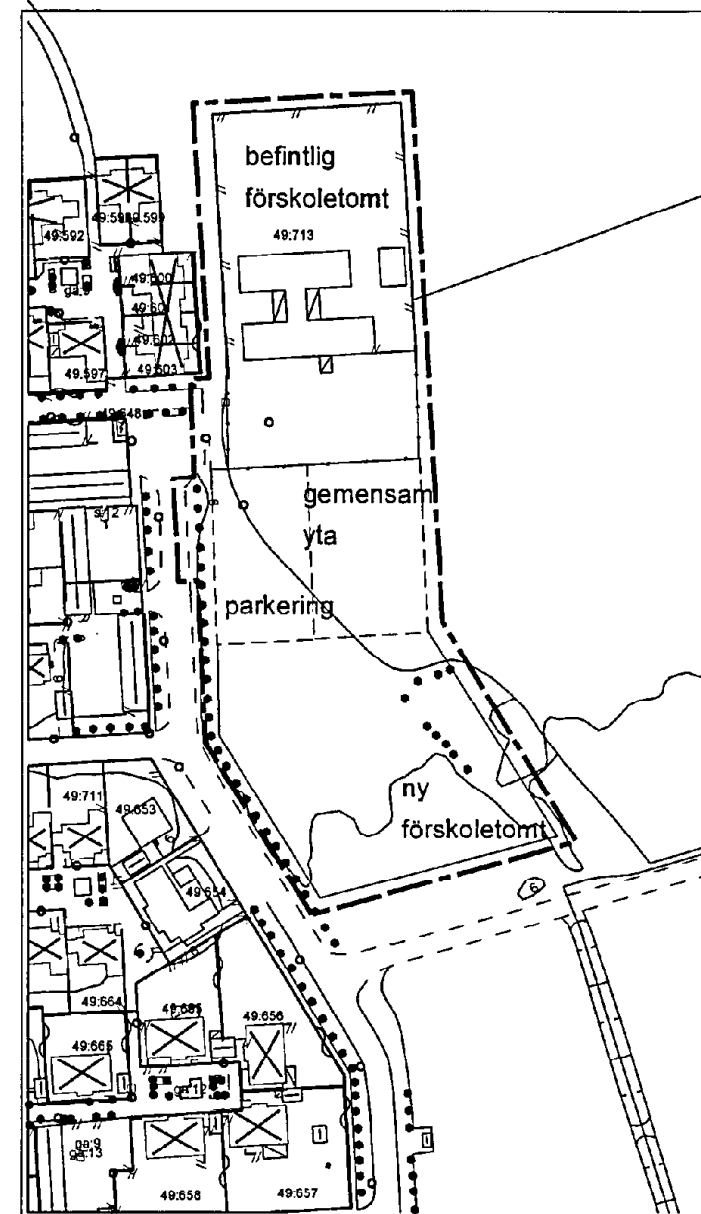




ILLUSTRATION

Skala 1:2000



Grundkartan är upprättad i juni 2007 av Kart o Mät,
Tekniska förvaltningen i Höganäs genom kopiering
av digital primärkarta framställd med fotogrammetrisk
metod under 1992, flyghöjd 800 m. Fältkomplettering av
grundinformation och fastighetsutredning i juni 2007.
Skala 1:1000
Standard 1
Koordinatsystem i plan RT90 gon V
Höjdsystem: RH70
Upphovsrätt/kontaktperson: Kart o Mät,
Tekniska förvaltningen i Höganäs/Claas Rosberg
Höganäs 2007-06-20



PLANBESTÄMMELSER

Inom område med nedanstående beteckningar är endast angiven användning och utformning tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen för hela området.

GRÄNSER

- | | |
|---|---|
|  | Planområdesgräns, ritad 3 meter utanför avsett område |
|  | Användningsgräns |
|  | Egenskapsgräns |

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

ALLMÄN PLATSMARK

- | | |
|-------|-------------|
| LGATA | Lokaltrafik |
|-------|-------------|

KVARTERSMARK

- S** Skola

UTNYTTJANDEGRAD

- | | |
|----------------|--|
| e ₁ | Högst 40 % av fastigheten får bebyggas |
|----------------|--|

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Markan får inte bebyggas, parkeering får anordnas
-  Körbar utfart får ej anordnas

UTFORMNING

- | | |
|---|-------------------------|
|  | Högsta nockhöjd i meter |
| I | Högst antal våningar |

BYGGNADSTEKNIK

Byggnadar ska utformas med radonsäkar grundläggning.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Kommunen är huvudman för allmän platsmark.

LAGA KRAFT

Detaljplan för

**Detaljplan för Lerberget 49:713
del av Lerberget 49:707
i Östra Lerberget**

Godkännande

Antagande

2008-02-07

Laga kraft

2008-03-06

Höganäs kommun, Skåne län

Upprättad 2007-10-18
red. ändring 2007-12-04

Skala 1:1000

Karl-Ake Nilsson
Planchef

Katinka Lovén
Planarkitekt