Tillhör Stadsfullmäktiges i Södertälje skrivelse till Konungen den 28 Februari 1930 angående söktet fastställelse å ändring i stadsplanen för Södertälje; betygar

ex officio:
Anna Höjer

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 22 augusti 1930.
Kungl. Kommunikationsdepartementet.

34

FÖRSLAG

TILL ÄNDRING I STADSPLANEN FÖR

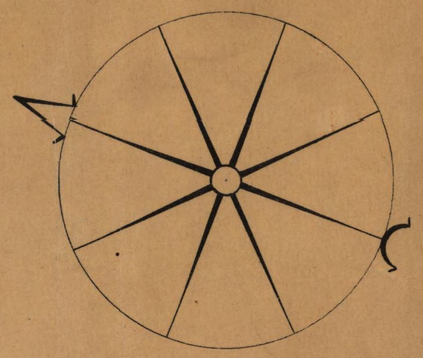
SÖDERTÄLJE STAD

AVSEENDE BREDDNING AV STORGATAN TILL 18 METER MELLAN STORA TORGET OCH SALTSJÖTORGET JÄMTE SÄRSKILDA BESTÄMMELSER I AVSEENDE Å SÄTTET FÖR BYGGNADSKVARTERENS ANVÄNDANDE FÖR DÄRINVID LIGGANDE KVARTER

UPPRÄTTAT DEN 20 JUNI 1929 AV

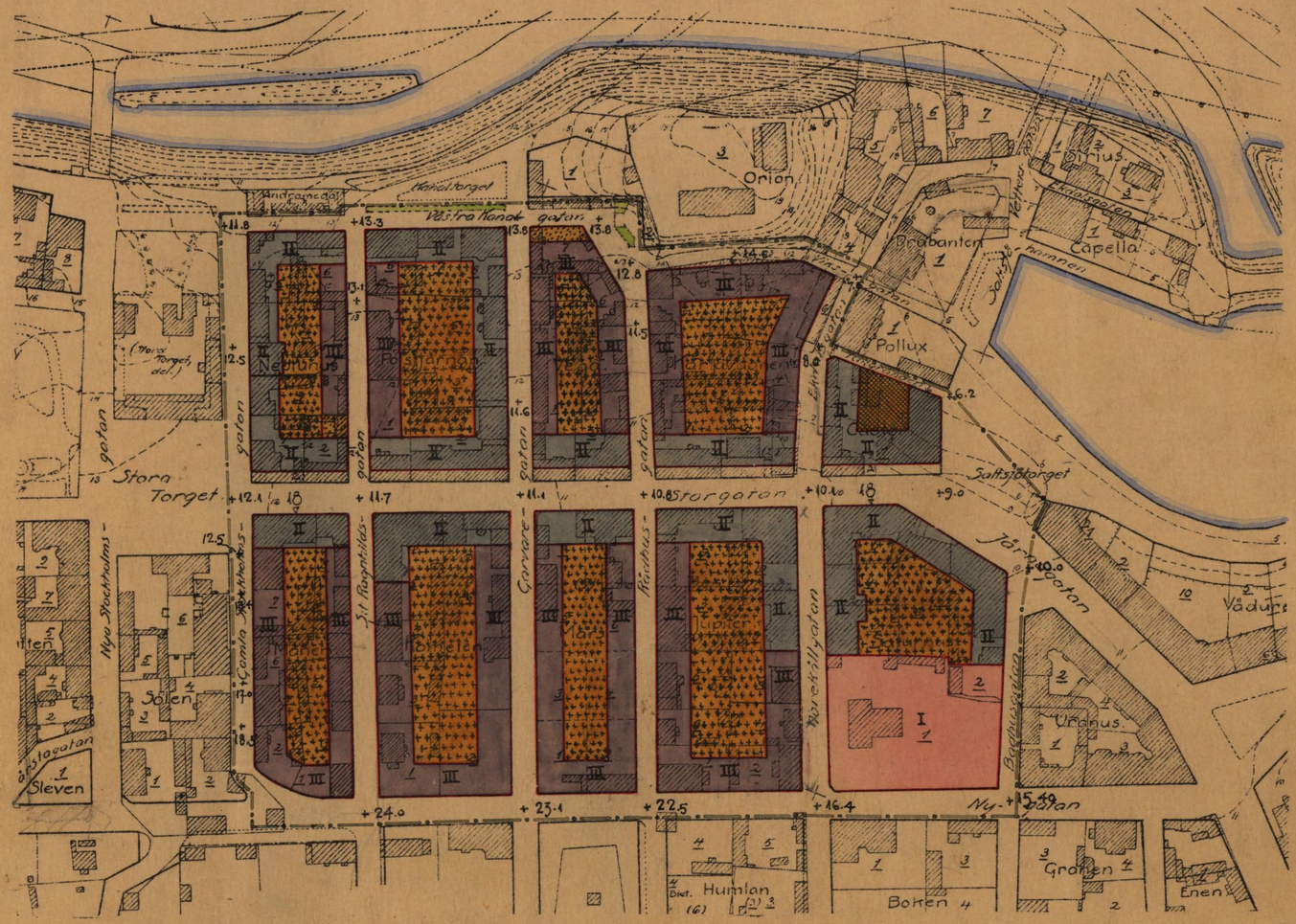
Nat. Nyström

STADSINGENJÖR



BETECKNINGAR

- Gräns för område inom vilket fastställelse å ändringar i stadsplanen sökes.
- Fastställd gatulinje, sammanfallande med fastighetsgräns.
- Gräns för olika områden.
- Kvartersdel, som enligt föreslagen stadsplan ej får bebyggas.
- Kvartersdel, inom vilken endast får uppföras uthus, vars höjd icke får överstiga 3 meter.
- I Kvartersdelar avsedda för offentliga byggnader.
- II Kvartersdelar, avsedda för sammanbyggda stenhus av högst 4 våv. höjd.



BETECKNINGAR

- III Kvartersdelar, avsedda för sammanbyggda hus av 3 våv. höjd för stenhus och 2 våv. höjd för trähus.
- Kvartersdel, inom vilken gårdsrum må överbyggas och inredas till affärs- och lagerlokaler och dylikt; dock skall å taket till sådan överbyggnad, vilken icke får läggas högre än +14.50 m. över Stockholms slusströskel, gårdsrum anordnas.
- Gator, torg och andra allmänna platser.
- 15.40 Gatuhöjder, o-plan = Stockholms slusströskel.
- 18 Gatubredder.
- Byggnader.
- Tomtgräns, där denna ej sammanfaller med gatulinje.
- 3 Tomtnummer.
- Nivåkurvor, 1.0 m. ekvidistans.

88
1931

BYGGNADSBESTÄMMELSER *

I. Å de med siffran I markerade kvarteren eller kvartersdelarna få inga andra byggnader uppföras än för offentliga ändamål.

II. Å de med siffran II markerade kvarteren eller kvartersdelarna, som äro avsedda för sammanbyggda hus av sten, får byggnad icke uppföras till större höjd än 14 m. och icke innehålla mer än 4 våningar.

III. Å de med siffran III markerade kvarteren eller kvartersdelarna, som äro avsedda för sammanbyggda hus, får byggnad av sten icke uppföras till större höjd än 11 m., och icke innehålla mer än 3 våningar samt byggnad av trä icke uppföras till större höjd än 8 meter och icke innehålla mer än 2 våningar förutom 1/3 inredd vind.

IV. Å med korsbeckning markerad kvartersdel må gårdsrum överbyggas och inredas till affärs- och samlingslokaler och dylikt; dock skall å taket till sådan överbyggnad, vilken icke får läggas högre än +14.50 meter över Stockholms slusströskel, gårdsplan anordnas.

V. Beträffande de inom stadsplaneområdet upptagna kvarteren eller kvartersdelarna skall förutom vad som ovan sagts gälla följande:

1./ att källare räknas som våning, då övervarande bjälklags golv är beläget högre än 1.5 m. över angränsande markens medelnivå;

2./ att å de med punktering markerade kvartersdelarna byggnad icke får uppföras, däri inberäknat källare;

3./ att å de med korsprickning markerade kvartersdelarna endast får uppföras uthus, vars höjd icke får överstiga 3 meter;

4./ att gårdsrum, där gårdarna göras gemensamma, eller endast skiljas genom stängsel, få givas mindre storlek än vad som föreskrives i 23 § mom. 1 i byggnadsstadgan för rikets städer.

0181K-P

34B

88
1931

M. 10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 200 300 400 500 METER

1:2000.