

Beskrivning över
förslag till ändring av stadsplanen för
kv. Hökaren m.m.
i Halmstad;
uppgjort i oktober 1959.

Förslaget är avfattat å karta (stadsplanekarta tillika grundkarta)
och i särskild handling (stadsplanebestämmelser).

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 10 januari
1958.

Kvarteret Hökaren är beläget inom Gustavsfälts villaområde.
Det gränsar i väster till Carl Kuylenstjernas väg, i söder till
Rundan, i öster till Äringsvägen och i norr till parkområde utmed
Snöstorpsvägen. I förslaget ingår även smärre områden för utökning
av kvarteret. Kvarteret avses i gällande stadsplan för en butiks-
och bostadsbyggnad i två våningar.

Stadsplanen föreslås nu enligt uppgjorda byggnadsskisser att
ändras så att utmed Rundan får byggas en butiksbyggnad med lägenhe-
ter i övervåningen samt utmed Äringsvägen en radhuslänga. Härvid
föreslås viss utökning av kvarteret.

Halmstad den 20 oktober 1959.

Holger Rössborn
/Holger Rössborn/
stadsplanearkitekt

Förslag till ändring av stadsplanen för

kv. Hökaren m.m.

i Halmstad;

uppgjort i oktober 1959

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

- a) Med E betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

§ 2.

Mark som icke eller endast
i mindre omfattning får bebyggas.

- mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- mom. 2. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med garagebyggnader samt med utbyggnader till byggnader inom angränsande område i den utsträckning detta prövas lämpligt.

§ 3.

Våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 4.

Byggnads höjd.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,0 meter.

§ 5.

Taklutning.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 6.

Antal lägenheter.

Å med 1 betecknat område skola byggnader uppdelas vertikalt med endast en lägenhet i varje del.

Halmstad den 20 oktober 1959.

Holger Rössborn
/Holger Rössborn/
stadsplanearkitekt