

Trollhättans stads Kommunala Författningssamling

Årg. 27 Den 24 november 1964 Nr 8

Nr G 1104

Kungl. Maj:tt har den 6 augusti 1964 fastställt följande av stadsfullmäktige
den 18 juni 1963 antagna

Stadsplanebestämmelser för Kronogården (Utom Altorpområdet)

Stadsplanebestämmelser
tillhörande förslag till
stadsplan för
KRONOGÅRDEN
i Trollhättans stad
uppgjort i mars 1963.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplane-karta O 5.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

- Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- Mom. 2. Med S betecknat område får användas endast för bostads-ändamål.
- Mom. 3. Med Sh betecknat område får användas endast för bostads-ändamål och, där så provas lämpligt, för handels- och hantverksändamål.
- Mom. 4. Med Ö betecknat område får användas endast för bostads-ändamål.
- Mom. 5. Med SH betecknat område får användas endast för bostads-och handelsändamål.
- Mom. 6. Med Tm betecknat område får bebyggas endast för ändamål, sammanhängande med motorfordons drift.
- Mom. 7. Med K betecknat område får användas endast för begravningsändamål.

Tryckt den 24/11 1964

Blad 1054

Mom. 8. Med L betecknat område får användas endast för elektrisk högespänningsledning och därmed samhörigt ändamål.

Mom. 9. Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar och för allmän trafik.

Med z betecknad del av ledningsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.

§ 4.

Byggnadssätt.

Mom. 1. Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

Mom. 2. Å med Ö betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående eller två och två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

§ 5.

Områdets utnyttjande.

Mom. 1. Inom med S jämte arabisk siffra inom parentes betecknat område får uppföras byggnader, omfattande högst det antal kvadratmeter våningsyta, burspråk däri inräknat, som siffran inom parentes anger. Därutöver må byggnader för garage uppföras i erforderlig utsträckning.

Mom. 2. Av tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

Mom. 3. Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras. Gårdsbyggnad får icke upptaga större areal än 30 m².

§ 6.

Byggnads läge.

Inom med S jämte arabisk siffra inom parentes betecknat område skall bebyggelsen givas en gruppering i huvudsaklig överensstämmelse med å förslaget inritad illustration.

§ 7.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med I, II, III, VI eller VII betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två, tre, sex och sju våningar. Vind må ej inredas.

Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

Mom. 3. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 8.

Byggnads höjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 9.

Taklutning.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 10.

Antal tomter.

Med arabisk siffra inom parentes betecknat område får ej fördelas på skilda tomter.

§ 11.

Antal lägenheter.

Å med O betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 12.

Anordnande av stängsel i visst fall.

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med små fyllda trianglar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet för ses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum.

Trollhättan i mars 1963

THORVALD STRUVE
stadsarkitekt

ARNE ARODELL
stadsingenjör

Kopia.Bil. I

Stadsplanebestämmelser
tillhörande förslag
till stadsplan för
K R O N O G Å R D E N
i Trollhättans stad
uppgjort i mars 1963.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekarta 0₅.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

- Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- Mom. 2. Med S betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 3. Med Sh betecknat område får användas endast för bostadsändamål och, där så provas lämpligt, för handels - och hantverksändamål.
- Mom. 4. Med Ö betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 5. Med SH betecknat område får användas endast för bostads - och handelsändamål.
- Mom. 6. Med Tm betecknat område får bebyggas endast för ändamål, sammanhängande med motorfordons drift.
- Mom. 7. Med K betecknat område får användas endast för begravningsändamål.
- Mom. 8. Med L betecknat område får användas endast för elektrisk högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål.

mål.

Mom. 9. Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar och för allmän trafik.

Med z betecknad del av ledningsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.

§ 4.

Byggnadssätt.

Mom. 1. Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

Mom. 2. Å med Ö betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående eller två och två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

§ 5.

Områdets utnyttjande.

Mom. 1. Inom med S jämte arabisk siffra inom parentes betecknat område får uppföras byggnader, omfattande högst det antal kvadratmeter våningsyta, burspråk däri inräknat, som siffran inom parentes angiver. Därutöver må byggnader för garage uppföras i erforderlig utsträckning.

Mom. 2. Av tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst

en fjärdedel bebyggas.

Mom. 3. Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras. Gårdsbyggnad får icke upptaga större areal än 30 m².

§ 6.

Byggnads läge.

Inom med S jämte arabisk siffra inom parentes betecknat område skall bebyggelsen givas en gruppering i huvudsaklig överensstämmelse med å förslaget inritad illustration.

§ 7.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med I, II, III, VI eller VII betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två, tre, sex och sju våningar. Vind må ej inredas.

Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

Mom. 3. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 8.

Byggnads höjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 9.

Taklutning.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 10.

Antal tomter.

Med arabisk siffra inom parentes betecknat område får ej fördelas på skilda tomter.

§ 11.

Antal lägenheter.

Å med Ö betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 12.

Anordnande av stängsel i visst fall.

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med små fyllda trianglar skall med hänsyn till trafik-säkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum.

Trollhättan i mars 1963

Thorvald Struve
stadsarkitekt

Arne Arodell
stadsingenjör

Kopia.

Bil. H

Beskrivning över
förslag till
stadsplan för
K R O N O G Å R D E N
i Trollhättans stad
uppgjort i mars 1963.

Förslaget finnes åskådliggjort å stadsplanekarta 0₅.
Till förslaget finnes särskilda stadsplanebestämmelser upprättade

Stadsplan för den väster om Kronogården angränsande stadsdelen Karlstorp, fastställdes av Kungl. Maj:t den 30/12 1960. Stadsplan för det norr om Kronogården belägna Håjums industriområde fastställdes av Kungl. Maj:t den 30/7 1954.

Stadsplaneförslaget har tillkommit på drätselkammarens initiativ. Stadsplaneområdet är beläget inom stadens östligaste del och begränsas i norr av Gärdhemsvägen, i öster av SJ:s huvudspår och stadsgränsen mot Södra Väne kommun, i väster av stadsdelen Karlstorp samt i söder av kraftledningsgatan mot Lextorp.

Namnet 'Kronogården' härrör från den inom området belägna Sylte Kronogård.

Området äges av Kungl. Maj:t och Kronan (Statens Vattenfallsverk) samt Trollhättans församling.

Församlingens mark omfattar c:a 314.400 m² och är bebyggd med gravkapell och krematorium. Ungefär hälften av ytan är iordningställd som begravningsplats och park. Återstoden ligger som reserv och som skyddsområde mot blivande bebyggelse.

Områdets undergrund utgöres till större delen av berg. Bergrygggar genomkorsa området i huvudsakligen nordostlig-sydvästlig riktning. Mellan bergryggarna är undergrunden mindre god, vilket framgår av särskild markundersökning. Hänsyn har tagits härtill vid stadsplaneringen.

Vegetationen utgöres av löv-och barrskog mellan långsträckta åkerfält. Huvudavloppet utgöres av sprängda tunnlar, vilka delvis påbörjats. Vatten- och avloppssystemet framgår av särskild utredning. Elektrisk försörjning av stadsdelen sker i enlighet med av stadens elverk upprättad plan.

I sitt blivande läge är körbanan till riksväg nr 45 i gällande stadsplan för Karlstorp avsedd att bli 7 m bred. I samråd med Vägförvaltningen föreslås vägen nu kunna utbyggas till fyrfilig med mellanliggande skiljeremsa.

Skyddsbältena äro liksom tidigare mot bostadskvarteren å Karlstorp avsatta till 50 meters bredd å ömse sidor om körbanornas mittlinjer. Skyddsbältena föreslås dock delvis få utnyttjas till garageplatser för motorfordon, vilket på vissa villkor medgivits i Kungl. Byggnadsstyrelsens tjänsteskrivelse till byggnadsnämnden av den 22/12 1959.

Förbindelse med Karlstorp erhålles genom tunnel under riksvägen. Förbindelse norr ut sker genom anslutning till Gärdhemsvägen. Denna har i samråd med Väg- och Vattenbyggnadsstyrelsen och Vägförvaltningen givits en ändrad sträckning och avses korsa SJ:s huvudspår genom en underfart. Söder ut anslutes stadsdelen till Göteborgsvägen vid Sylte.

Huvudgatorna inom Kronogården ha i samråd med byggnadskontoret givits en bredd av 15 m, övriga gator 9 och 7 m.

Stadsdelen genomkorsas av kraftledningsgator, vilka av Trollhätte

kraftverk givits den bredd, som betingas av gällande säkerhetsföreskrifter.

I samråd med skolstyrelsen har mark avsatts för en centralskola med mindre idrottsplats, en skola för låg- och mellanstadiet samt en skola för lågstadiet.

Vidare redovisas mark för en barnstuga. Mark för småkyrka finnes inom det av församlingen ägda området.

För ungdomsgård kommer mark att reserveras i ett kommande stadsplaneförslag för områdets södra del.

Centralt i stadsdelen planeras ett större butikscentrum. Närhetsbutik har planerats i Kronogårdens södra del.

Mark har avsatts till servicestation för motorfordon.

Stadsdelens totalareal är c:a 142,5 ha.

Den är huvudsakligen avsedd att bebyggas för bostadsändamål med tyngdpunkten lagd på bostadshus i två - tre våningar. Stadsplanen upptager därjämte 13 sjuvånings punkthus samt ett mindre antal villor och radhus.

Totala antalet lägenheter beräknas bli c:a 2610 st.

Vid planeringen har beräknats, att till varje lägenhet skall å tomtmark finnas minst ett garage eller en uppställningsplats för bil jämte nödigt antal uppställningsplatser för besökandes motorfordon.

Lekytan för mindre barn är beräknad så, att å tomtmark skall utöver friytor för rekreation, piskplatser m.m. finnas från trafikled avskilt område om minst 10 m² per lägenhet.

Härtill må nämnas, att ett stort parkområde avsatts invid tunneln under riksvägen. Detta utgöres av plan ängsmark och är avsett till boll- och lekplaner för större barn i grannskapet.

Parkområdet har utlagts till sådan storlek, att det väl kompenserar den förlust i parkmark, som åsamkats stadsdelen Karlstorp, genom att den mellan kvarteren Vårdaren och Sköterskan utlagda parken måste genomskäras av ovannämnda tillfartsväg till stadsdelen Kronogården.

Såsom riktpunkt för exploateringen inom stadsdelen Kronogården har lagts exploateringstalet 0,3 d.v.s. totala våningsytan förhåller sig till totala tomtmarksarealen såsom 3:10. Såsom jämförelse må nämnas att exploateringstalet inom Karlstorp uppgår till närmare 0,5'.

Marken inom planområdet fördelas på följande användningssätt:

Område för allmänt ändamål	c:a	83.000 m ²	5,8 %
Område för bostads- och handelsändamål, flerfamiljshus	"	510.000 "	35,8 "
Område för bostadsändamål, småhus	"	86.000 "	6,0 "
Område för motorismens serviceanläggningar	"	5.000 "	0,4 "
Område för transformatorstationer	"	2.000 "	0,1 "
Område för begravningsändamål	"	313.000 "	21,9 "
Säkerhetsområde, högspänningsledning	"	28.000 "	2,0 "
Projekterad riksväg jämte säkerhetsområde	"	33.000 "	2,4 "
Parkmark	"	286.000 "	20,1 "
Gatemark	"	79.000 "	5,5 "
(Gatemark om c:a 1.200 m ² belägen i kraftledningsgator här ej medräknad)			

Summa c:a 1.425.000 m²

Stadsplaneområdets areal fördelad på ägare enligt följande:

Kungl. Maj:t och Kronan	c:a	1.110.600 m ²	78,0 %
Trollhättans församling	"	<u>314.400 "</u>	22,0 "
Summa		<u>1.425.000 m²</u>	

Kungl. Maj:t och Kronan tillhörig mark utnyttjas på följande sätt:

Område för allmänt ändamål	c:a	83.000 m ²	7,5 %
Område för bostads-och handels- ändamål, flerfamiljshus	"	510.000 "	45,9 "
Område för bostadsändamål, småhus	"	86.000 "	7,7 "
Område för motorismens service- anläggningar	"	5.000 "	0,5 "
Område för transformatorstationer	"	2.000 "	0,2 "
Säkerhetsområde, högspänningsledning	"	28.000 "	2,5 "
Projekterad riksväg jämte säkerhets- område	"	33.000 "	3,0 "
Parkmark	"	285.400 "	25,7 "
Gatemark	"	78.200 "	7,0 "
(Gatemark om c:a 1.200 m ² belägen i kraftledningsgator här ej medräknad)			
Summa		c:a	<u>1.110.600 m²</u>

Våningsytan för bostäder och butiker i flerfamiljshus torde uppgå till c:a 189.000 m² varav c:a 4.500 m² användes för butiks- och kontorsändamål.

Antalet normallägenheter i flerfamiljshus om c:a 75 m ² per lägenhet kan beräknas till	c:a 2.460 st
Antalet småhus torde uppgå till	" <u>150 "</u>
Summa lägenheter inom hela området blir sålunda	<u>c:a 2.610 st</u>

Flerfamiljshusens procentuella andel i totala lägenhetsantalet blir c:a 94 %.

Antalet boende inom stadsplaneområdet vid full utbyggnad kan, med en av statistiska centralbyrån uppgiven lägenhetskoeffi-

cient på 2,77 boende/lägenhet för Trollhättans stad, sålunda beräknas till c:a 7.200 personer.

Exploateringstalet för kvarter, som kommer att bebyggas med flerfamiljshus jämte butiker blir i medeltal 0,37. Vid framräkning av exploateringstalet har i markarealen jämväl inräknats den yta, som kommer att utnyttjas för garagebyggnader och parkeringsplatser. På vår begäran har landsantikvarien redan före det egentliga stadsplanearbetets påbörjande hemställt om riksantikvarieämbetets yttrande. Ämbetet, som haft tillgång till den sommaren 1962 upprättade beskrivningen över fornminnesinventering i samband med upprättandet av den nya ekonomiska kartan för länet, har i skrivelser den 22 november 1962 och den 13 februari 1963 meddelat, att inom stadsplaneområdet registrerats flera fasta fornminnen. Flertalet av dessa befinna sig i närheten av Krematoriet, beläget inom det av Trollhättans församling ägda kyrkogårdsområdet. De utgöras av stensättningar, älvkvarnstenar och resta stenar samt rester av en förstörd hällkista (nr 70: 1-3, 71 och 90 enligt ämbetets fornlämningsregister till den nya ekonomiska kartan). De ligga i en fredad och mycket vacker miljö.

Något tiotal meter nordost om kyrkogårdsområdet finnes tvenne resta stenar, 'Håjums stenar', samt en rund stensättning (nr 72: 1-3). De båda resta stenarna stodo ännu år 1910 högt uppe på den dåvarande grusåsens mitt, cirka 80 meter söder om nuvarande plats. I samband med omfattande grustäkt lades de under några år åt sidan men uppställdes därefter på nuvarande plats år 1925 i samråd med riksantikvarieämbetet. Såvitt nu kan bedömas torde stenarna och den runda stensättningen kunna kvarligga även sedan Gärdhemsvägens nya sträckning byggts. De båda höga stenarna torde efter vägombyggnaden komma än bättre till sin rätt.

I ett stort stenblock, beläget invid västra sidan av den lilla ägövägen utmed östra gränsen för kyrkogårdsområdet, finnes ännu en s.k. älvkvarn inhuggen (nr 91). Blocket kommer enligt stadsplanen att ligga i ett parkområde.

Samråd har under planarbetet skett med bl.a. länsarkitekten, Statens Vattenfallsverk (Trollhätte kanalverk, Trollhätte kraftverk), Trollhättans församling, Väg- och Vattenbyggnadsstyrelsen, Vägförvaltningen, Statens Järnvägar, landsantikvarien, drätselkammaren m.fl. statliga och kommunala myndigheter och institutioner.

Representanter för enskild och kooperativ handel, banker, postverket m.fl. ha beretts tillfälle taga del av och uttala sig om stadsplanen redan på skisstadiet.

Trollhättan i mars 1963

Thorvald Struve

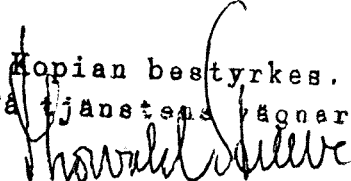
Arne Arodell

stadsarkitekt

stadsingenjör

Tillhör stadsfullmäktiges protokoll
§ 249 av den 18 juni 1963; betygar
Hilding Johansson
stadsfullmäktiges ordf.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 6 augusti
1964
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:
Bert Holmberg

Kopian bestyrkes.
På tjänstens vägnar:


Kungl. Kommunikationsdepartementet.

Med utlåtande den 14 mars 1964 har länsstyrelsen i Älvsborgs län för Kungl. Maj:ts prövning och fastställelse överlämnat ett av stadsfullmäktige i Trollhättan vid sammanträde den 18 juni 1963 antaget förslag till stadsplan för Kronogården.

Förslaget, som jämväl innehåller stadsplanebestämmelser, har angivits å en av stadsarkitekten Thorvald Struve och stadsingenjören Arne Arodell i mars 1963 upprättad karta i tre blad med därtill hörande beskrivning.

Byggnadsstyrelsen har den 22 juni 1964 avgivit utlåtande i ärendet och därvid överlämnat yttrande den 19 maj 1964 av väg- och vattenbyggnadsstyrelsen.

Kungl. Maj:t finner gott, jämlikt 26 § byggnadslagen, fastställa det underställda stadsplaneförslaget.

Detta får jag, på nådig befallning, härigenom meddela, varjämte avskrift av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplanekartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att tillställas vederbörande. Stockholm den 6 augusti 1964.

Eskil Hellner

Till Länsstyrelsen i Älvsborgs län ang. stadsplan för Kronogården i Trollhättan dnr D 1316

Avskrift till byggnadsstyrelsen byggnadsnämnden, Trollhättan länsarkitekten, Vänersborg överlantmätaren, Vänersborg väg- och vattenbyggnadsstyrelsen

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Britt Fagén

Britt Fagén

Vidimeras:

Thore A. Sjö

Birgitta Wetter

Kronogårdsområdet inkl. Altorpet.

Kvarter	Vy enl. spl m ²	Tomtyta		Övrigt m	Exploat. tal bostäder	Småhus st	Anm.
		Bostäder m ²	Allm. ändamål m ²				
Höskrindan	3.450	10.341			0.33		
Högaffeln	900	2.593			0.35		
Slagan	11.700	24.176 + Parkering i kv. Lien om 8.125 m ²			0.36		
Lien	--			8.490			Transf. 365 m ² Parker. 8.125 m ²
Krubban	15.550	40.507	10.245		0.38	7	
Tistelstängen	--	7.206	16.309				
Kuskbocken	11.450	35.251			0.32		
Draglinan	--	7.974				10	
Tygeln	--	12.710		358		15	Transf. 358 m ²
Tömmen	--	7.661				11	
Grimman	--	9.770				18	
Ploggen	20.800	66.334			0.31		
Hackan	8.500	13.829			0.62		Centrum Parkerings
Harven				14.747			
Spaden	7.650	15.411			0.50		
Båset	17.050	36.697		12.452	0.46		Värmec. 7.468 m ² Bensinst. 4.456 m ² Transf. 528 m ²
Stallet	14.250	32.269			0.44		
Stigbyggeln	12.800	29.100		431	0.44		Transf. 431 m ²
Sadeln	--	12.073				15	

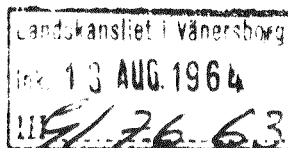
Kvarter	Vy enl.spl. m ²	Bostäder m ²	Tomtyta Allm.ändamål m ²	Övrigt m ²	Exploat.tal bostäder	Småhus st.	Anm.
Selen	--	22.096				36	
Sporren	--	7.224				8	
Spiltan	12.750	34.978	10.462		0.36		
Sädesbingen	31.100	83.397		293	0.37		Transf.293 m ²
Släpräfsan	9.070	26.024			0.35		
Skördeströskan	12.530	36.870	42.305	294	0.34		Transf.294 m ²
Vällingklockan	--		4.078				
<u>Summa</u>	189.550	574.491	83.399	37.065		120	

Byggnadsnämnden den 23.11 1967

22.6.1964

Dnr 208/64

TILL KONGEN



Stadsplan för Kronosåren i Trollhättan (Kommunikationsdepartementet,

Viss del av planområdet upptas av en begravningsplats, medan resten av området, som inte är bebyggt, reserverats för i huvudsak bostadsändamål. Bostadsbebyggelsen omfattar två- och trevåningshus samt punkthus i sju våningar och dessutom ett mindre antal villor och radhus. Totala antalet bostadslägenheter bestäms bli cirka 2.600.

Byggnadestyrelsen har haft tillfälle att ta del av förslaget på ett tidigare stadium och har därvid uttalat viss tvivelsrhet beträffande de föreslagna punkthusen. Emuru de av byggnadestyrelsen framförda synpunkterna inte synes ha blivit beaktade i önskvärd omfattning anser sig styrelsen dock inte av denna anledning böra erinra mot fastställelse.

Beträffande de synpunkter som framförts av väg- och vattenbyggnadestyrelsen i yttrande den 19 maj 1964 beträffande de med 2 betecknade delar av ledningsområde, som enligt § 3 skall hållas tillgängliga för allmän gatutrafik, vill byggnadestyrelsen erinra om att styrelsen i utlåtande den 25 oktober 1960 angående stadsplan för Karlstorpområdet i Trollhättan ställt sig tvivels beträffande lämpligheten av den då föreslagna, helt likartade planredovisningen. Bl.a. med hänsyn till att ledningsområdet tillhör kronan (statens vattenfallverk) anser sig byggnadestyrelsen dock inte vilja före-

slå något undantag i nu berörda avseende.

Byggnadsstyrelsen tillstyrker fastställelse av förslaget.

I handläggningen av detta ärende har byggnadsrådet Quiding deltagit.

./.

Hemisehandlingarna samt viss komplettering bifogas.

U n d e r s k r i v t
På Kungl. byggnadsstyrelsens vägnar:

Nils Backman

Gertrud Löfström

/ Sigurd Lang

VIDIMERAS
EX OFFICIO