



GRUNDKARTA ÖVER Moheda 3:9 m.fl.

Moheda tätort
ALVESTA KOMMUN
UPPRÄTTAD 2020-03-10
BETECKNINGSSTANDARD HMK-Ka.D
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 15 00
HÖJDSYSTEM: RH2000

GRUNDKARTAN BESTYRKES FÖR AV
PLANFÖRSLAGET BERÖRT OMRÅDE

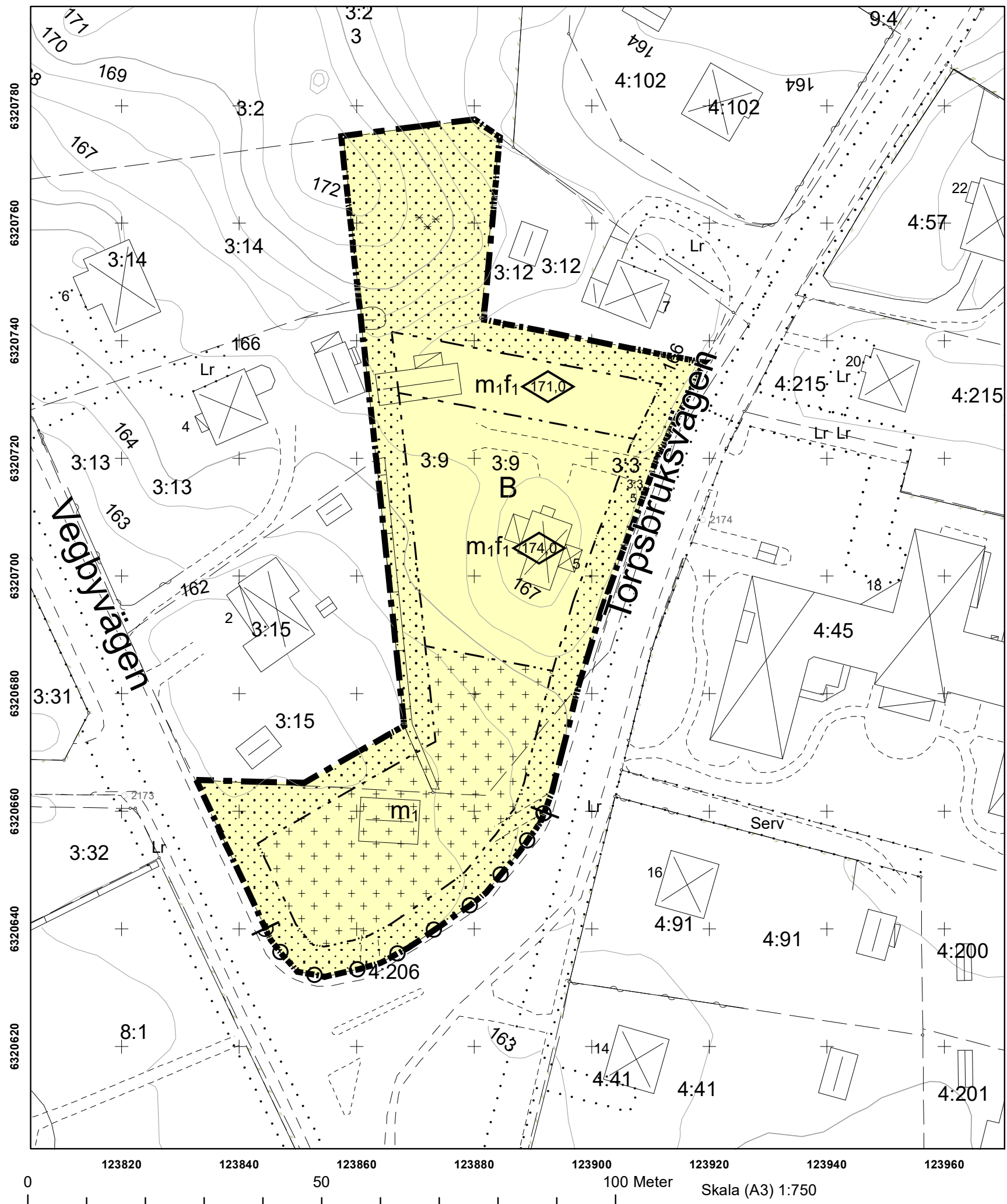
Fredrik Johansson
Exploateringsingenjör

Beteckningar

	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Servitutsområde
	Kvarternamn
	Registreringsnummer för fastighet
	Traktnamn och registreringsnummer för fastighet
	Samfällighet
	Ledningsrätt
	Registreringsnummer för gemensamhetsanläggning
	Byggnader (huslivet)
	Byggnader (takkonturen)
	Skärmtak
	Transformatorbyggnad
	Staket
	Stenmur
	Stödmur
	Häck
	Väg
	Slänt
	Dike
	Strandlinje
	Järnvägsspår
	Brunn, källa
	Fornlämning
	Elledning ovan mark
	Elledning i mark
	Avvägd höjd
	Fastställd gatu höjd
	Nivåkurva



Skala 1:20 000



DETALJPLAN FÖR Moheda 3:9 m.fl.

Moheda tätort
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

2020-03-16

Patrik Karlsson
Planchef

Oscar Karlsson
Planarkitekt (avslutad anställning)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utfart

- Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

Utformning

- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

- Endast komplementbyggnad får placeras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

- f₁ Om 60 dBA vid bostadsbyggnadens fasad överskrids ska minst hälften av bostadsrummen i lägenheter större än 35 kvadratmeter orienteras mot en ljuddämpad sida., PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p., PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

- Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Störningsskydd

- m₁ Inom fastigheten ska det, för varje 1000 m2 hårdgjord yta, finnas 14 m³ fördröjningsvolym för dagvatten från den egna fastigheten., PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p., PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

DETALJPLANEN ANTAGEN AV
SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
2020-05-05, § 32

SUSANNE FRANK
NÄMNDSEKRETERARE
BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2020-06-03