

Trollhättans stads Kommunala Författningssamling.

Årg. 12.

Den 15 mars 1949.

Nr 10.

Nr G 408.

Kungl. Maj:t har den 28 april 1944 fastställt följande av stadsfullmäktige den 21 december 1943 antagna

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till
ändring av stadsplanen för
kvarteret *Diana*
i Trollhättan
uppgjort i mars 1942 och
reviderat i maj 1943 av

S.-A. HAGBERG.
Stadsarkitekt.

KARL PEHRSON.
Stadsingenjör.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekarta A.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med Bh betecknat område får bebyggas endast för bostads- och handelsändamål. I den utsträckning byggnadsnämnden prövar lämpligt må dock i byggnad inredas lokaler för annat, dock ej industriellt ändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas.

§ 3.

Gård.

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas eller under markens plan för något ändamål inredas.

Tryckt 15/3 1949.

Blad 400

Mom. 2. Å område, betecknat med små cirklar och siffror i triangel, må endast uppföras terrassbyggnad till den högsta höjd i meter över tomten angränsande gata, som siffrorna i triangeln angiva. Utrymmet under terrassplanet må användas på sätt byggnadsnämnden prövar lämpligt.

§ 4.

Byggnads höjd.

Inom med siffror i triangel betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd i meter över gatuplanet, än siffrorna i triangeln angiva.

§ 5.

Våningsantal.

Mom. 1. Inom med III betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än tre våningar.

Mom. 2. Inom med IIIv betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än tre våningar, dock må vinden till halva sin yta inredas till bostads- och arbetsrum.

Mom. 3. Inom med IV betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än fyra våningar.

Mom. 4. Inom med IVv betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än fyra våningar, dock må vinden till halva sin yta inredas till bostads- eller arbetsrum.

§ 6.

Byggnadsmaterial.

Byggnad skall uppföras av sten eller därmed jämförligt material.

§ 7.

Villkor för nybyggnad.

Inom med Bh betecknat område må ny byggnad uppföras endast under villkor, att befintlig bebyggelse å med punktprickning betecknad del av tomten är borttagen innan nybyggnaden påbörjas.

LÄNSSTYRELSEN

I

ÄLVSBORGS LÄN

LANDSKANSLIET

D. nr. 477

Inkom till Byggnadsnämnden

i Trollhättan den 13/6 1958.

1958

1453/1958

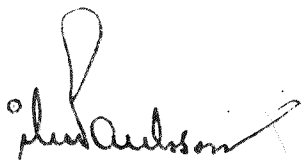
IIIGI 30 58.

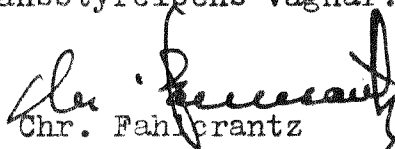
R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen finner med stöd av 26 § tredje stycket byggnadslagen skäligt fastställa ett av stadsfullmäktige i Trollhättan den 15 april 1958 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Diana, vilket förslag, innehållande jämväl tillägg till stadsplanebestämmelser, uppgjorts av stadsarkitekten Thorvöld Struve i januari 1958 och utmärkts å karta med tillhörande beskrivning.

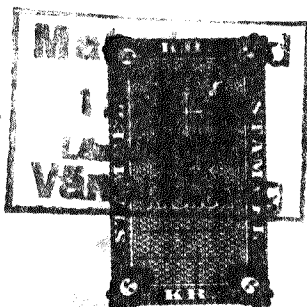
Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras över beslutet, och skall bevis att beslutet på grund därav vunnit laga kraft åtecknas kartan. Efter anslag given Vänersborg i landskansliet den 9 juni 1958.

På länsstyrelsens vägnar:


Åke Paulsson


Chr. Fahlcrantz

Stämpel Sex kronor.

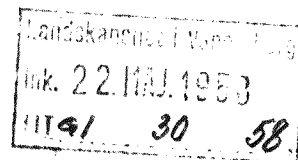


Byggnadsnämnden i Trollhättan.

Beskrivning
över förslag till
ändring av stadsplanen
för kvarteret

D I A N A

i Trollhättans stad
uppgjort i januari 1958.



Förslaget finnes åskådliggjort å stadsplanekarta J₄.

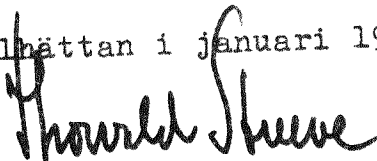
Kungl. Maj:t har fastställt stadsplan berörande kvarteret Diana den 14/10 1904 samt provisoriska byggnadsföreskrifter den 5/11 1937. Ändringar finnas fastställda av Kungl. Maj:t den 17/5 1940 och den 28/4 1944 samt av länsstyrelsen den 19/4 1955.

Förslaget har tillkommit på begäran av ägaren till tomterna nr:is 1 och 6 i kvarteret. Ändringen motiveras av följande omständighet. Kvarteret Diana är beläget mellan Kungsgatan och Österlånggatan. Österlånggatan är belägen c:a 1,60 m högre än Kungsgatan. Enligt gällande stadsplan må hela kvarterets inre överbyggas till en våningshöjd av 4,5 m. Denna höjd mätes över angränsande gatunivå. Mellan tomterna 7,3 och 2A/2B utmed Österlånggatan och 8,6 och 1 utmed Kungsgatan erhålles i den längsgående tomtgränsen således en oemotbyggd brandmur c:a 1,60 m hög. Det förslag som framförts innebär att denna brandmur motbygges med en byggnadskropp i ett övre plan och till ett djup som ger ett byggnadsfritt avstånd av 9,0 m mätt till gatuhusens bakfasad. Tomterna nr:is 7 och 8 äro exploaterade på ett sådant sätt, att en liknande åtgärd ej kan vidtagas här.

Av Kungl. Maj:t den 28/4 1944 fastställda stadsplanebestämmelser skola fortfarande gälla med följande tillägg:

Gårdsplan eller terrassplan ovan överbyggnad å med ringprickning samt plus jämte siffra i romb betecknad mark får icke läggas på större höjd över stadens nollplan än siffran i romben angiver.

Trollhättan i januari 1958.



stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges protokoll
§ 130 av den 15 april 1958 betygar

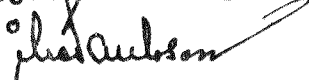


stadsfullmäktiges ordf.

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
9 juni 1958

; betygar

På tjänstens vägnar:



Åke Paulsson