

Tillhör länsstyrelsens resolution den 26 augusti 1954 angående fastställelse av ändring av stadsplanen i Östersund beträffande stadsdelen Carlslund (kvarteret Igelkotten); betygar Östersund i landskansliet den 6 september 1954.

Beskrivning till

Förslag till ändring av stadsplanen

för del av stadsdelen

Carlslund

i Östersund

(kv. Igelkotten)

uppgjort å stadsarkitektkontoret i Östersund

i maj 1954.

På tjänstens vägnar:

S.E.Sundström

S.E.Sundström

Förslaget är avfattet på karta i ett blad (stadsplanekarta).

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 13 augusti 1943.

Förslaget omfattar kvarteret Igelkotten samt parkområdet Vilan.

**Befintlig bebyggelse på stadsägorna nr 218 och 219 utgöres av ett i stadsbildningen väl inkomponerat 2-våningshus med 4 lägenheter. För att kunna utnyttja marken effektivt, utan att genom tillbyggnad förrycka staden i förhållande till omgivning-
en, har förslagits ett mindre område för ett bostadshus i två våningar beläget
fritt å stadsägen nr 218. Markutnyttjandet kommer härigenom icke att ökas.**

Parkområdet har utökats med öster genom att tidigare för tentarnas avsett område har överförts till parkområde. Marken är obebyggd samt beväxad med löv- och barrträd.

Tidigare stadsplanbestämmelser, fastställda av Kungl. Maj:t den 13 augusti 1943, avses att gälla oförändrade.

Östersund den 18 maj 1954.

Henric Nordlund

Henric Nordlund

Stadsarkitekt

Rätt avskrivet betyga:

Ingemar Widman *Ingemar Danielsson*

Avskrift.

III G 1-9.54.

Länsstyrelsens i Jämtlands län resolution i fråga om fastställelse av ändring av stadsplanen för Östersund beträffande del av stadsdelen Carlslund (kvarteret Igelkotten); given, efter anslag, i Östersund å landskansliet den 26 augusti 1954.

Länsstyrelsen prövar - efter framställning av byggnadsnämnden och stadsfullmäktige i Östersund, varöver yttranden avgivits av länsarkitekten i länet och magistraten i Östersund - skäligt att, jämlikt 26 § tredje stycket byggnadslagen, fastställa ett av stadsfullmäktige den 24 augusti 1954 antaget förslag till ändring av stadsplanen för staden beträffande del av stadsdelen Carlslund (kvarteret Igelkotten), vilket förslag angivits å en av stadsarkitekten Henric Nordlund den 18 maj 1954 upprättad karta med därtill hörande, härefter avskrivna beskrivning.

Till följd av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över denna resolution icke föras.

I avgift till statsverket för av länsarkitekten verkställd granskning skall Östersunds stad erlägga tjugu /20/ kronor.

År och dag som ovan.

På länsstyrelsens vägnar:

Åke A. Lindberg

Åke A. Lindberg

S.E. Sundström

S.E. Sundström

Granskn.avg.	20:-
St. del	6:-
Summa.kr.	26:-

Östersunds stad.

"BESKRIVNING till förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Carlslund i Östersund (kv. Igelkotten) uppgjort å stadsarkitektkontoret i Östersund i maj 1954.

Förslaget är avfattat på karta i ett blad (stadsplanekarta).

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 13 augusti 1954.

Förslaget omfattar kvarteret Igelkotten samt parkområdet Vilan.

Befintlig bebyggelse på stadsägorna nr 218 och 219 utgöres av ett i stads-
bilden väl inkomponerat 2-våningshus med 4 lägenheter. För att kunna utnyttja
marken effektivt, utan att genom tillbyggnad förrycka skalan i förhållande till
omgivningen, har föreslagits ett mindre område för ett bostadshus i två våningar
beläget fritt å stadsägan nr 218. Markutnyttjandet kommer härigenom icke att
ökas.

Parkområdet har utökats mot öster genom att tidigare för tomtmark avsett
område har överförts till parkområde. Marken är obebyggd samt bevuxen med löv-
och barrträd.

Tidigare stadsplanebestämmelser, fastställda av Kungl. Maj:t den 13
augusti 1943, avses att gälla oförändrade."

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Ingegerd Grundström

Rätt avskrivet betyga:

Enger Lidman *Ingrid Danneberg*